

## Umowa – projekt

zawarta w dniu ..... r. w Rzeszowie pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613, reprezentowaną przez Panią Barbarę Olearkę Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 w Rzeszowie zwaną dalej Kupującym

a

.....,  
.....,  
zwaną/zwanym dalej Sprzedawcą.

W rezultacie dokonania przez Kupującego wyboru oferty Sprzedawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, pn., „**Sukcesywna dostawa owoców i warzyw na rok 2026 do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 w Rzeszowie**” prowadzone zgodnie z Regulaminem Udzielenia Zamówień Publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 złotych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Rzeszowie została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz dostarczeniem do Kupującego, w okresie od 02.01.2026r. do 31.12.2026r. artykułów żywnościowych, zwanych: *Owoce i warzywa* zwanych dalej „artykułami”, określonych w załączniku nr 1 do umowy.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji.
3. W ramach zamówienia podstawowego Kupujący zobowiązuje się do kupna artykułów określonych rodzajowo i ilościowo w załączniku nr 1 do umowy.
4. Kupujący może dokonywać zmian w zakresie rodzaju zamawianych artykułów. Zmiany mogą polegać na zwiększeniu lub zmniejszeniu ilości i wartości danego rodzaju artykułów kosztem odpowiednio zmniejszenia lub zwiększenia ilości i wartości innych rodzajów artykułów. Zmiany nie mogą przekroczyć 40% ilości i wartości poszczególnych rodzajów artykułów oraz nie mogą spowodować zwiększenia ceny Sprzedawcy.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo niewykorzystania całej ceny, o której mowa w § 4 ust. 1. Sprzedający w takim przypadku nie będzie dochodził od Kupującego z tego tytułu żadnych roszczeń, przy czym Kupujący gwarantuje realizację dostaw stanowiących przedmiot umowy, na poziomie nie niższym niż 60% ceny określonej w § 4 ust. 1.
6. Kupujący uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji, polegającego na możliwości rozszerzenia zamówienia podstawowego o którym mowa w ust. 3 w ramach i na warunkach niniejszej umowy o dodatkowy zakres za dodatkową cenę wg rozliczenia zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy z zastrzeżeniem że zakres opcji nie może przekroczyć 40% ilości artykułów, o których mowa w ust. 3, a ceny jednostkowe za

zamówienie realizowane w ramach opcji będą takie same jak dla zamówienia podstawowego.

7. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Kupującego, złożone Sprzedawcy w formie pisemnej.
8. Prawo opcji jest uprawnieniem Kupującego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Kupującego z prawa opcji, Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

## **§ 2**

### **Zamawianie i dostarczanie przedmiotu umowy**

1. Artykuły będą zamawiane przez wyznaczonych przedstawicieli Kupującego na podstawie zgłoszenia przekazanego pisemnie lub poczta elektroniczną lub telefonicznie.
2. Zamówienie powinno określać rodzaj (nazwę) i ilość zamawianych artykułów,
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać artykuły po cenach jednostkowych podanych w załączniku nr 1 do umowy.
4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 ul. Lwowska 17 w Rzeszowie, artykuły w dni robocze w godzinach 7.00-8:30 w terminie 1 dnia roboczego od złożenia zamówienia. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Sprzedawca będzie na własny koszt dostarczał i dokonywał wyładunku artykułów do pomieszczeń Kupującego siłami Sprzedającego.
6. Sprzedawca zobowiązany jest na czas transportu zabezpieczyć artykuły w taki sposób, by nie dopuścić do ich uszkodzenia. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.
7. Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia Kupującego o braku możliwości zrealizowania dostawy w określonym terminie.
8. Środki transportu, którymi będą dostarczane artykuły, powinny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa.
9. Odbiór artykułów odbywać się będzie na podstawie pisemnego potwierdzenia odbioru.
10. Potwierdzenie odbioru, o którym mowa w ust. 9 powinno zawierać:
  - 1) rodzaj (nazwę) i ilość dostarczonych artykułów,
  - 2) cenę netto, cenę brutto dostarczonych artykułów, podatek VAT.
11. Sprzedawca oświadcza, że przy realizacji niniejszej umowy zapewni flotę pojazdów, której łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art.2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania wynosić będzie co najmniej 10%.

### § 3

#### Jakość przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się, że artykuły muszą być wyprodukowane opakowane i dostarczone zgodnie z obowiązującymi wymaganiami określonymi w przepisach krajowych i unijnych dot. artykułów żywnościowych .
2. Szczegółowe wymagania jakościowe dla poszczególnych artykułów, w tym wymagania w zakresie znakowania i opakowań, terminów przydatności do spożycia, zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo żądania aktualnych dokumentów potwierdzających spełnianie warunków sanitarno – epidemiologicznych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Sprzedający oświadcza, iż niezwłocznie okaże je Kupującemu.
4. Jeżeli Kupujący przy odbiorze artykułów stwierdzi, że jakość i/lub ilość jest niezgodna ze złożonym zamówieniem (artykuł jest wadliwy) Sprzedający w czasie 2godzin od zgłoszenia (pisemnie lub pocztą elektroniczną lub telefonicznie lub osobiście na podstawie spisanego protokołu) dostarczy artykuły właściwe
5. W przypadku braku dostarczenia artykułów właściwych w czasie wskazanym w ust. 4, Kupujący zakupi te artykuły u innego podmiotu, a kosztami zakupu obciąży Sprzedającego.

### § 4

#### Cena i płatność

1. Cena za wykonanie podstawowego przedmiotu umowy wynosi ..... zł brutto, (słownie zł brutto: .....), netto .....zł (słownie zł netto: .....).
2. Cena za przedmiot umowy objęty prawem opcji nie przekroczy kwoty: ....., netto .....zł (słownie zł netto: . ..).
3. Pojedyncze zamówienia dokonywane będą w cenach określonych w załączniku nr 1 do umowy. Ceny określone w załączniku nr 1 do umowy obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania umowy i nie mogą ulegać zmianie, z zastrzeżeniem postanowień §7.
4. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ceny na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedawcę w oparciu o potwierdzenia odbioru.
5. Faktury za artykuły wystawiane będą na nabywcę:  
Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP: 8130008613,  
Odbiorca : Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr2, ul. Lwowska 17, 35-301 Rzeszów.
6. Za dostarczone artykuły Kupujący zapłaci w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany w fakturze.
7. Sprzedawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym

fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym,

8. Kupujący akceptuje wystawianie i przekazywanie przez Sprzedawcę faktur, faktur korygujących, duplikatów faktur, duplikatów faktur korygujących, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i innych dokumentów wynikających z umowy, w formie elektronicznej.
9. Sprzedawca zobowiązuje się do przesyłania faktur i innych dokumentów wynikających z umowy, w formie elektronicznej
  - 1) na następujące adresy Kupującego: [sekretariat@zszp2.resman.pl](mailto:sekretariat@zszp2.resman.pl)
  - 2) z adresów e-mail Sprzedawcy: .....
10. Każda przesłana faktura winna być zapisana w odrębnym pliku PDF z podaniem numeru faktury w nawie pliku.
11. Wiadomości e-mailowe w temacie maila winny zawierać numer przesłanej faktury i numer umowy, tj. odpowiednio zapisy: eFaktura nr: xx do umowy nr: xx.”

## **§ 5**

### **Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu następujące kary umowne:
  - 1) za zwłokę w dostarczeniu artykułów w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 4 – w wysokości 20 % ceny brutto zamawianych artykułów, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 10 % ceny brutto, określonej w § 4 ust. 1,
  - 3) za niedostarczenie produktu/ów właściwego/yh w terminie o którym mowa w § 3 ust. 4 w wysokości 100zł za każdy brak realizacji zamówienia,
  - 4) za niezapewnienie łącznego udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy wykonywaniu niniejszej umowy na poziomie określonym w §2 ust. 11 – w wysokości 200 zł za każdy przypadek stwierdzenia niezapewnienia wskazanego udziału,
  - 5) w przypadku umów o dostawy lub usługi z podwykonawcami zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy - za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 10 – w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
2. Zastrzeżenie kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Kupujący może potrącić kary umowne z ceny Sprzedawcy na podstawie noty księgowej, składając stosowne oświadczenie.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% ceny określonej w § 4 ust. 1.

5. Sprzedawca nie dokona cesji, przekazu lub sprzedaży jakiegokolwiek wierzytelności, wynikającej z niniejszej umowy, lub jej części.

## **§ 6**

### **Umowne odstąpienie od umowy**

Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:

- 1) w przypadku co najmniej dwukrotnego opóźnienia w dostawie lub dwukrotnego stwierdzenia przez Kupującego, że jakość i/lub ilość zamówionych artykułu/ów jest niezgodna ze złożonym zamówieniem ( artykuł jest wadliwy, termin przydatności jest krótszy niż 14 dni );
- 2) suma kar umownych przekroczyła kwotę 15 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1;
- 3) w przypadku gdy sprzedający nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
- 4) w przypadku gdy Sprzedający nie realizuje, z przyczyn leżących po jego stronie, przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze,
- 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

1. Kupujący przewiduje zmianę treści umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w §2 ust 4, ograniczenia zakresu umowy, zmiany ceny za całość przedmiotu zamówienia po rozliczeniu zgodnie z cenami jednostkowymi w złożonych formularzach cenowych. Zmiana jest dopuszczalna w przypadku stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii oraz innych zdarzeń losowych w szczególności w przypadku zawieszenia nauki stacjonarnej w szkole/przedszkolu, zamknięcia szkoły/przedszkola, skierowania poszczególnych klas/oddziałów na kwarantannę lub objęcie kwarantanną dzieci korzystających z obiadów a także w przypadku zamknięcia stołówki szkolnej/przedszkolnej lub braku możliwości realizacji umowy z przyczyn niezależnych od stron.
2. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o zmianę umowy. W celu dokonania zmiany umowy, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej, Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany. Kupujący zastrzega sobie prawo do rozpatrzenia wszelkich wniosków niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.
3. Wniosek o zmianę umowy, o którym mowa w ust. 2, powinien zawierać co najmniej:
  - 1) zakres proponowanej zmiany,
  - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,

- 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
  - 4) pisemne uzasadnienie potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
4. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy - w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy cena zostanie zmodyfikowana proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT.
  5. Kupujący dopuszcza waloryzację ceny jednostkowej według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych dla żywności opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Jeżeli w Monitorze Polskim nie będzie opublikowany wskaźnik wzrostu cen któregośkolwiek z artykułów, wzrost ceny będzie dokonany w oparciu o ogólny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany w Monitorze Polskim a w razie jego braku w innym publikatorze publicznie dostępnym. Zmiana ta nie może przekroczyć maksymalnej wartości wskaźnika.
  6. Waloryzacja o której mowa w ust. 5 jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
    - 1) złożenia pisemnego wniosku przez Sprzedawcę wraz z dokumentem wymienionym w ust.5, zawierającego wskaźniki cenowe,
    - 2) najwcześniej po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy,
    - 3) zmiany wskaźnika o co najmniej 10% w stosunku do ceny wskazanej w załączniku nr 1 do umowy.
    - 4) przedłożenie Kupującemu zestawienia faktur z zakupu przez Kupującego artykułów po dacie opublikowania wskaźnika o którym mowa w ust.5.
  7. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o wskaźniki cen, o których mowa w ust.5 za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku, w odniesieniu do cen wskazanych w załączniku nr 1 do umowy, ale nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy .
  8. Kupujący może żądać zmiany w zakresie obniżenia wynagrodzenia w przypadku obniżenia ceny artykułów spożywczych. Zmiana powyższa winna być dokonana z odpowiednim zastosowaniem przepisów ust 5-9.
  9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień ust 5-8 wynosi 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
  10. Sprzedający którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust.5-7, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy , z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w terminie do 30 dni od dnia zmiany wynagrodzenia Sprzedającego.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Kupującego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień §1 ust 6-8 .
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Kupujący:**

**Sprzedawca:**