



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Rzeszowie, woj. podkarpackie**

Rzeszów, dn. 18.04.2024 r.

Znak : MZ.522.11.2024.3.DL

Egz. nr 4

**PROTOKÓŁ
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych (P)**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 127) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934 z późn. zm.) w dniach:

19.03.2024 r. i 18.04.2024 r.

przez

kpt. Dawid Leń – Starszy Specjalista, nr leg. służb. 8906880,

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli
legitymującego się upoważnieniem znak: MZ.522.11.2024.1.DL z dnia 12.02.2024 r.,
wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, zostały
przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Internat Zespołu Szkół Kształcenia Ustawicznego
ul. mjr H. Sucharskiego 4a
35-225 Rzeszów**

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego ul. mjr H. Sucharskiego 4, 35-225 Rzeszów	Robert Barłowski – dyrektor ZSKU

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Mariusz Byjoś – kierownik gospodarczy	Barbara Charkiewicz – kierownik internatu

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym – monitoring pożarowy, podłączenie SSP do COAP w KM PSP w Rzeszowie;
- 2) postępowania z substancjami zubożającymi warstwę ozonową, fluorowanymi gazami cieplarnianymi i pozostałymi fluorowanymi gazami cieplarnianymi w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2065), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi te substancje lub gazy lub od nich uzależnionymi.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń (1 obiekt):

Internat ZSKU położony przy ul. Sucharskiego 4a w Rzeszowie.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właścicielem obiektu jest Gmina Miasto Rzeszów z/s ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów.
Zarządcą obiektu jest Dyrektor ZSKU z/s ul. Sucharskiego 4, 35-225 Rzeszów.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek Internatu Zespołu Szkół Kształcenia Ustawicznego w Rzeszowie posiada następujące parametry:

- powierzchnia wewnętrzna: 3285 m²,
- powierzchnia całkowita: 3613 m²,
- kubatura: 10 835,66 m³,
- liczba kondygnacji: 5 nadziemnych i 1 podziemna,
- wysokość: 14,34 m,
- klasa odporności pożarowej budynku: „B”.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Ewakuacja z budynku odbywa się dwiema obudowanymi i oddymianymi klatkami schodowymi. W internacie znajduje się 240 miejsc noclegowych.

Budynek wyposażono w urządzenia przeciwpożarowe:

- system sygnalizacji pożarowej wraz z monitoringiem pożarowym,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne,
- hydranty wewnętrzne,
- system oddymiania klatek schodowych.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest z hydrantów nadziemnych usytuowanych wokół obiektu, najbliższy znajduje się w odległości 21 m od budynku od strony północno-wschodniej. Dojazd pożarowy do budynku odbywa się ulicą Sucharskiego. Ze względu na brak możliwości doprowadzenia drogi pożarowej do budynku klatka schodowa od strony północnej została wyposażona w okna dla ekip ratowniczych.

Dla budynku internatu została opracowana ekspertyza techniczna autorstwa rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Lucjana Gładysza uzgodniona Postanowieniem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 29.07.2010 r., znak: WZ.5595/73/10, obejmująca następujące wskazania:

- istniejąca ewakuacyjna klatka schodowa zostanie obudowana, zamknięta drzwiami klasy EI30 oraz wyposażona w urządzenia do usuwania dymu,
- wykonanie nowej zewnętrznej ewakuacyjnej klatki schodowej usytuowanej od strony północnej budynku,
- wyposażenie obiektu w instalację sygnalizacji pożaru wraz z monitoringiem do PSP,
- zapewnienie sterowania klapą oddymiającą, drzwiami pożarowymi otwartymi w normalnym stanie oraz sygnalizatorami optyczno-akustycznymi, zmodernizowanym systemem sygnalizacji pożaru pracującym w oparciu o scenariusz rozwoju pożaru,
- wyposażenie obiektu w oświetlenie ewakuacyjne,
- wyposażenie budynku w wewnętrzną sieć hydrantów wewnętrznych 25 z węzłem półsztywnym,
- wyposażenie klatek schodowych w okna dla ekip ratowniczych,
- wykonanie przedsionków przeciwpożarowych w skrzydle od strony wschodniej budynku, w związku z:
 - nie zachowaniem minimalnych szerokości użytkowych biegów i spoczników istniejącej ewakuacyjnej klatki schodowej, które wynoszą po 110 cm, a zgodnie z §68 WT powinny wynosić co najmniej 120 cm dla biegów i 150 cm dla spoczników,
 - nie zachowaniem minimalnej szerokości użytkowej skrzydła zasadniczego drzwi dwuskrzydłowych, prowadzących z klatki schodowej na zewnątrz budynku, która wynosi

80 cm, przy wymaganej zgodnie z §240 WT co najmniej 90 cm,

- przekroczeniem dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu, kóra max. wynosi 15 m, a zgodnie z §256 ust. 3 WT długość ta nie powinna być większa niż 10 m,
- nie zapewnieniem wymaganej wysokości holu, przez który prowadzi droga ewakuacyjna z klatki schodowej na zewnątrz budynku, który zgodnie z postanowieniami §256 ust. 6 pkt 5 WT powinien wynosić co najmniej 330 cm.

Na poziomie parteru znajdują się pomieszczenia zakwalifikowane do kategorii ZL III m.in. pomieszczenia administracji i pomocnicze. Drzwi prowadzące z tych pomieszczeń na drogę komunikacji ogólnej nie posiadają klasy odporności ogniowej EI30. Rozwiązanie to zostało uwzględnione w ww. ekspertyzie technicznej oraz projekcie budowlanym dot. przebudowy i rozbudowy internatu z 2010 r., uzgodnionym bez uwag przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Lucjana Gładysza.

3. Organizacja ochrony ppoż.

W widocznych miejscach umieszczono instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Dla budynku została opracowana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego. Data opracowania instrukcji: luty 2018 r. Autor opracowania: Waldemar Wisz. Ostatnia aktualizacja IBP została wykonana w lutym 2024 r., wyk. Waldemar Wisz.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Nie dotyczy.

5. Czynności zabronione

Nie dotyczy zakresu kontroli.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi –

Nie dotyczy zakresu kontroli.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru – nie dotyczy zakresu kontroli.

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

W związku z przedmiotem kontroli sprawdzeniu poddano jedynie funkcjonowanie SSP w zakresie przesyłania sygnału alarmu pożarowego przez UT AiSU do COAP przy KM PSP w Rzeszowie.

System sygnalizacji pożarowej oparto na centrali Bosch FPA 5000 zlokalizowanej w pomieszczeniu portierni na parterze. W budynku zaprojektowano ochronę całkowitą systemem sygnalizacji pożarowej z wyłączeniem pomieszczeń sanitarnych oraz dwóch pomieszczeń technicznych na poziomie piwnic, nieskomunikowanych z kondygnacjami nadziemnymi. System został wykonany na podstawie projektu wykonawczego z września 2010 r. autorstwa mgr inż. Jakuba Kłeczek (nr upr. PDK/0101/PW/OE/06), uzgodnionego bez uwag w dniu 04.10.2010 r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Lucjana Gładysza (nr upr. 322/95).

W budynku zapewniono całodobową obsługę CSP. Czas na potwierdzenie alarmu $t_1 = 60$ s. natomiast czas na sprawdzenie alarmu $t_2 = 180$ s.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych.

Podczas czynności kontrolnych w dniu 19.03.2024 r. stwierdzono, że transmisja alarmów pożarowych odbywa się komutowaną linią telefoniczną oraz torem GSM. Po wymianie nadajnika, w dniu 18.04.2024 r. sprawdzono transmisję sygnału pożarowego za pomocą torów: radiowego i telefonicznego. Po uruchomieniu alarmu pożarowego II stopnia alarm został skutecznie przesłany do stanowiska kierowania KM PSP w Rzeszowie torem radiowym i telefonicznym.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Nie dotyczy zakresu kontroli.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono w kontrolowanym obiekcie.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Nie dotyczy zakresu kontroli.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Nie dotyczy zakresu kontroli.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Transmisja alarmów pożarowych odbywa się torem GSM.	<input checked="" type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
----	---	---

Inne ustalenia:

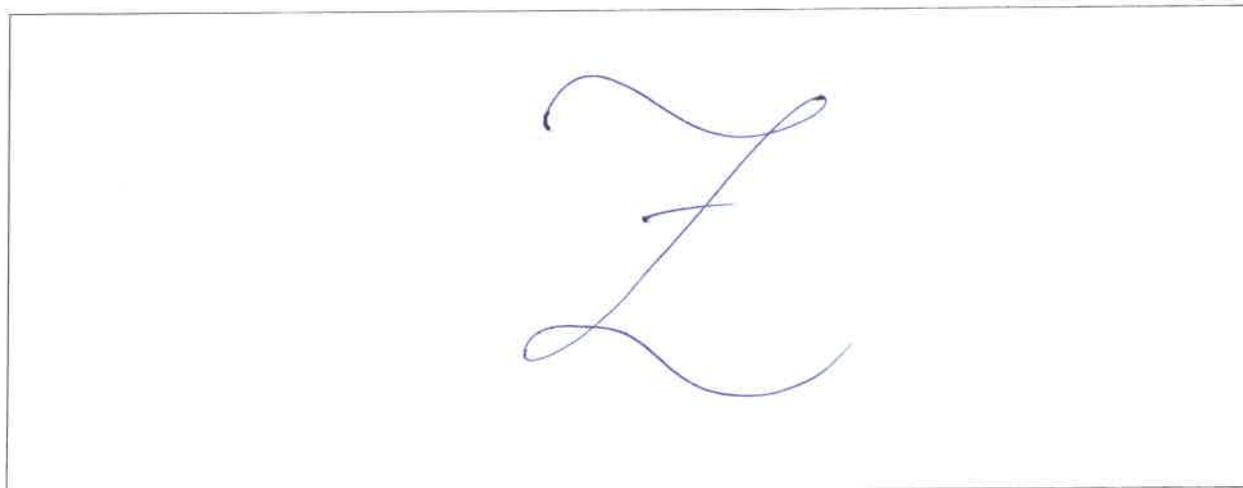
okazano do wglądu:

- umowa nr 81/2023/ZSKU dot. monitoringu pożarowych sygnałów alarmowych zawarta w dniu 21.12.2023 r., pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a POMiUD Security Office Sp. z o.o.. Umowa została warta na czas określony od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. – załącznik nr 1,
- umowa nr 19/2024/ZSKU na konserwację i przeglądy urządzeń przeciwpożarowych, w tym SSP zawarta w dniu 18.01.2024 r. pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a FUH Totalit. Umowa została zawarta na czas określony od 18.01.2024 r. do 31.12.2024 r. – załącznik nr 2,
- oświadczenie operatora Security Office o wykorzystaniu dopuszczonych do użytkowania urządzeń transmisji alarmu oraz dwutorowości przesyłanych sygnałów alarmów pożarowych – załącznik nr 3,
- pozwolenie radiowe z dnia 11.07.2022 r. znak DC.WSR.5101.25100.2022.5 ważne do dnia 11.07.2032 r.,
- oświadczenie abonenta o numerze telefonu przeznaczonym do transmisji alarmów pożarowych – załącznik nr 4,
- protokół nr 01/05/02/SSP/2024 z przeglądu technicznego instalacji sygnalizacji pożaru z dnia 05.02.2024 r., wyk. Waldemar Wisz – system jest sprawny i nadaje się do dalszej eksploatacji – załącznik nr 5,
- karta obiektu – załącznik nr 6.

Przekazano wyciąg warunków ochrony przeciwpożarowej z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z częścią graficzną w formie elektronicznej.

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolowany złożył wniosek o uzgodnienie połączenia SSP w obiekcie do COAP KM PSP w Rzeszowie.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego



Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR
Zespołu Szkół Kształcenia Zawodowego
w Pleszewie

Robert Bartowski

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Starszy Specjalista

Dawid Leń
kpt. mgr inż. Dawid Leń

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolującego)

