

ZARZĄDZENIE NR 0050/371/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 18 sierpnia 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXXXIII/1808/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 11 lipca 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy al. Krzyżanowskiego, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Hjołek

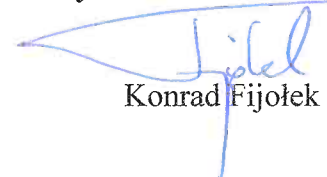
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/371/2023 z dnia 18.09.2023 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: 1126/9 obręb 208, objęta KW RZ1Z/00007069/6, działka nr 1127/7 obr.208 objęta KW RZ1Z/00065811/7
- 2) powierzchnia nieruchomości: działka nr 1126/9 pow. 494 m², działka nr 1127/7 pow. 448 m²,
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana położona przy al. Krzyżanowskiego w Rzeszowie,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 114/22/2005 w rejonie al. Krzyżanowskiego i ul. Paderewskiego oznaczony symbolem 4KX przeznaczony pod ciąg pieszy, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działki oznaczone są symbolem „dr”,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: roczny czynsz dzierżawny w 2023 r. wynosi kwotę netto 60,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do 31 -go marca każdego roku,
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: część nieruchomości o pow. 30 m² przeznaczona pod zielen.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 22.09.2023 r. do dnia 12.10.2023 r.