

ZARZĄDZENIE Nr 0050/254/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 5 września 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

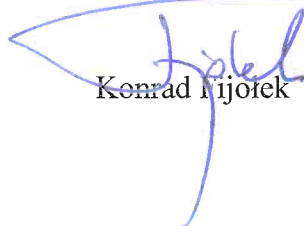
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA



Konrad Rjotek

W Y K A Z

część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 534 obr. 211, obj. KW nr RZ1Z/00032363/1.
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,4581 ha.
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Żeglarskiej (Lisia Góra) w Rzeszowie w części zabudowana budynkami oświaty i kultury oraz sportowymi.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „Bi”- inne tereny zabudowane oraz „dr”- drogi.
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość miesięcznego czynszu w 2023 r. wynosi netto 121,95 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do dnia 15 dnia każdego miesiąca.
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: lokal nr 1 zaplecze o pow. użytkowej 17,39 m² garaż o pow. użytkowej 21,75 m² przeznaczona jest pod prowadzenie kursów i szkoleń sportowych oraz przechowywania sprzętu żeglarskiego.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 13 czerwca 2023 r. do dnia 4 lipca 2023 r.