

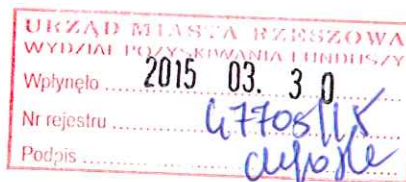
P. J. Rozmus  
Dw. P. A. Szałucki



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W RZESZOWIE**

al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów

WOOS.410.1.8.2015.AP-6



Rzeszów, 2015-03-25

FP  
27.03.15

Prezydent Miasta Rzeszowa  
ul. Rynek 1  
35-064 Rzeszów

Odporiadając na pismo z dnia 16 lutego 2015 r., znak: FP-M.042.2.2013, w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Koncepcji lokalizacji stref zwiększonej aktywności gospodarczej na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”, informuję co następuje.

Dokonując analizy ww. projektu dokumentu stwierdzono, iż głównym celem Koncepcji lokalizacji stref zwiększonej aktywności gospodarczej na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (ROF) jest określenie możliwości lokowania i uzasadnionego funkcjonowania stref zwiększonej aktywności gospodarczej przy zapewnieniu ich dostępności komunikacyjnej, zaopatrzenia w odpowiednią infrastrukturę techniczną i wymaganą dokumentację środowiskową. Cel główny badania realizowany będzie w trzech zakresach:

Zakres przestrzenny opracowania obejmuje Rzeszowski Obszar Funkcjonalnych, w tym gminę miasto Rzeszów oraz następujące gminy: Boguchwała, Chmielnik, Czarna, Czudec, Głógów Małopolski, Krasne, Lubenia, Łańcut - miasto, Łańcut - gmina wiejska, Świlecza, Trzebownisko, Tyczyn.

Zakres czasowy opracowania obejmuje stan faktyczny i prawny na rok 2014, a w przypadku analizy dokumentów strategicznych i planistycznych datę ich sporządzenia i uchwalenia. Wszelkie dane statystyczne dotyczące zjawisk i procesów społeczno-gospodarczych uwzględnionych w analizach obejmować będą rok 2014 (badania własne, terenowe i pozyskane z gmin), rok 2013, względnie 2012 (dane GUS). Analizy w ujęciu dynamicznym dotyczyć będą okresu 2002-2013.

Zakres tematyczny opracowania obejmuje część analityczno-diagnostyczną obejmującą wykonanie badań i analiz diagnostycznych w sferze demograficzno-społecznej, gospodarczej, infrastrukturalnej, instytucjonalnej i przestrzennej. Część strategiczno-koncepcyjna Koncepcji obejmuje wykonanie badań i analiz diagnostycznych pod kątem możliwości rozwoju istniejących stref aktywności gospodarczej w ROF oraz możliwości utworzenia nowych stref aktywności gospodarczej (określenie spójnej wizji rozwoju stref aktywności gospodarczej na terenie ROF). Część doradczo-wdrożeniowa Koncepcji obejmuje opracowanie specjalizacji poszczególnych stref aktywności gospodarczej i wskazanie źródeł finansowania i mierników realizacji działań.

Na potrzeby sporządzenia koncepcji lokalizacji stref zwiększonej aktywności gospodarczej zastosowano cztery skale przestrzenne, w których przeprowadzono wszelkie prace:

a) Rzeszów i województwo podkarpackie, tj. skala regionalna (wojewódzka) i miejska (miasto Rzeszów) stanowiła wyłącznie tło prowadzonych badań i analiz umożliwiające pokazanie specyfiki Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (ROF) w sferze demograficznej, społecznej, gospodarczej i instytucjonalnej na tle województwa i Rzeszowa na tle stolic innych województw w Polsce Wschodniej. Skala ta została wykorzystana tylko w wybranych zagadnieniach dotyczących uwarunkowań funkcjonowania stref aktywności gospodarczej, a także niektórych kwestiach związanych z dostępnością komunikacyjną. W nielicznych przypadkach porównano rozwój rdzenia ROF – Rzeszowa i innych stolic województw Polski Wschodniej.

b) gminy Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, tj. skala subregionalna (ROF) i lokalna (gminy) były podstawowymi dla prowadzonych badań i analiz Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego w sferze demograficznej, społecznej, gospodarczej, instytucjonalnej i przestrzennej, a także tłem dla analiz funkcjonowania istniejących i potencjalnych stref aktywności gospodarczej.

c) miejscowości Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, tj. skala lokalna (miejscowości) była podstawową dla badań i analiz związanych z lokalizacją istniejących i potencjalnych stref aktywności gospodarczej wraz z możliwościami ich rozwoju przestrzennego, a także dla określenia uwarunkowań komunikacyjnych i dostępności transportowej poszczególnych stref. Skala ta została wykorzystana w analizach otoczenia gospodarczego i przedsiębiorstw funkcjonujących na terenie ROF.

d) strefy aktywności gospodarczej/tereny inwestycyjne Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, tj. skala lokalna (części miejscowości) była podstawową dla analiz konkretnych stref aktywności gospodarczych i terenów inwestycyjnych, w tym ich lokalizacji w mikroskali, uzbrojenia i zagospodarowania, możliwości rozwoju oraz konfliktów związanych z ich działalnością.

Cele strategiczne Koncepcji, określają ogólny kierunek rozwoju stref zwiększonej aktywności gospodarczej w gminach obszaru funkcjonalnego i obejmują tylko najważniejsze elementy tego systemu – z tego punktu widzenia nadrzędnym celem jest współpraca gmin obszaru funkcjonalnego na rzecz tworzenia nowych i rozwoju istniejących stref aktywności gospodarczej w celu przyciągnięcia jak największej liczby inwestorów i utworzenia regionalnej i lokalnych specjalizacji gospodarczych. Koncepcja Lokalizacji Stref Zwiększonej Aktywności Gospodarczej na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego będzie realizowała następujące cele strategiczne, tj.:

CEL STRATEGICZNY I - Utworzenie wspólnego, kompleksowego i komplementarnego systemu stref aktywności gospodarczej w Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym, w skład którego wchodzi:

- działania zintegrowane, tj. inwentaryzacja i utworzenie wspólnej bazy (oferty) terenów inwestycyjnych; utworzenie jednolitego systemu promocji terenów inwestycyjnych; utworzenie i wypromowanie jednolitej marki dla wszystkich terenów inwestycyjnych ROF; utworzenie jednolitego systemu ulg podatkowych dla przedsiębiorców działających w Strefie Aktywności Gospodarczej (SAG); pozyskiwanie terenów przeznaczonych pod przyszłą działalność gospodarczą,
- działania indywidualne tj. utworzenie wspólnego podmiotu (biura) odpowiedzialnego za tworzenie, zarządzanie i promocję wszystkich stref aktywności gospodarczej w ROF; włączanie wspólnej oferty terenów inwestycyjnych całego ROF w kampanię promocyjno-informacyjną wiodących SAG.

CEL STRATEGICZNY II - Zapewnienie w Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym najlepszych w kraju warunków funkcjonowania biznesu, w szczególności z sektora innowacji i nowych technologii, w skład którego wchodzi:

- działania zintegrowane, tj. doprowadzanie podstawowej infrastruktury technicznej do rozwijających się stref aktywności gospodarczej, budowa, rozbudowa i modernizacja dróg lokalnych prowadzących z SAG do sieci drogowych TEN-T; wsparcie rozwoju usług cargo świadczonych przez Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka; rozwój usług obsługi przedsiębiorców w SAG w zakresie prowadzenia działalności i współpracy.

Po zapoznaniu się z treścią przedłożonego dokumentu, a także mając na uwadze ww. zamierzenia przewidziane w przedmiotowym projekcie Programu oraz biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), tj. charakter działań przewidzianych w przedmiotowym projekcie Koncepcji (uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych, budowa lub modernizacja układów komunikacyjnych), rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko (w granicach Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego występują następujące formy ochrony przyrody, tj.: rezerваты przyrody: „Zabłocie” i „Wielki Las”, obszary chronionego krajobrazu: Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowski Obszar Chronionego Krajobrazu, Hyżnieńsko-Gwoźnicki Obszar Chronionego Krajobrazu, Sokołowsko-Wilczowski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz Strzyżowsko-Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu, obszary Natura 2000: Puszcza Sandomierska PLB180005, Nad Husowem PLH180025, Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030 i Mrowle Łąki PLH180043), prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg i częstotliwości oddziaływań przedmiotowy projekt Koncepcji, winien być analizowany w świetle art. 47 ww. ustawy, jako dokument wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz realizacja którego może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Wobec powyższego, zgodnie z zasadą przezorności, tutejszy organ stoi na stanowisku, iż dla projektu **„Koncepcji lokalizacji stref zwiększonej aktywności gospodarczej na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”**, wymagane jest przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W części dotyczącej uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzanej do ww. projektu Programu, działając na podstawie art. 53 ww. ustawy informuję, że przedmiotowa prognoza powinna odpowiadać wymogom art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ww. ustawy, w tym powinna:

1) zawierać:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określać, analizować i oceniać:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,

- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnie ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawiać:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru — rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Część terenów na których planowane są działania rewitalizacyjne znajduje się w granicach lub sąsiedztwie wymienionych wcześniej form ochrony przyrody. W związku z tym, Prognoza powinna dodatkowo zawierać:

- a) określenie zasięgu znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu dokumentu.
- b) identyfikację analizę i ocenę oddziaływań generowanych zapisami projektu dokumentu na zasoby, twory i składniki przyrody, a także cele ochrony przyrody wymienione w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627, z późn. zm.) oraz cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ochronę przyrody obszarów chronionego krajobrazu oraz cele i przedmioty ochrony rezerwatów przyrody.
- c) wnioskowanie czy zapisy zawarte w przedmiotowym projekcie dokumentu nie spowodują działań wymienionych w art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, czy zachodzą przesłanki zawarte w art 34 oraz czy zapisy zawarte w przedmiotowym projekcie dokumentu nie wpłyną negatywnie na ochronę przyrody obszarów chronionego krajobrazu, cele i przedmioty ochrony rezerwatów przyrody jak również zapewnią realizację celów ochrony przyrody wymienionych w art. 2 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.

Ponadto Prognoza oddziaływania na środowisko powinna dodatkowo zawierać:

1. Opis lokalizacji terenów objętych przedmiotowym projektem Programu względem:
  - ujęć wody i ich stref ochronnych,
  - terenów zagrożonych zalewaniem wodami powodziowymi (Q1% i Q5%),
  - głównych zbiorników wód podziemnych.

2. Ocenę oddziaływania skutków realizacji przedmiotowego projektu Koncepcji na stan wód powierzchniowych i podziemnych objętych założeniami ww. projektu dokumentu, w tym:

- identyfikację jednolitej części wód powierzchniowych, określając jej typ, status, stan, ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, ewentualne derogacje oraz wskazać cele środowiskowe,
- identyfikację jednolitej części wód podziemnych, określając jej stan jakościowy i ilościowy, ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz wskazać cele środowiskowe,
- wskazać, czy ustalenia Koncepcji wzmacniają realizację celów środowiskowych, ewentualnie czy łagodzą te cele, czy mają jakiegokolwiek znaczenie dla danego celu środowiskowego lub kolidują z tymi celami,
- wskazać, czy ustalenia Koncepcji są adekwatne dla problemów środowiska wodnego i zależnego od wód oraz czy przyczynią się do zmniejszenia lub zwiększenia poziomu ochrony wód.

Przedmiotowy dokument winien zatem, uwzględniać ocenę wpływu na środowisko wszystkich skutków wynikających z realizacji projektowanej Koncepcji, względem ww. zagadnień środowiskowych.

Jednocześnie zauważam, iż prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem, na podstawie którego organ podejmuje określone decyzje, wobec czego winien zostać podpisany przez jego autora lub osobę przedkładającą dokumenty niezbędne do wydania opinii w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCZYSTOŚCI ŚRODOWISKA W RZESZOWIE

  
Magdalena Grabowska  
II Z-ca Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Rzeszowa

Do wiadomości:

1. WOOS – a/a.

10/10/1937 - 10/10/1938  
 10/10/1939 - 10/10/1940  
 10/10/1941 - 10/10/1942