

Rzeszów dnia 2 grudnia 2022 r.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

**Ul. RYNEK 1**

**35-064 RZESZÓW**

**Podmiot wnoszący petycję:**

### **Petycja**

Działając w imieniu  
w Rzeszowie na podstawie art. 2 i 4 ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2014 r.  
poz. 1195) wnosimy petycję w przedmiocie:

1. wyjaśnienia dlaczego Pan Prezydent odmawia wykonania na rzecz mieszkańców miasta Rzeszowa 47 miejsc parkingowych w pasie drogowym przy al. Kopisto (działka drogowa nr 553/16 obr. 208 w Rzeszowie) które zaoferowała bezpłatnie do wykonania . w swoim piśmie z dnia 18 sierpnia 2022 r.,
2. ponownej oceny naszej propozycji wykonania miejsc parkingowych z uwzględnieniem interesu mieszkańców miasta i wypracowania takiej koncepcji aby wykonanie parkingów w miejscu i ilości zaproponowanej prze: było możliwe i uzyskało zgodę Pana Prezydenta.

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 17.08.2022 r. . zwrócił się do Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie o wyrażenie zgody na realizację ogólnodostępnych miejsc parkingowych w pasie drogowym przy al. Kopisto w związku z planowanym oddaniem do użytkowania realizowanego obok budynku mieszkalnego przy al. Kopisto w Rzeszowie. przekazał proponowany zakres rzeczowy oraz lokalizację

ogólnodostępnych miejsc parkingowych i poprosił o wyrażenie zgody na realizację ww. miejsc parkingowych oraz przygotowanie stosownej umowy.

Mając na uwadze, że Rzeszów boryka się z deficytem ogólnodostępnych miejsc parkingowych w centrum miasta a Prezydent wydaje publiczne środki na wykonywanie miejsc parkingowych nawet z budżetu obywatelskiego a ich lokalizacja i wykonanie wymaga znacznych środków finansowych na które miasto w chwili obecnej nie stać, ze złożonej propozycji wynikało, że

chce wybudować na swój koszt bez potrzeby wliczania do swojego bilansu parkingowego w pasie drogowym al. Kopisto 54 miejsca postojowe ogólnodostępne, które będą własnością Gminy Miasta Rzeszów a nie

To miasto decydowałoby o sposobie wykorzystywania parkingów w pasie drogowym drogi publicznej nie

Z miejsc parkingowych mogliby korzystać wszyscy mieszkańcy Rzeszowa bez żadnych ograniczeń ponieważ byłyby to parkingi ogólnodostępne. Szacowany przez spółkę koszt wykonania takich parkingów to ok. 700.000 złotych.

W jakie jednak zdumienie wprawiło spółkę pismo z dnia 5.09.2022 r. znak TD.415.8.2022.MGD z Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie z którego wynikało, że Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie nie chce wykonania dla miasta 47 miejsc parkingowych w zaproponowany sposób i odsyła do regulacji ustawy o drogach publicznych proponując złożenie stosownych wniosków o zajęcie pasa drogowego na lokalizację ewentualnych miejsc parkingowych oraz wnoszenie dodatkowych opłat w wysokości 2 złotych dziennie za 1mkw zajętej powierzchni. A zatem nie dość, że chciała wykonać 47 miejsca postojowe ogólnodostępne dla Miasta, dla jego mieszkańców, to za to jeszcze przyszli mieszkańcy budynku musieliby płacić za teren pod 47 miejscami postojowymi olbrzymie kwoty przez dziesiątki lat.

To nieakceptowalne przez nasz rozwiązanie.

Przypominamy Panu Prezydentowi, że w związku z dobiegającą końca realizacją naszej inwestycji mieszkaniowej przy al. Kopisto wprowadzający się mieszkańcy jaki i inni mieszkańcy potrzebujący miejsc parkingowych zwrócą się do Pana Prezydenta niebawem o wybudowanie miejsc postojowych z których mogliby korzystać a ponieważ zapewne będą to robić skutecznie i stanowczo, Pan Prezydent za jakiś czas będzie musiał znaleźć w budżecie Gminy środki finansowe na budowę dodatkowych miejsc parkingowych. Zwracamy uwagę jednak, że w związku z tym ucierpią inne potrzebne inwestycje, których Pan Prezydent nie

zrealizuje bądź będzie musiał wstrzymać ich realizację, nie mówiąc już o zwiększonych kosztach realizacji parkingów w przyszłości w stosunku do sytuacji obecnej ( przewidywany koszt wykonania parkingów 700 000 złotych). Wprowadzający się mieszkańcy i liczne firmy które będą prowadzić działalność to czynni podatnicy Gminy Miasta Rzeszów. Utrudnianie im działalności na pewno nie spotka się z ich uznaniem. Same szacowane wpływy z tytułu podatku od nieruchomości w związku z oddaniem budynku do użytkowania to 80.000,00 złotych rocznego wpływu do kasy miasta. W budynku będzie prowadzić działalność gospodarczą ponad 30 firm oraz mieszkać ponad 800 nowych mieszkańców.

Jeżeli urzędnicy Pana Prezydenta uważają że nie wydając zgody na realizację przedmiotowych miejsc parkingowych działają na rzecz dobra miasta to są w dużym błędzie . Parkingi te . chce wykonać wyłącznie jako dodatkowe miejsca, które nie są ujęte w pozwoleniu na budowę i naszym bilansie miejsc postojowych tylko dla wygody mieszkańców Rzeszowa, którym będą służyć. nie wykonując tych dodatkowych 47 miejsc parkingowych nie poniesie dodatkowych kosztów w wysokości 700.000 złotych a budynek będzie bez nich funkcjonował bez zakłóceń.

Mając na względzie powyższe argumenty, licząc na gospodarskie podejście Pana Prezydenta i patrząc na budżet miasta Rzeszowa na 2023 oparty na olbrzymim deficycie wnosimy w ramach pkt.2 petycji aby Pan Prezydent dokonał ponownej oceny naszej propozycji wykonania miejsc parkingowych z uwzględnieniem interesu przyszłych i obecnych mieszkańców miasta i wypracował taką koncepcję aby wykonanie parkingów w miejscu i ilości zaproponowanej prze: było możliwe i uzyskało zgodę Pana Prezydenta.

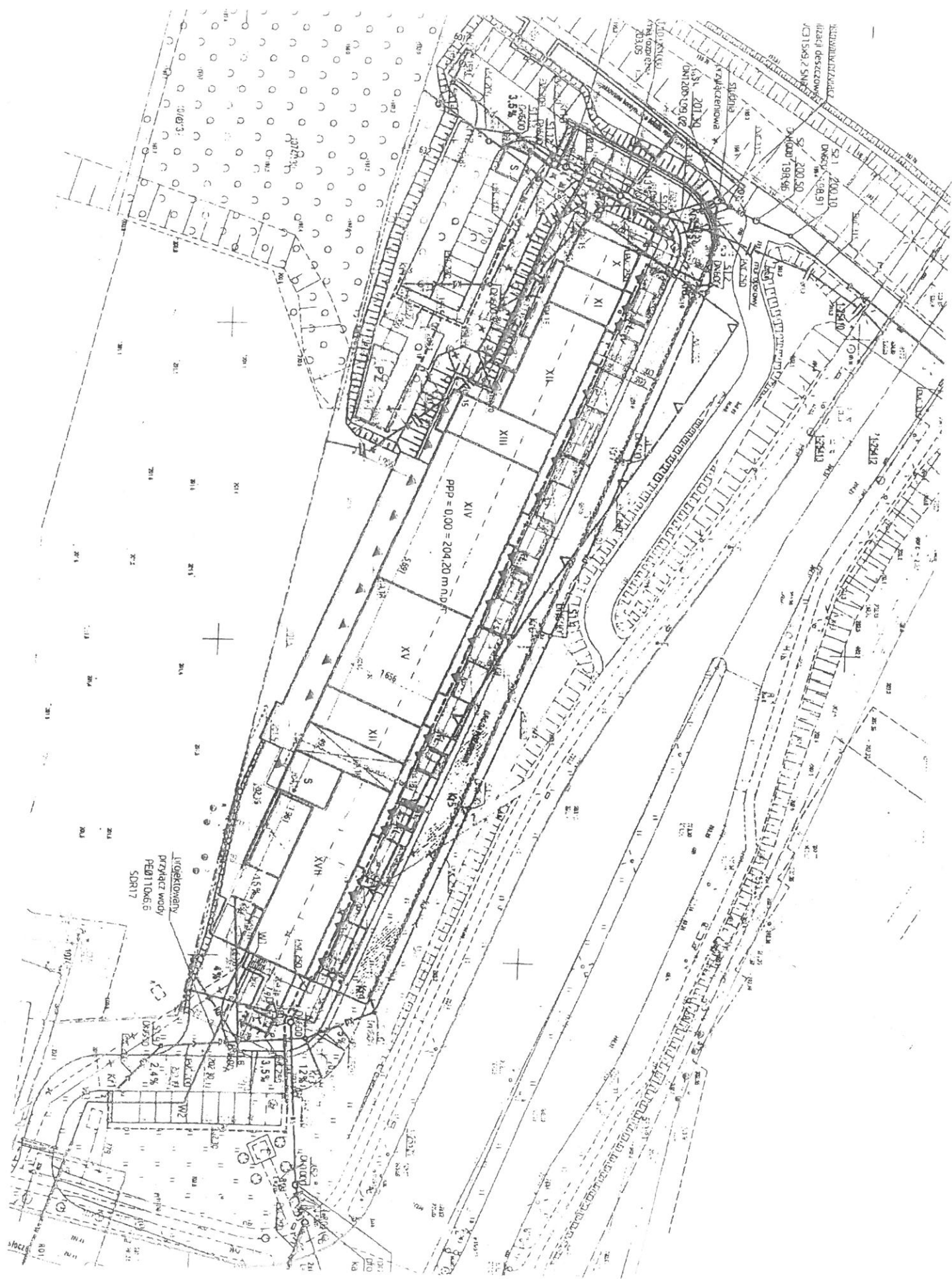
Mając na uwadze, że maksymalny czas załatwiania petycji jest określony ustawowo oraz fakt, że nasza inwestycji budowlana jest na końcowym etapie realizacji, co może utrudnić wykonanie miejsc parkingowych w ramach naszej propozycji, w interesie mieszkańców prosimy o załatwienie przedmiotowej petycji w trybie pilnym.

Podpis osób reprezentujących podmiot  
wnoszący petycję

W załączeniu:

Rzut usytuowania parkingów

Do wiadomości radnych Rady Miasta Rzeszowa



STANOWISZCZ  
LIZAD DESKOW  
C/3 1548.2 SM  
S2.1 200.10  
DN65/198.91  
S2.2 200.50  
DN100/198.96

PPP = 0.00 = 204.20 m n.d.p.

Współrzędne  
przebiegu wody  
PE0110465  
SDR17