

Rzeszów, 27 października 2020 r.

CZ-A.271.74.215.2020

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn. *Wykonanie robót budowlanych obejmujących realizację oświetlenia boiska i toru żużlowego, podgrzewania i wymiany murawy boiska oraz dodatkowego punktu kasowego na Stadionie Miejskim „STAL” w Rzeszowie*

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), Zamawiający publikuje wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ złożone przez Wykonawców wraz z odpowiedziami zamawiającego. Wszelkie zmiany, wyjaśnienia lub uszczegółowienia wynikające z odpowiedzi Zamawiającego na zapytania należy uwzględnić w cenie i przy przygotowaniu oferty oraz traktować jako zmianę, wyjaśnienie lub doprecyzowanie SIWZ:

Pytanie nr 158:

Czy Zamawiający bierze pod uwagę sytuację, że Wykonawca może nie pozyskać darni, gdyż niskie temperatury powietrza oraz przemarznięcie gruntu uniemożliwią jej wycięcie na plantacji, transport i ułożenie na stadionie? Termin zakończenia robót przypadający na dzień 25 luty 2021r. może zostać niedotrzymany. Czy Zamawiający podejmie wtedy decyzję o przesunięciu terminu zakończenia Zadania?

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje iż treść pytania dotyczy możliwości zmiany terminu zakończenia przedmiotu zamówienia.

Zamawiający ukształtował postanowienia SIWZ w tym termin zakończenia przedmiotu zamówienia na dzień 25 luty 2021r. zgodnie z jego potrzebami i wymaganiami związanymi z celem zamówienia publicznego, którego zamierza udzielić.

Zapisy projektów umów dla zadania nr I i nr II oraz dla zadania nr III przewidują możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na warunkach opisanych w treści projektu umowy dla zadania nr I i nr II paragraf 16 oraz w treści projektu umowy dla zadania nr III paragraf 19.

Pytanie nr 159

Czy Zamawiający posiada wiedzę, że murawy ułożonej w okresie zimowym (w tym Zadaniu do do 25.02.2021r.) nie będzie można użytkować przez okres co najmniej 4-6 tygodni od ułożenia? Pomimo zamontowanego systemu ogrzewania, darni nie podejmie vegetacji ze względu na niskie temperatury powietrza oraz niewystarczającą dla vegetacji roślin ilość światła. Czy w związku z powyższym Zamawiający przewiduje przesunięcie terminu rozpoczęcia użytkowania boiska?

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje iż pytanie dotyczy użytkowania boiska głównego oraz boiska bocznego (treningowego), natomiast treść pytania cytuję: „Czy w związku z powyższym Zamawiający

Wykonanie robót budowlanych obejmujących realizację oświetlenia boiska i toru żużlowego, podgrzewania i wymiany murawy boiska oraz dodatkowego punktu kasowego na Stadionie Miejskim „STAL” w Rzeszowie

przewiduje przesunięcie terminu rozpoczęcia użytkowania boiska?” dotyczy możliwości zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy.

Użytkowanie boisk może nastąpić po przekazaniu ich Zamawiającemu tj. po dokonaniu odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy na podstawie dostarczonej wraz ze zgłoszeniem dokumentacji, w tym na podstawie pisemnego oświadczenia osób funkcyjnych na budowie np. kierownika budowy/robót, że wykonany obiekt nadaje się do eksploatacji i użytkowania.

Zamawiający podkreśla, że w dniu zgłoszenia do odbioru częściowego lub końcowego, Wykonawca musi dostarczyć dokumentację wymaganą zapisami ustawy prawo budowlane, zapisami projektów umów dla zadania nr I i nr II oraz dla zadania nr III, spełniać wymagania określone w dokumentacji projektowej oraz umowie a także nadawać się do eksploatacji i użytkowania. W ramach odpowiedzi na treść pytania w sprawie możliwości zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy, Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 158.

Pytanie nr 160

W nawiązaniu do Państwa aktualizacji SIWZ dot. zmiany terminu otwarcia ofert wnioskujemy o zmianę sztywnego terminu wykonania inwestycji z 25 lutego 2021, na termin wyrażony w miesiącach od podpisania umowy.

Teoretyczny termin wykonania (który i tak jest bardzo krótki) poprzez Państwa zmiany uległ skróceniu już o 2 tygodnie a do tego dochodzi rozstrzygnięcie przetargu i ewentualne odwołania Stron.

Wykonawcy przy pomyślnym rozstrzygnięciu postępowania pozostanie ok. 14 tygodniu realizacji w niesprzyjających warunkach (pandemia Covid oraz okres zimowy).

Podsumowując powstałe zmiany SIWZ oraz wątpliwości co do zachowania umownego terminu, wnioskujemy o uwzględnienie powyższe zmiany pozwalające na rzetelną zaplanowanie frontu robót i prawidłową wycenę

Odpowiedź:

Zamawiający ukształtował postanowienia SIWZ w tym termin zakończenia przedmiotu umowy na dzień 25 luty 2021r. zgodnie z jego potrzebami i wymaganiami związanymi z celem zamówienia publicznego, którego zamierza udzielić.

Zamawiający pozostawia termin wykonania zamówienia bez zmian tj. przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 25.lutego 2021 r.

Zug. PRZEDSIĘBIORCA W RZESZOWIE

Iwona Kowalska
DYPLOMACJA
Wydziału Centrum Inżynierii i Techniki