

**Rozpatrzenie wniosków o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego  
przez Prezydenta Miasta Rzeszowa**

<b>WNIOSKI O ZMIANĘ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENEGO [MPZP] ZŁOŻONE W OKRESIE OD 1.01.2018 R. DO 31.10.2023 R.</b>							
LP.	DATA WPLYWU WNIOSKU	WNIOSKODAWCA	OSIEDLE ADMINISTRACYJNE	MPZP, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSK	OZNACZENIE TERENU, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSK W MPZP	WNIOSKOWANE PRZEZNACZENIE TERENU	SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKU*
1	10.01.2018	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 90/20/2004 „Wilkowyja – Kamionka II” w Rzeszowie	2MN	remiza strażacka	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
2	04.01.2018	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	ZP.WS	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
3	18.01.2018	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 252/4/2013 przy al. W. Witosa w Rzeszowie	U.2	zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna, minimum 9 kondygnacji, wskaźnik miejsc postojowych 1,2	<b>nieuwzględniony</b>
4	09.02.2018	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	ZP.WS	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
5	21.02.2018	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 168/7/2008-1 przy ul. Krakowskiej w Rzeszowie	MN/U.12	zmiana linii zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
6	19.03.2018	(...)	OSIEDLE BUDZIWÓJ	MPZP Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień na obszarze gminy i miasta Tyczyn	ZL	możliwość budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b> <b>MPZP stracił ważność</b>
7	11.04.2018	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 1/96 Osiedla "ZIMOWIT" w Rzeszowie	24ZP	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	<b>nieuwzględniony</b>
8	19.04.2018	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 141/12/2006 2006 przy ulicy Lubelskiej w Rzeszowie	U/UC/ZP/MW, U/UC/ZP/KS	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
9	09.05.2018	(...)	OSIEDLE BUDZIWÓJ	MPZP Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień na obszarze gminy i miasta Tyczyn	ZL	umożliwienie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b> plan stracił ważność
10	11.05.2018	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka IV i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie	KDGP, KS/U.2	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	<b>nieuwzględniony</b>
11	11.05.2018	(...)	OSIEDLE BUDZIWÓJ	MPZP Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień na obszarze gminy i miasta Tyczyn	kompleksy leśne	dopuszczenie infrastruktury podziemnej wod-kan	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b> plan stracił ważność
12	06.06.2018	(...)	OSIEDLE KR. AUGUSTA	MPZP Nr 145/16/2006 2006 przy al. Witosa i ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od I do VII	KDW, U,UC/MW/Up, ZP/KS	zmiana: wysokości zabudowy, wskaźnika intensywności, zab., linii rozgr. drogę wew., linii zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
13	29.06.2018	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 101/9/2005-I „Staromieście – Brzeźnik-Zachód” w Rzeszowie	KDL.2	zmiana przebiegu drogi	<b>nieuwzględniony</b>
14	11.07.2018	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	ZP.WS	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
15	11.07.2018	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 182/9/2009 cz. „A” - w rejonie ul. Dworzysko i ul. Łanowej w Rzeszowie	2.U/MN	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
16	25.07.2018	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 219/5/20112011 w rejonie ulic Przemysłowej i Boya-Żeleńskiego w Rzeszowie	UC.1	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska i średniowysoka	<b>nieuwzględniony</b>
17	30.07.2018	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 1/95 terenu przy ul. Olbrachta w Rzeszowie	2MN/U/, 3MN/U/, KD1/2	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
18	06.08.2018	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 254/6/20132013 po południowej stronie ul. Lwowskiej na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie	KDD.1, KS	zabudowa jednorodzinna	<b>nieuwzględniony</b>
19	21.08.2018	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008 - I „Staromieście – Zagórze” w Rzeszowie	U.4	zabudowa jednorodzinna dwukondygnacyjna	<b>nieuwzględniony</b>
20	21.08.2018	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008 - I „Staromieście – Zagórze” w Rzeszowie	U.4, KDL.1	zabudowa jednorodzinna dwukondygnacyjna	<b>nieuwzględniony</b>
21	29.08.2018	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka IV i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie	KDGP	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	<b>nieuwzględniony</b>
22	28.08.2018	(...)	OSIEDLE BIAŁA	MPZP Nr 9/2003 terenu zabudowy jednorodzinnej we wsi Biała	tereny rolne	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i obiekty gospodarcze oraz garażowe, dopuszczenie drobnych usług nieuciążliwych	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b> plan stracił ważność

23	07.09.2018	(...)	OSIEDLE BUDZIWÓJ	MPZP Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień na obszarze gminy i miasta Tyczyn	kompleksy leśne	dopuszczenie infrastruktury podziemnej wod-kan	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b> plan stracił ważność
24	07.09.2018	(...)	OSIEDLE BUDZIWÓJ	MPZP Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień na obszarze gminy i miasta Tyczyn	kompleksy leśne	dopuszczenie infrastruktury podziemnej wod-kan	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b> plan stracił ważność
25	29.08.2018	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 45/2/2001 zespołu usług publicznych i komercyjnych przy ul. Litewskiej w Rzeszowie, konturze ABCDEFGHI	1KL	zaprojektowanie przebiegu drogi zgodnego ze stanem obecnym	<b>niewzględniony</b>
26	19.09.2018	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	ZP.WS	zabudowa usługowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
27	18.09.2018	(...)	OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE	MPZP Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”	KDZ.7, U.11	możliwość budowy nowego budynku usługowo-handlowego z częściową rozbiórką istniejących obiektów	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
28	19.09.2018	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008 - I „Staromieście – Zagórze” w Rzeszowie	MW.12, MW.14, KLD.7	dopuszczenie zabudowy wysokiej, realizacja drogi	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
29	17.10.2018	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 118/26/2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od XV do XXXI.	11MN	przesunięcie linii zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
30	21.11.2018	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 196/8/2010-1 na osiedlu Baranówka IV i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie	KDGP	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	<b>niewzględniony</b>
31	23.11.2018	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	Z.WS.10, MN/U.13	zabudowa biurowo-magazynowa	<b>niewzględniony</b>
32	21.12.2018	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 83/13/2004-cześć I „Drabianka – Zagrody – Południe” w Rzeszowie	ZP/WS.4	dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej	<b>niewzględniony</b>
33	03.01.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 8/5/96 terenu budownictwa mieszkaniowego na Zalesiu II w Rzeszowie	4.MN/U	zmiana linii zabudowy	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b>
34	31.12.2018	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 „Nowe Miasto – Czekaj” przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	U(k)	teren zieleni publicznej urządzonej, usługi publiczne związane z edukacją i kulturą np. żłobek, przedszkole	<b>niewzględniony</b>
35	02.01.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 „Przybyszówka - Kantorówka” – 1 przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie	2ZPi	Komenda Miejska Policji	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
36	16.01.2019	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 182/9/2009 cz. „A” - w rejonie ul. Dworzysko i ul. Łanowej	5.KDD	przesunięcie drogi 5.KDD w miejsce pasa zieleni - 3.ZU	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
37	25.01.2019	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 27/9/2000 zespołu usług nauki, komercyjnych oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej pomiędzy ulicami Wetlińską i Bieszczadzką w Rzeszowie	U/KS/ZU	dopuszczenie funkcji mieszkaniowej w budynku usługowym	<b>niewzględniony</b>
38	30.01.2019	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 106/14/2005 - I "Drabianka-Kaczenice" w Rzeszowie	MN.3, KDZ	zmiana rozwiązań komunikacyjnych	<b>niewzględniony</b>
39	05.02.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 32/14/2000 "Wzgórze Staroniwskie" przy al. W. Witosa w Rzeszowie w części, oznaczonej na rysunku konturem od 1 do 35	11MN, 12MW	zmiana geometrii dachu	<b>niewzględniony</b>
40	11.02.2019	(...)	OSIEDLE PUŁASKIEGO	MPZP Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie	UC/MZ-K	przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
41	11.02.2019	(...)	OSIEDLE PUŁASKIEGO	MPZP Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie	UC/MZ-K	niewielkie poszerzenie terenów usługowych kosztem drogi	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
42	13.02.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 114/22/2005 w rejonie al. prof. A. Krzyżanowskiego i ul. I. Paderewskiego w Rzeszowie	3MN	przesunięcie linii zabudowy	<b>niewzględniony</b>
43	21.02.2019	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 40/22/2000 "Biała-Zastruże" zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Gościnniej	11KX, 8KD/KX, 7KD, 9KD/KX	ustanowienie dojazdu do działki	<b>niewzględniony</b>
44	21.02.2019	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 40/22/2000 "Biała-Zastruże" zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Gościnniej	11KX, 8KD/KX, 7KD, 9KD/KX	ustanowienie dojazdu do działki	<b>niewzględniony</b>
45	21.02.2019	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 40/22/2000 "Biała-Zastruże" zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Gościnniej	11KX, 8KD/KX, 7KD, 9KD/KX	ustanowienie dojazdu do działki	<b>niewzględniony</b>

46	04.03.2019	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 168/7/2008-1 przy ul. Krakowskiej w Rzeszowie	U/ZP	zmiana linii zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
47	06.03.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 1/96 „Osiedla” ZIMOWIT” w Rzeszowie	24ZP	zabudowa mieszkaniowa	<b>niewzględniony</b>
48	08.03.2019	(...)	OSIEDLE STARONIWA	MPZP Nr 140/11/2006-I Staroniwa - Północ” w Rzeszowie	MN.2, MN.4, MN.8	zmiana wielkości działek budowlanych, długości dróg wewnętrznych	<b>niewzględniony</b>
49	12.03.2019	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwa” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	Z.WS.5	powiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę, przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną oraz wielorodziną	<b>niewzględniony</b>
50	10.04.2019	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 27/9/2000 zespołu usług nauki, komercyjnych oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej pomiędzy ulicami Wetlińską i Bieszczadzką w Rzeszowie	U/KS/ZU	dopuszczenie funkcji mieszkaniowej w budynku usługowym	<b>niewzględniony</b>
51	30.04.2019	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 168/7/2008-1 przy ul. Krakowskiej w Rzeszowie	MN/U.11	dopuszczenie przebudowy, rozbudowy budynków	<b>niewzględniony</b>
52	30.04.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 14/1/98 w rejonie ulic: Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej, Krośnieńskiej w Rzeszowie	U	poprawa możliwości zainwestowania terenów usługowych	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
53	23.05.2019	(...)	OSIEDLE POBITNO	MPZP Nr 74/4/2004 przy Cmentarzu Komunalnym Wilkowyja w Rzeszowie	ZC	rodzinne ogrody działkowe	<b>niewzględniony</b>
54	13.05.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 18/4/99 Pobitno „Orzechy” zespołu usług publicznych, komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej przy alei Armii Krajowej w Rzeszowie	UHGR	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>niewzględniony</b>
55	17.05.2019	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 38/20/2000 przy ul. Miłocińskiej oraz ul. Tarnowskiej w Rzeszowie	4.KG	likwidacja drogi	<b>niewzględniony</b>
56	27.05.2019	(...)	OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE	MPZP Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”	U.4	zmiana wskaźnika miejsc parkingowych	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
57	13.05.2019	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 106/14/2005 - I "Drabianka-Kaczenice" w Rzeszowie	ZP.6	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>niewzględniony</b>
58	28.05.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 251/3/2013 - część 1 w rejonie ul. Białogórskiej w Rzeszowie	US.1	zabudowa mieszkaniowo usługowa	<b>niewzględniony</b>
59	13.05.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 1/96 Osiedla "ZIMOWIT" w Rzeszowie	24ZP	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>niewzględniony</b>
60	18.06.2019	(...)	OSIEDLE BIAŁA	MPZP Nr 3/2002 terenów lasów i zalesień na obszarze gminy i miasta Tyczyn	ZL	grunty rolne	<b>wniosek bezprzedmiotowy</b>
61	01.07.2019	(...)	OSIEDLE STARONIWA	MPZP Nr 140/11/2006-I Staroniwa - Północ” w Rzeszowie	KD.3, ZP.4	zabudowa mieszkaniowa	<b>niewzględniony</b>
62	03.07.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 251/3/2013 - część 1 w rejonie ul. Białogórskiej w Rzeszowie	US.1	zabudowa mieszkaniowo usługowa	<b>niewzględniony</b>
63	02.07.2019	(...)	OSIEDLE PUŁASKIEGO	MPZP Nr 75/5/2004w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie	UC/MZ-K	zabudowa podcieni Galerii Rzeszów	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
64	26.06.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 45/2/2001 zespołu usług publicznych i komercyjnych przy ul. Litewskiej w Rzeszowie, w konturze ABCDEFGHI	UCm	zmiana sposobu użytkowania strychu	<b>uwzględniony</b> zmiana MPZP w opracowaniu w dacie złożenia wniosku
65	12.07.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 14/1/98 w rejonie ulic: Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej, Krośnieńskiej w Rzeszowie	2MWn	dopuszczenie innego rodzaju usług w istniejącym budynku	<b>niewzględniony</b>
66	07.08.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 251/3/2013 - część 1 w rejonie ul. Białogórskiej w Rzeszowie	US.1	zabudowa mieszkaniowa z usługami	<b>niewzględniony</b>
67	08.08.2019	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 83/13/2004 - część 1 „Drabianka – Zagrody – Południe” w Rzeszowie	Up.3, KDL.5, MN/U.2	zabudowa mieszkaniowa lub mieszkaniowa z dopuszczeniem usług	<b>niewzględniony</b>
68	11.09.2019	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwa” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	U.4, Z.WS.9	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>niewzględniony</b>
69	27.09.2019	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwa” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	KDD.2	rezygnacja z poszerzenia ulicy Ciche Wzgórze	<b>niewzględniony</b>
70	18.09.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 14/1/98 w rejonie ulic: Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej, Krośnieńskiej w Rzeszowie	2MWn	dopuszczenie innego rodzaju usług w istniejącym budynku	<b>niewzględniony</b>
71	17.09.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 „Przybyszówka - Kantorówka” – 1 przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie	1KDz	zmiana przebiegu drogi	<b>niewzględniony</b>
72	02.10.2018	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka IV i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie	KDGP	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	<b>niewzględniony</b>

73	11.10.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 „Nowe Miasto – Czekaj” przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	2KD1/2	zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielokondygnacyjna	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
74	11.10.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 „Nowe Miasto – Czekaj” przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	2KD1/2	zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielokondygnacyjna	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
75	11.10.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 „Nowe Miasto – Czekaj” przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	2KD1/2	zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielokondygnacyjna	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
76	25.10.2019	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 26/8/2000 przy ul. Podkarpackiej w Rzeszowie	8UH	zmiana wysokości zabudowy do 5 kondygnacji, zmiana pow. biologicznie czynnej	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
77	31.10.2019	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 118/26/2005 2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od I do XIV	3MN	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług	<b>nieuwzględniony</b>
78	08.11.2019	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 254/6/2013 po południowej stronie ul. Lwowskiej na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie	KDD1	likwidacja drogi	<b>nieuwzględniony</b>
79	13.11.2019	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 254/6/2013 2013 po południowej stronie ul. Lwowskiej na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie	KDD1	likwidacja drogi	<b>nieuwzględniony</b>
80	09.12.2019	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 14/1/98 w rejonie ulic: Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej, Krośnieńskiej w Rzeszowie	2MWn	dopuszczenie innego rodzaju usług w istniejącym budynku	<b>nieuwzględniony</b>
81	11.12.2019	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 „Nowe Miasto – Czekaj” przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	2KD1/2	zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielokondygnacyjna	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
82	19.12.2019	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 5/2/96 „Staromieście - Ogrody” w Rzeszowie	8UK	zmiana linii zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
83	03.01.2020	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 98/6/2005_A w rejonie ul. Kopisto w Rzeszowie	U/A-K-Z-UE	wprowadzenie możliwości zrealizowania funkcji mieszkaniowych z dop. usług, zmiany linii zab., zlikwidowanie oraz zmiana przebiegu ciągów pieszo-rowerowych	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
84	10.01.2020	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 251/3/2013 - część 1 w rejonie ul. Białogórskiej w Rzeszowie	US.1	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wraz z zabudową usługowo-handlową oraz hotelarsko-gastronomiczną	<b>nieuwzględniony</b>
85	17.01.2020	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 106/14/2005 - I „Drabianka-Kaczenice” w Rzeszowie	KDL.1, KS.1	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi	<b>nieuwzględniony</b>
86	17.01.2020	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	MPZP Nr 245/13/2012 przy ul. Kopisto w Rzeszowie	U.1, U.2	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi	<b>nieuwzględniony</b>
87	10.02.2020	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 16/2/99 zespołu usług nieuciążliwych przy Alei Armii Krajowej w Rzeszowie	3MN/U	nadbudowa piętra na części istniejącego budynku	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
88	20.03.2020	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 106/14/2005 - I „Drabianka-Kaczenice” w Rzeszowie	ZP.2	budynek z funkcją usługowo-handlową o 3-4 kondygnacjach - wniosek wycofany	<b>nieuwzględniony</b>
89	16.03.2020	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	U.7	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>nieuwzględniony</b>
90	05.05.2020	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie – część III	ZP/US/WS.1	zabudowa mieszkaniowa	<b>nieuwzględniony</b>
91	07.05.2020	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 98/6/2005_A w rejonie ul. Kopisto w Rzeszowie	U/A-K-Z-UE	zabudowa wielorodzinna, zmiana linii zabudowy, wskaźnika intensywności zab., brak ograniczeń dla usług handlu, zwiększenie wys. zab., wskazanie 1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
92	20.05.2020	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 26/8/2000 przy ul. Podkarpackiej w Rzeszowie	8UH	zmiana wysokości zabudowy do 6 kondygnacji nadziemnych z dop. kond. użytkowej podziemnej, zmiana wielkości pow. biologicznie czynnej z dopuszczeniem zielonych dachów	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia


93	01.06.2020	(...)	OSIEDLE STARONIWA	MPZP Nr 283/6/2016w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie	G	parking dla powstającego osiedla mieszkaniowego	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
94	16.06.2020	(...)	OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE	MPZP Nr 229/15/2011 przy ul. Szpitalnej w Rzeszowie	U/MW.2	zmiana proporcji pomiędzy funkcją mieszkaniową a usługową	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
95	23.07.2020	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 38/20/2000 przy ul. Miłocińskiej oraz ul. Tarnowskiej w Rzeszowie	4.KG	uchylenie obowiązującego planu, likwidacja drogi	<b>niewzględniony</b>
96	05.08.2020	(...)	OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE	MPZP Nr 229/15/2011 przy ul. Szpitalnej w Rzeszowie	U/MW.2	zmiana proporcji pomiędzy funkcją mieszkaniową a usługową	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
97	24.08.2020	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 252/4/2013 przy al. W. Witosa w Rzeszowie	U.2	zwiększenie udziału powierzchni mieszkalnej	<b>niewzględniony</b>
98	24.08.2020	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008 - I „Staromieście – Zagórze” w Rzeszowie	ZP.8, MW.15	zabudowa usługowa, gastronomia	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
99	31.08.2020	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 „Przybyszówka - Kantorówka” – I przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie	4 MW	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
100	29.09.2020	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 5/2/96 „Staromieście - Ogrody” w Rzeszowie	15MWs, 14MWs, 1UHAC	zwiększenie liczby kondygnacji, wprowadzenie funkcji mieszkalnej, dopuszczenie możliwości budowy parkingów podziemnych w zagospodarowywanych terenach zielonych	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
101	20.10.2020	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 2/95 przy ulicy Lwowskiej w Rzeszowie	9UM	rozbudowa istniejącego budynku usługowego	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
102	28.10.2020	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	MPZP Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie	U/A-Z, 2U/A-MZ-Z	zmiana ustaleń dotyczących wysokości zabudowy	<b>niewzględniony</b>
103	02.11.2020	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 26/8/2000 przy ul. Podkarpackiej w Rzeszowie	4KD/KX, 1KK, 1KZ, 7UH, 3KD	zabudowa usługowa, teren obsługi komunikacji kolejowej	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
104	13.11.2020	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 175/2/2009 „Wilkowyja – Kamionka” przy ulicy Lwowskiej	1KS, 2KS, 1KDX, 2KDX, ZP, 1U, U/UC	zabudowa usługowa, z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup>	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
105	13.11.2020	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 254/6/2013 po południowej stronie ul. Lwowskiej na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie	U/UC	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
106	20.01.2021	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 101/9/2005-I "Staromieście- Brzeźnik-Zachód" w Rzeszowie	KDL.1, KDL.2	korekta przebiegu drogi	<b>niewzględniony</b>
107	08.04.2021	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 5/2/96 "Staromieście -Ogrody" w Rzeszowie	10MWs	zmiana wysokości zabudowy	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
108	31.05.2021	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008-I "Staromieście-Zagórze" w Rzeszowie	ZP.8, MW.15	tereny rekreacyjno-usługowe	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
109	31.05.2021	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 220/6/2011 terenu pod drogę publiczną zbiorczą na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie, MPZP Nr 56/7/2002 terenu zabudowy mieszkaniowej przy ul. Marcina Filipa i ul. Morgowej w Rzeszowie	1KDZ (MPZP Nr 220/6/2011), KZ (MPZP Nr 56/7/2002)	zieleni urządzona – lokalizacja	<b>niewzględniony</b>
110	21.05.2021	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 5/2/96 "Staromieście -Ogrody" w Rzeszowie	9MWs, 11MWs, 12MWs, 13MWs, 14MWs, 15MWs, 16MWs, 17MWs, 18MWs, 19MWs, 20MWs, 21MWs	zmiana ilości kondygnacji	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
111	25.06.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 "Przybyszówka - Kantorówka"-I przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie	4MN	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna średniowysoka z możliwością usług w parterze	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
112	05.07.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 "Przybyszówka - Kantorówka"-I przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie	4MN	przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną średniowysoką z możliwością dopuszczenia usług w parterze	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
113	15.07.2021	(...)	OSIEDLA: PRZYBYSZÓWKA, KOTULI	MPZP Nr 185/12/2009 na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie - część II	KDL.2	korekta przebiegu drogi	<b>niewzględniony</b>
114	23.07.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 29/11/2000 w rejonie ulicy Szewskiej w Rzeszowie	7MN/UC	zmiana ilości kondygnacji	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
115	02.08.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 "Przybyszówka - Kantorówka"-I przy ulicy Ustrzyckiej w Rzeszowie	4MN	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna średniowysoka z możliwością usług w parterze	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
116	04.08.2021	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 "Nowe Miasto-Czekaj" przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części,	2U(k)M, 2KD1/2, 1KS(p)	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP

				oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK			
117	08.09.2021	(...)	OSIEDLA: PRZYBYSZÓWKA, KOTULI	MPZP Nr 185/12/2009 na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie - część II	KDL.2	korekta przebiegu drogi	<b>niewzględniony</b>
118	10.08.2021	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 "Nowe Miasto-Czekaj" przy al. Rejtana i al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	2U(k)M, 2KD1/2, 1KS(p)	zabudowa usługowo- mieszkaniowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
119	10.08.2021	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 141/12/2006 przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie	KDL.1	zabudowa usługowo- handlowo-mieszkaniowa wielorodzinna	<b>niewzględniony</b>
120	27.08.2021	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	Zmiana Nr 152/7/2007 uchwalonego w części oznaczonej konturem ABCDEFGHIJKLMNO MPZP Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie	U/A-Z, 2U/A-MZ-Z	zmiana ilości kondygnacji	<b>niewzględniony</b>
121	09.09.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 29/11/2000 w rejonie ulicy Szewskiej w Rzeszowie	7MN/UC	zabudowa usługowa	<b>uwzględniony</b> MPZP do pojęcia
122	15.09.2021	(...)	OSIEDLE ZAŁĘŻE	MPZP Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie	P/U.1, K/O/P/U.1	infrastruktura miejska wodno-kanalizacyjna i gospodarka odpadami	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
123	30.09.2021	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 137/8/2006 w rejonie ulicy Zawiszy Czarnego -1 w Rzeszowie	11U	uchylenie planu miejscowego, likwidacja rezerwy pod usługi publiczne	<b>niewzględniony</b>
124	21.10.2021	(...)	OSIEDLE ZAŁĘŻE	MPZP Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie	P/U.1, K/O/P/U.1	infrastruktura miejska wodno-kanalizacyjna i gospodarka odpadami	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
125	09.11.2021	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 27/9/2000 zespołu usług nauki, usług komercyjnych oraz zabudowy mieszkaniowo- usługowej pomiędzy ulicami Wetlińska i Bieszczadzka w Rzeszowie	U/KS/ZU	zabudowa mieszkaniowa	<b>niewzględniony</b>
126	18.11.2021	(...)	OSIEDLE STARONIWA	MPZP Nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie	MN.1	przesunięcie linii zabudowy nieprzekraczalnej oraz zmiana wysokości budynku	<b>niewzględniony</b>
127	07.12.2021	(...)	OSIEDLE WILKOWYJA	MPZP Nr 220/6/2011 terenu pod drogę publiczną zbiorczą na osiedlu Wilkowyja w Rzeszowie, MPZP Nr 56/7/2002 terenu zabudowy mieszkaniowej przy ul. Marcina Filipa i ul. Morgowej w Rzeszowie	1KDZ (MPZP Nr 220/6/2011), KZ (MPZP Nr 56/7/2002)	zieleń urządzona i miejsce wypoczynku dla mieszkańców	<b>niewzględniony</b>
128	07.12.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 32/14/2000 "Wzgórza Staroniwskie" przy al. W. Witosa w Rzeszowie, w części oznaczonej na rysunku planu konturem od 1 do 35 MPZP Nr 252/4/2013 przy al. W. Witosa w Rzeszowie MPZP Nr 126/34/2005 w rejonie ulicy Panoramicznej w Rzeszowie	U.2 (MPZP Nr 252/4/2013), 7MW(MPZP Nr 32/14/2000), 4MN (MPZP Nr 126/34/2005)	park kieszonkowy	<b>niewzględniony</b>
129	31.12.2021	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 32/14/2000 "Wzgórza Staroniwskie" przy al. W. Witosa w Rzeszowie, w części oznaczonej na rysunku planu konturem od 1 do 35 MPZP Nr 126/34/2005 w rejonie ul. Panoramicznej w Rzeszowie	4MN, 2UPa (MPZP Nr 126/34/2005) 7MW (MPZP Nr 32/14/2000)	zieleń i tereny rekreacyjne	<b>niewzględniony</b>
130	18.02.2022	(...)	OSIEDLE ZIMOWIT	MPZP Nr 1/96 Osiedla "Zimowit" w Rzeszowie	24ZP	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	<b>niewzględniony</b>
131	11.03.2022	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008-I "Staromieście-Zagórze" w Rzeszowie	MW15, ZP8 [Zpi]	przesunięcie linii zabudowy, zmiana wskaźnika intensywności oraz możliwość lokalizacji drogi pożarowej i zjazdu na teren	<b>uwzględniony</b> przystąpiono i uchwalono MPZP
132	14.03.2022	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 23/5/2000 "Nowe Miasto-Czekaj" przy al. Rejtana al. Niepodległości w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCDEFGHIJK	2U(k)M, 2KD1/2, 1KS(p)	zabudowa usługowo- mieszkaniowa	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
133	16.03.2022	(...)	OSIEDLE STARONIWA	MPZP Nr 140/II/2006 - II Staroniwa Północ w Rzeszowie	KD.4	przesunięcie drogi publicznej	<b>niewzględniony</b>
134	16.03.2022	(...)	OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE	MPZP Nr 253/5/2013-II-A "Dworzec" w Rzeszowie	U/UKSp UKSp/Up U/Up/UKSp/MW	zmiany ustaleń zagospodarowania terenów	<b>uwzględniony</b> przystąpiono do MPZP
135	15.04.2022	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 38/20/2000 przy ul. Miłocińskiej oraz ul. Tarnowskiej w Rzeszowie	4.KG	sport i rekreacja, parki, ogrody i zieleń towarzysząca	<b>niewzględniony</b>

136	12.04.2022	(...)	OSIEDLE STARONIWA	MPZP Nr 140/11/2006 - II Staroniwa Północ w Rzeszowie	KD.3	tymczasowe przeznaczenie - plac zabaw	niewzględniony
137	02.06.2022	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 1/96 osiedla "Zimowit" w Rzeszowie	24ZP	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	niewzględniony
138	24.06.2022	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	MPZP Nr 10/7/96 zespołu usług publicznych i komercyjnych na osiedlu Nowe Miasto w Rzeszowie	5KD/KX 1UH	poszerzenia terenów usług handlu, niewyznaczenie podziałów ewidencyjnych wewnątrz terenu	uwzględniony przystąpiono do MPZP
139	27.06.2022	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 141/12/2006 przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie	KDL.1	usługi handlu lub zabudowa mieszkaniowa	niewzględniony
140	29.06.2022	(...)	OSIEDLE BARANÓWKA	MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie - część III	ZP/US/WS.1	zabudowa jednorodzinna z dojazdem	niewzględniony
141	04.07.2022	(...)	OSIEDLE POBITNO	MPZP Nr 138/9/2000 w rejonie ul. J. Bruna i R. Traugutta w Rzeszowie	3KDL	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	niewzględniony
142	06.07.2022	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 29/11/2000 w rejonie ul. Szewskiej w Rzeszowie	7MN/UC	zabudowa usługowo - mieszkaniowa, zmian zasad zagospodarowania terenu	uwzględniony MPZP do pojęcia
143	27.07.2022	(...)	OSIEDLE BIAŁA	MPZP Nr 251/3/2013 - część 1 w rejonie ul. Białogórskiej w Rzeszowie	U-ZP.1	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	niewzględniony
144	18.07.2022	(...)	OSIEDLE POBITNO	MPZP Nr 74/4/2004 przy Cmentarzu Komunalnym Wilkowyja w Rzeszowie	KDG, Z3	zabudowa usługowa oraz mieszkaniowa	niewzględniony
145	29.07.2022	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 "Nad Przyrwa" na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	ZP.WS	zabudowa mieszkaniowa	niewzględniony
146	20.07.2022	(...)	OSIEDLE POBITNO	MPZP Nr 74/4/2004 przy Cmentarzu Komunalnym Wilkowyja w Rzeszowie	KDG, Z3	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	niewzględniony
147	31.08.2022	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 „Przybyszówka - Kantorówka” - 1 Rzeszowie	1KDz	zabudowa mieszkaniowa	niewzględniony
148	31.08.2022	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 83/13/2004 - część 1 „Drabianka - Zagrody - Południe” w Rzeszowie	Up.1	zabudowa mieszkaniowa	uwzględniony MPZP do pojęcia
149	01.09.2022	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 73/3/2004 „Przybyszówka - Kantorówka” - 1 w Rzeszowie	4MN	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do 5 kondygnacji	uwzględniony MPZP do pojęcia
150	10.10.2022	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 141/12/2006 przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie	KDL.1	usługi handlu lub zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	niewzględniony
151	07.12.2022	(...)	OSIEDLE PADEREWSKIEGO	MPZP Nr 102/10/2005 w rejonie południowego odcinka ul. Rejtana w Rzeszowie	2U/UC, 3U/UC	zabudowa mieszkaniowa	uwzględniony MPZP do pojęcia
152	16.12.2022	(...)	OSIEDLE POGWIZDÓW NOWY, MIŁOCIN	MPZP Nr 2/2008 terenu zabudowy produkcyjno - usługowo - magazynowo - składowej w miejscowości Pogwizdów Nowy oraz planu Nr 190/2/2010 w rejonie „Miłocin-Park” w Rzeszowie - część A	1.ZP; ZI, KK, KX, KS, S; 2KS,U; 6KDW; 1KS,U	teren pod instalację fotowoltaiczną, produkcję i usługi oraz zmiana linii zabudowy	niewzględniony
153	03.01.2023	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 165/4/2008 - I - "Staromieście - Zagórze" w Rzeszowie	Up.2, Up.3	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług	uwzględniony przystąpiono i uchwalono MPZP
154	11.01.2023	(...)	OSIEDLE MIŁOCIN	MPZP Nr 190/2/2010 „Miłocin Park”	ZP.1, KS/KX.1, KX.2	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	niewzględniony
155	09.01.2023	(...)	OSIEDLE DĄBROWSKIEGO	MPZP Nr 191/3/2010 w rejonie ulicy Hetmańskiej i Matuszczaka w Rzeszowie	[G]	likwidacja wydzielonego terenu infrastruktury gazowniczej, poszerzenie terenów produkcyjno-usługowych	uwzględniony MPZP do pojęcia
156	18.01.2023	(...)	OSIEDLE ZALESIE	MPZP Nr 1/96 Osiedla „Zimowit” w Rzeszowie	24ZP	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	niewzględniony
157	16.01.2023	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	MPZP Nr 10/7/96 zespołu usług publicznych i komercyjnych na osiedlu Nowe Miasto w Rzeszowie	5KD/KX, 1UH	poszerzenie terenu usług oraz zmiana zasad podziału na działki	uwzględniony przystąpiono do MPZP
158	16.01.2023	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	MPZP Nr 10/7/96 zespołu usług publicznych i komercyjnych na osiedlu Nowe Miasto w Rzeszowie	5KD/KX, 1UH	poszerzenie terenu usług oraz zmiana zasad podziału na działki	uwzględniony przystąpiono do MPZP
159	27.01.2023	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”	U.6	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	uwzględniony MPZP do pojęcia
160	31.01.2023	(...)	OSIEDLE ANDERSA	MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen.W. Andersa w Rzeszowie - część IV	ZP	zabudowa zamieszkania zbiorowego	niewzględniony
161	23.02.2023	(...)	OSIEDLE MIŁOCIN	MPZP Nr 190/2/2010 „Miłocin Park”	ZP.1, KS/KX.1, KX.2	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	niewzględniony
162	27.02.2023	(...)	OSIEDLE POBITNO	MPZP Nr 138/9/2006 w rejonie ul. J. Bruna i R. Traugutta w Rzeszowie	3KDL	zabudowa usługowo-mieszkaniowa	niewzględniony
163	21.03.2023	(...)	OSIEDLE ŚRÓDMIEŚCIE	MPZP Nr 253/5/2013-I-A „Dworzec” oraz Nr 253/5/2013-II-A „Dworzec” w Rzeszowie	U/M.6, KDL.2	poszerzenie terenu zabudowy usługowej kosztem drogi	uwzględniony przystąpiono do MPZP

164	03.04.2023	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 226/12/2011 – I w rejonie ul. Bohaterów X Sudeckiej Dywizji Piechoty i ul. Witolda w Rzeszowie	IU	zmiana zasad zagospodarowania i warunków zabudowy terenu	uwzględniony MPZP do pojęcia
165	24.04.2023	(...)	OSIEDLE MIESZKA I	MPZP Nr 2/95 przy ul. Lwowskiej w Rzeszowie	9UM, 7ZI	zmiana zasad zagospodarowania i warunków zabudowy terenu	uwzględniony MPZP do pojęcia
166	19.04.2023	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	ZP.WS	zabudowa mieszkaniowa	nieuwzględniony
167	19.05.2023	(...)	OSIEDLE SŁOCINA	MPZP Nr 236/4/2012 w rejonie ul. św. Faustyny, ul. Słocińskiej i ul. Pileckich na osiedlu Słocina w Rzeszowie - w części A oraz w części B	KDG.1, KDZ.1	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	nieuwzględniony
168	23.05.2023	(...)	OSIEDLE PRZYBYSZÓWKA	MPZP Nr 193/5/2010 „Nad Przyrwą” na osiedlu Przybyszówka w Rzeszowie	Z.WS.11	zabudowa mieszkaniowa	nieuwzględniony
169	14.06.2023	(...)	OSIEDLE NOWE MIASTO	MPZP Nr 33/15/2000 w rejonie ul. Karowej w Rzeszowie w części, oznaczonej konturem ABCD	U(p)A/U(kz)Z	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	nieuwzględniony
170	21.06.2023	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 106/14/2005 - I "Drabianka-Kaczenice" w Rzeszowie	KS.1, KX/KR.1, KDL.1	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług	nieuwzględniony
171	21.06.2023	(...)	OSIEDLE DRABINIANKA	MPZP Nr 83/13/2004 - część I „Drabianka – Zagrody – Południe”	MN.9	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług	nieuwzględniony
172	04.09.2023	(...)	OSIEDLE ZAWISZY CZARNEGO	MPZP Nr 26/8/2000 przy ul. Podkarpackiej w Rzeszowie	8UH	zmiana wysokości zabudowy, zmiana wielkości pow. biologicznie czynnej	uwzględniony MPZP do pojęcia
173	19.09.2023	(...)	OSIEDLE KOTULI	MPZP Nr 308/3/2019 przy ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie	U	budowa stacji telefonii komórkowej	nieuwzględniony
174	18.10.2023	(...)	OSIEDLE STAROMIEŚCIE	MPZP Nr 324/5/2021 - I "Dolina Wiśłoka" w Rzeszowie	ZP.1	budowa farmy fotowoltaicznej dla obsługi budynku produkcyjno-usługowego	uwzględniony MPZP do pojęcia

\* przez uwzględnienie wniosku należy rozumieć podjęcie przez Radę Miasta Rzeszowa uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zakwalifikowanie wniosku do podjęcia takiej uchwały.

16.11.2023 r.  
  
 PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
 Konrad Fijolek

W okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 października 2023 r. wpłynęło 174 wnioski o sporządzenie planów miejscowych. Dotyczyły one 96 obszarów miasta. Wnioskodawcy wnosili w szczególności o:

- zmianę przeznaczenia terenów, np.: z dróg publicznych różnych klas na zabudowę z terenów zieleni urządzonej na zabudowę, z terenów zabudowy na zieleni publiczną, z terenów zabudowy usługowej na zabudowę mieszkaniową lub mieszkaniowo-usługową, z terenów cmentarza na ogrody działkowe;
- poprawę możliwości inwestowania w ramach określonego przeznaczenia, np.: poprzez zmianę wskaźników zagospodarowania terenów: przesunięcie linii zabudowy, zwiększenie minimalnej powierzchni działki budowlanej, zmniejszenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej lub poprzez zmianę parametrów zabudowy: wysokości, ilości kondygnacji, geometrii dachu.

8 wniosków jest bezprzedmiotowych, ponieważ dotyczą planów miejscowych, które straciły moc na podstawie art. 4eb ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.). Dotyczy to 5 planów miejscowych uchwalonych przez rady gmin ościennych, obejmujących tereny położone na terenach włączonych w granice administracyjne miasta po 2005 r.

Spośród wniosków złożonych w ww. okresie uwzględnionych zostało 48 wniosków, tj. podjęte zostały opracowania zmian planów miejscowych lub nowych planów albo wnioski dotyczyły terenów, dla których plan był już w trakcie opracowania. Kolejne 24 wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie i przewiduje się przystąpienie do sporządzenia nowych planów miejscowych. Za uzasadnione uznano wnioski o zmianę planów, których realizacja zapewni: powstanie inwestycji celu publicznego, poprawę wizerunku przestrzennego ważnych rejonów miasta lub istotną poprawę warunków prowadzenia działalności gospodarczej.

Pozostałe wnioski nie mogły zostać uwzględnione ze względu na:

- brak zgodności ze Studium, co dotyczy np. wniosków o zmianę przeznaczenia terenu w celu likwidacji rezerw pod drogi publiczne czy pod tereny zieleni;
- brak celów publicznych do realizacji;
- niewielki zakres wnioskowanej zmiany, której realizacja nie wpłynie istotnie na poprawę funkcjonowania osiedla czy miasta, bądź na poprawę warunków prowadzonej działalności gospodarczej;
- brak uzasadnienia z względu na niewspółmiernie duże skutkami finansowymi uchwalenia zmiany mpzp), np. przeznaczenie terenu pod zieleni urządzonej na terenach prywatnych przeznaczonych pod zabudowę;
- brak uzasadnienia z punktu widzenia zachowania ładu przestrzennego.

Oceniając możliwość uwzględnienia wniosków o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych wzięto dodatkowo pod uwagę sytuację prawną w jakiej znalazły się gminy, w tym miasto Rzeszów, w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (ustawa opizp) oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z dnia 24 sierpnia 2023 r., poz. 1688). Zgodnie z wprowadzoną reformą planowania przestrzennego priorytetem dla gmin stało się uchwalenie do 31 grudnia 2025 r., nowych dokumentów o randze ogólnomiejscowej, tj. strategii rozwoju miasta, zawierającej model struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz planu ogólnego. Dokumenty stanowiąc mają podstawę sporządzania planów miejscowych.



Biorąc powyższe pod uwagę, do czasu uchwalenia planu ogólnego, uzasadnione jest zakończenie rozpoczętych procedur projektów planów miejscowych i ograniczenie ilości przystąpień do sporządzenia nowych planów miejscowych, do tych które dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego lub utrzymania ładu przestrzennego.

**MAPA POGLĄDOWA**

**ROZMIESZCZENIE TERENÓW, KTÓRYCH DOTYCZYŁY WNIOSKI O ZMIANĘ MPZP ORAZ SPOSÓB ICH ROZPATRZENIA (01.01.2018 - 31.10.2023)**

