

PROTOKÓŁ

dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 przy ul. Wierzyńska w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzono w dniu 6 lutego 2024 r., w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przez p. Marlenę Ornowską, pracownika BRMR.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977.) w dniu 6 lutego 2024 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 przy ul. Wierzyńska w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Dyskusja rozpoczęła się o godz. 17:00

I. Głos w dyskusji zabrali:

Pani mgr inż. arch. kraj. Magdalena Kuś-Sojka, główny projektant Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa przywitała zebranych na dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu nr 331/7/2022 przy ul. Wierzyńska w Rzeszowie oraz opracowanej, do niniejszego projektu prognozy oddziaływania na środowisko. Następnie przeszła do omówienia projektu planu.

Projektantka poinformowała, że uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 przy ul. Wierzyńska w Rzeszowie podjęła Rada Miasta Rzeszowa w dniu 27 września 2022 r. Obszar objęty planem ma powierzchnię 1,2 ha i jest zlokalizowany na Osiedlu Śródmieście, w rejonie ulic Ludwika Zamenhoffa, Baldachówka i Szpitalnej.

Projektantka przypomniała, że na obszarze omawianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 229/15/2011 wraz ze zmianą planu nr 319/2/2020, a także projekt ZRID na rozbudowę ul. Szpitalnej i Wierzyńska, wraz z budową drogi łączącej ul. Leszczyńskiego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 przy ul. Wierzyńska w Rzeszowie został podjęty na wniosek Architekta Miasta, którego celem było powiększenie i wykreowania atrakcyjniej przestrzeni publicznej w formie placu miejskiego w ścisłym centrum miasta, a także stworzenie nowych wytycznych umożliwiających realizację zabudowy. Projekt planu dnia 29 sierpnia 2023 r. został uchwalony przez Radę Miasta Rzeszowa, natomiast rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Podkarpackiego dnia 5 października 2023 r. został uchylony. Po wprowadzeniu poprawek ponownie projekt planu jest wykładany do publicznego wglądu, w dniach od 23 stycznia 2024 r. do 12 lutego 2024 r., a uwagi można składać do dnia 26 lutego 2024 r. Projektantka wskazała i omówiła zmiany jakie zostały wprowadzone do projektu planu. Opracowana do projektu planu prognoza oddziaływania na środowisko nie wykazuje oddziaływania transgranicznego i nie oddziałuje szkodliwie na środowisko.

Pani Magdalena Kuś-Sojka poprosiła o zadawanie pytań.

Inwestor poinformował, iż akceptuje przyjęte rozwiązania w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 przy ul. Wierzyńska i nie wnosi uwag.

II. Uwagi złożone w trakcie dyskusji – brak

- III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość – nie dotyczy.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów 06.02.2024 r.

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)