

## PROTOKÓŁ

### **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 285/8/2016 w rejonie ul. Leskiej i ul. Krośnieńskiej w Rzeszowie, wyłożonym do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną do niniejszego projektu planu**

Protokół sporządzono w dniu 23 czerwca 2020 r., w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. ks. Jałowego 23A w Rzeszowie, przez Beatę Gunia-Golema.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z późn. zm.) w dniu 23 czerwca 2020 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 285/8/2016 w rejonie ul. Leskiej i ul. Krośnieńskiej w Rzeszowie.

Dyskusja publiczna rozpoczęła się o godz. 10<sup>00</sup>.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

#### **1. Pani mgr inż. arch. Marta Trybus, generalny projektant BRMR**

**Pani mgr inż. arch. Matra Trybus**, poinformowała o przedmiocie dyskusji tj. projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 285/8/2016 w rejonie ul. Leskiej i ul. Krośnieńskiej w Rzeszowie, opracowywanego na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXII/684/2016 z dnia 25 października 2016 r. Zapoznała zebranych z procedurą trybu formalno-prawnego opracowania planu, terminem wyłożenia projektu planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu (od 3 czerwca 2020 r. do 2 lipca 2020 r.) oraz o sposobie i terminie składania uwag tj. do dnia 16 lipca 2020 r.

Omówiła uwarunkowania terenowe związane z zagospodarowaniem obszaru objętego planem i jego wyposażeniem w infrastrukturę techniczną, oraz powiązania obszaru planu z otoczeniem, a także określiła stopień zgodności ustaleń projektu planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa. Poinformowała że w trakcie pierwszego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (tj. od 25 listopada 2019 r. do 23 grudnia 2019 r.) wpłynęła jedna uwaga, dotycząca zasad zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/MW. Składający uwagę zawnioskował o przesunięcie o 5,5 m linii podziału wewnętrznego wyznaczonej w terenie U/MW teren [MW], na którym dopuszcza się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Prezydent Miasta Rzeszowa zarządzeniem Nr VIII/626/2020 z dnia 23 stycznia 2020 r. uwagę uwzględnił, co wymagało powtórzenia o procedury tj. ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu. Następnie zaprezentowała projekt planu i szczegółowo omówiła ustalenia dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie oraz ich wpływ na środowisko.

Po zakończeniu prezentacji pani Marta Trybus poinformowała zebranych o możliwości zadawania pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie planu.

Projektantka jeszcze raz poinformowała o terminie i sposobie składania uwag do projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi można wносить na piśmie w terminie do 16 lipca 2020 r., kierując je pod adresem Prezydenta Miasta Rzeszowa. Po upewnieniu się, że nie ma pytań, zamknęła dyskusję publiczną o godz. 10<sup>25</sup>.

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) uczestnicy zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu i procedurą sporządzania;
- 2) uczestnicy uzyskali odpowiedzi na zadane pytania.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla prezydenta miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 23 czerwca 2020 r.

*Z. Suro-Solew*  
.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

DYREKTOR  
Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa  
*Barbara Pujdak*

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

*Stanisław Sienko*  
.....  
ZAST. (podpis Prezydenta Miasta)