

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 236/4/2012 w rejonie ul. św. Faustyny, ul. Słocińskiej i ul. Pileckich na osiedlu Słocina w Rzeszowie – w części B wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzony w dniu 25 czerwca 2020 r., w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. ks. Jałowego 23A w Rzeszowie, przez Renatę Micał, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), w dniu 25 czerwca 2020 r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 236/4/2012 – w części B.

Dyskusja rozpoczęła się o godz. 10⁰⁵.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

- 1. Pani mgr inż. arch. Elżbietą Kruczek**, generalny projektant Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Jałowego 23A w Rzeszowie.

Pani Elżbieta Kruczek powitała zebranych i przedstawiła temat dyskusji publicznej. Następnie poprosiła Panią mgr inż. arch. kraj. Agatę Banaś, o zaprezentowanie i omówienie projektu planu.

- 2. Pani mgr inż. arch. kraj. Agata Banaś, BRMR.**

Pani Agata Banaś wskazała lokalizację obszaru objętego planem. Wyjaśniła, że obszar objęty planem zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części miasta Rzeszowa, między ulicą Paderewskiego a uchwaloną przez Radę Miasta Rzeszowa w dniu 24 września 2019 r., drogą główną. Uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 236/4/2012 podjęła Rada Miasta Rzeszowa 28 lutego 2012 r. We wrześniu 2019 r. został uchwalony ww. plan w części A, pod drogę główną. Przedmiotem dyskusji jest plan w części B o powierzchni około 5 ha.

Celem planu jest zarezerwowanie terenu pod przebieg ważnego ciągu komunikacyjnego łączącego ul. Paderewskiego z ulicą główną przewidzianą w mpzp nr 236/4/2012 w części A, oraz zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów sąsiadujących.

Rozwiązania zaproponowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr 236/4/2012 w części B, będą zgodne z kierunkami zagospodarowania określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa.

W trakcie prezentacji przedstawione zostały plansze sporządzone na potrzeby planu tj. plansza inwentaryzacji urbanistycznej, plansza struktury własności, plansza inwentaryzacji infrastruktury technicznej, plansza uwarunkowań przestrzennych. Na potrzeby planu sporządzono również, opracowanie ekofizjograficzne i prognozę oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

Pani Agata Banaś wyjaśniła, że prognoza nie narzuciła innych rozwiązań niż to co zostało przewidziane w projekcie planu. Z prognozy wynika, że inwestycja nie będzie oddziaływać na środowisko. Jest położona w takiej odległości od obszarów chronionych na terenie miasta, że nie będzie miała na nie wpływu.

Następnie Pani Agata Banaś poprosiła Zebranych o zadawanie pytań, dotyczących projektu planu, i przypomniała, że wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu trwa do dnia 2 lipca 2020 r., a termin składania uwag do Prezydenta Miasta Rzeszowa upływa 16 lipca 2020 r..

3. Mieszkanka Osiedla Słocina zapytała,

czy przy nowo projektowanej drodze mogą być zlokalizowane ekrany akustyczne?

Pani Agata Banaś wyjaśniła, że w planie dopuszczono lokalizowanie urządzeń zmniejszających poziom hałasu powodowanego przez drogę, w szczególności ekranów akustycznych.

Po upewnieniu się, że nie ma więcej pytań zamknięto dyskusję publiczną o godz. 10²⁰.

III. Ustalenia z dyskusji:

Uczestnicy dyskusji:

- zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu i procedurą jego sporządzenia,
- uzyskali wyczerpujące odpowiedzi na zadane pytania.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 25 czerwca 2020 r.

Renata Mica

(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓW:

Marek Ustrobiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZÓW: