

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany nr 305/10/2018 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 182/9/2009 w rejonie ul. Dworzysko i ul. Łanowej w Rzeszowie w części „A”, wyłożonym do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną do niniejszego projektu zmiany planu

Protokół sporządzono w dniu 14 lutego 2020 r., w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. ks. Jałowego 23A w Rzeszowie, przez Beatę Gunia-Golema.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z późn. zm.) w dniu 14 lutego 2020 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, projekcie zmiany nr 305/10/2018 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 182/9/2009 w rejonie ul. Dworzysko i ul. Łanowej w Rzeszowie w części „A”.

Dyskusja publiczna rozpoczęła się o godz. 10⁰⁵.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani mgr inż. arch. Anna Dyrkacz, główny projektant BRMR

Pani mgr inż. arch. Anna Dyrkacz, powitała przybyłych gości i poinformowała o przedmiocie dyskusji tj. projekcie zmiany nr 305/10/2018 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 182/9/2009 w rejonie ul. Dworzysko i ul. Łanowej w Rzeszowie w części „A”, opracowywanego na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXVII/1585/2018 z dnia 13 listopada 2018 r. Poinformowała że projekt zmiany planu przedstawia w zastępstwie za panią Anetę Zygmunt, która jest autorem sporządzanej zmiany planu. Projektantka zapoznała zebranych z procedurą trybu formalno-prawnego opracowania zmiany planu, terminem wyłożenia projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu (od 24 stycznia 2020 r. do 21 lutego 2020 r.) oraz o sposobie i terminie składania uwag tj. do dnia 6 marca 2020 r.

Celem zmiany planu była aktualizacja dotychczasowego kierunku zagospodarowania tak aby odpowiadał na aktualne potrzeby inwestycyjne.

Projektantka omówiła: lokalizację terenu objętego opracowaniem, uwarunkowania terenowe związane z zagospodarowaniem obszaru objętego zmianą planu i jego wyposażeniem w infrastrukturę techniczną, stan własności oraz wydane w jego granicach decyzje administracyjne, dokumentację fotograficzną, a także uwarunkowania ekofizjograficzne, oraz powiązania obszaru zmiany planu z otoczeniem.

Określiła również stopień zgodności ustaleń projektu zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa.

Następnie zaprezentowała projekt zmiany planu i szczegółowo omówiła ustalenia dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie zmiany planu, w tym obsługę komunikacyjną wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Po zakończeniu prezentacji pani Anna Dyrkacz poinformowała zebranych o możliwości zadawania pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany planu. Ponieważ nikt nie zabrał głosu projektantka jeszcze raz poinformowała o terminie i sposobie składania uwag do projektu zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi należy wnieść na piśmie w terminie do 6 marca 2020 r., kierując je do Prezydenta Miasta Rzeszowa. Po upewnieniu się, że nie ma pytań, zamknęła dyskusję publiczną o godz. 10²⁰.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla prezydenta miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 14 lutego 2020 r.

Barbara Fuja - Sokup.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustrobinski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

.....
(podpis Prezydenta Miasta)

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa

Barbara Fuja