

PROTOKÓŁ

Z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 w rejonie ul. Wierzynka w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w dniu 29 czerwca 2023 r., w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa przez p. Magdalенę Kuś-Sojka, starszą projektantkę BRMR.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.z 2021 r. poz. 741, z późn. Zm.) w dniu 29 czerwca 2023 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 w rejonie ul. Wierzynka w Rzeszowie.

Dyskusja rozpoczęła się o godz. 17:00

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Pan mgr inż. arch. Grzegorz Róg, generalny projektant Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa powitał Zebranych i przedstawił temat dyskusji publicznej oraz zespół projektowy. Następnie poprosił panią mgr inż. arch. Izabelę Skąłę-Salamon, główną projektantkę Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa o zaprezentowanie i omówienie planu.

Pani mgr inż. arch. Izabela Skąła-Salamon rozpoczęła prezentację od wskazania lokalizacji obszaru objętego planem. Poinformowała, że uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 w rejonie ul. Wierzynka w Rzeszowie podjęła Rada Miasta Rzeszowa w dniu 27 września 2022 r., a obszar objęty planem ma powierzchnię 1,2 ha i jest zlokalizowany na Osiedlu Śródmieście, w rejonie ulic Ludwika Zamenhoffa, Baldachówka i Szpitalnej.

Projektantka poinformowała, że na obszarze omawianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 229/15/2011 wraz ze zmianą planu nr 319/2/2020, a także projekt ZRID na rozbudowę ul. Szpitalnej i Wierzynka, wraz z budową drogi łączącej ul. Leszczyńskiego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 331/7/2022 w rejonie ul. Wierzynka w Rzeszowie został podjęty na wniosek Architekta Miasta, którego celem było powiększenie i wykreowania atrakcyjnej przestrzeni publicznej w formie placu miejskiego w ścisłym centrum miasta, a także stworzenie nowych wytycznych umożliwiających realizację zabudowy.

Pan Grzegorz Róg poprosił o zadawanie pytań:

Pan _____ poinformował, iż planowane jest złożenie uwagi dotyczące zapisu nakazującego lokalizację jednego budynku na terenie 1MW-U. Dyskutowano również nad szczegółowymi rozwiązaniami zapisanymi w projekcie planu.

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu, procedurą jego sporządzania oraz prognozą oddziaływania na środowisko,

- 2) uczestnicy dyskusji uzyskali wyczerpujące informacje na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu i prognozie oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów 29.06.2023 r.

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

.....
(podpis prezydenta)