

## PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

### miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie

*sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.)*

#### ▪ Informacje ogólne

*(synteza ustaleń oraz przebiegu trybu formalno – prawnego sporządzenia planu, w tym informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu)*

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie został opracowany na podstawie uchwały Nr XC/1977/2023 z dnia 12 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie. Obejmujące tereny nad rzeką Wisłok na osiedlach Drabinianka i Dąbrowskiego, na południe od centrum Rzeszowa o pow. 218,39 ha.

Plan sporządzany jest etapowo w związku z koniecznością zabezpieczenia i wykupu terenów pod obszar planowanej drogi głównej. Pierwszy etap, oznaczony jako miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie obejmuje obszar o powierzchni około 15,2 ha, położony na granicy osiedli: Zwińczycza, Dąbrowskiego, Budziwój i Drabinianka, wyznaczony na podstawie przebiegu drogi głównej wyznaczonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na podstawie koncepcji przygotowanych przez Miasto.

W projekcie planu wskazano zatem nie tylko tereny pod zabudowę mieszkaniową, ale również tereny niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania zabudowy nie tylko w skali lokalnej, ale całego osiedla i miasta. W projekcie planu wyznaczono tereny pod inwestycje celu publicznego tj. komunikację w postaci dróg publicznych, zieleni urządzonej oraz wody powierzchniowe śródlądowe i zieleni naturalną. Wyznaczono również teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług o charakterze podstawowym lub ogólnomiejskim. Zagospodarowanie ustalone w planie jest wynikiem wniosków płynących z materiałów planistycznych, polityki przestrzennej określonej w Studium oraz potrzeb społecznych. Tereny zieleni urządzonej, z przeznaczeniem uzupełniającym w postaci komunikacji pieszo-rowerowej, stanowią odzwierciedlenie polityki przestrzennej, w zakresie poprawy jakości życia mieszkańców, poprzez zwiększenie dostępności do terenów zieleni, jako kontynuację obejmowania prawem miejscowym głównego elementu systemu przyrodniczo-klimatycznego miasta – doliny rzeki Wisłok, jako publicznie dostępnych terenów rekreacji i wypoczynku. Realizacja ustaleń projektu planu w części I zabezpieczy interes publiczny poprzez zarezerwowanie terenów pod realizację fragmentu projektowanej drogi głównej oraz fragmentu ogólnodostępnego parku – bulwarów miejskich jako kontynuację tego rodzaju założeń wzdłuż południowego odcinka rzeki Wisłok.

Podstawowym celem planu miejscowego w granicach objętych uchwałą o przystąpieniu jest ustalenie zasad zagospodarowania terenów nadrzecznych wskazanych w studium jako przestrzeń publiczna w dolinie Wisłoka – tzw. „zielona oś miasta”, oraz przeznaczenie terenów pod główne ciągi komunikacyjne. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] obejmuje swoją granicą ważniejszy ciąg komunikacyjny w tej części miasta – tzw. „Drogę Południową”. W związku z planowanym przebiegiem drogi głównej, której fragment będzie stanowił obiekt mostowy, w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] zostały

wyznaczone następujące tereny: KDG-KDD-ZP – teren drogi głównej lub drogi dojazdowej lub zieleni urządzonej, KDG-WS-ZN – teren drogi głównej lub wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni naturalnej oraz KDG-ZP – teren drogi głównej lub zieleni urządzonej. Zasady zagospodarowania każdego z terenów dotyczą zarówno drogi głównej, jak i terenów poniżej obiektu mostowego, które obejmują: komunikację drogową, zieleni urządzoną, wody powierzchniowe śródlądowe oraz zieleni naturalną. Wskazanie zagospodarowania terenów pod obiektem mostowym jest szczególnie istotne ze względu na konieczność zachowania ciągłości terenów zieleni urządzonej [zp] i przestrzeni publicznych wzdłuż doliny Wisłoka oraz ciągów komunikacyjnych [kdd]. Fragment obszaru przestrzeni publicznych, znajdujących się poza obszarem planowanej drogi głównej, został wyznaczony w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] na wschodnim brzegu rzeki, jako teren zieleni urządzonej, oznaczony w projekcie planu miejscowego symbolem ZP. Wyznaczono teren komunikacji drogowej wewnętrznej - KR, umożliwiającą dostępność komunikacyjną dla terenów mieszkaniowych i usługowych. Dodatkowo wyznaczono teren pompowni ścieków - IKP. Pod zabudowę przeznaczono dwa tereny, obejmujące istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą oraz teren pod zabudowę usługową. Określono zasady kształtowania oraz wskaźniki zagospodarowania tych terenów oraz obsługę komunikacyjną. Ustalono parametry zabudowy mają na celu utrzymanie spójności w zakresie wysokości, gabarytów i formy nowych obiektów z budynkami istniejącymi i harmonijne wpisanie się w kontekst architektoniczno-urbanistyczny.

Nie przewiduje się negatywnych skutków realizacji ustaleń projektu planu na zdrowie ludzi i środowisko. Ustalenia projektu planu uwzględniają wymagania ochrony środowiska i przyrody. Przyjęte rozwiązania oparte zostały na analizach ekofizjograficznych i zweryfikowane w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzonej na potrzeby projektu planu.

Projekt planu zachowuje zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa 26 września 2023 r. uchwałą nr LXXXV/1890/2023).

Przyjęte w planie ustalenia uwzględniają występujące uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego terenu oraz powiązania funkcjonalna - przestrzenne z terenami sąsiednimi.

Projekt planu miejscowego wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko, został opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie sporządzania planu przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Plan uwzględnia ponadto przepisy odrębne i został sporządzony z dochowaniem obowiązujących procedur wynikających z ww. przepisów.

Dnia 6 marca 2024 r. Prezydent Miasta Rzeszowa, ogłosił o podjęciu przez Radę Miasta Rzeszowa uchwały Nr XC/1977/2023 z dnia 12 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie. Zamieszczono stosowne ogłoszenia: w miejscowej prasie – gazecie „Super Nowości”, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu, na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, a także na platformie konsultacji Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. Zawiadomiono również Przewodniczących Rady Osiedli, w granicach którego znajduje się obszar objęty projektem planu, w celu umieszczenia

ogłoszenia w miejscu ogólnodostępnym w rejonie osiedla i powiadomienia jak najliczniejszej rzeszy zainteresowanych. W ogłoszeniu podano termin oraz zasady składania wniosków do projektu planu miejscowego. W wyznaczonym terminie (29 marca 2024 r.) wpłynęło 8 wnioski od osób fizycznych i prawnych. Jeden wniosek wpłynął po ww. terminie.

Pismem z dnia 5 marca 2024 r. zawiadomiono stosowne organy i instytucje uprawnione do opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego, o podjęciu ww. uchwały i możliwości składania wniosków do projektu planu. Wszystkie złożone wnioski zostały rozpatrzone w procedurze sporządzenia planu miejscowego.

Wykazy wniosków złożonych do projektu planu miejscowego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem zostały zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

Na posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 29 sierpnia 2024 r. zaopiniowano pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie.

Pismem z dnia 11 września 2024 r. projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazany został do opiniowania i uzgadniania przez właściwe instytucje i organy.

Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień Prezydent Miasta Rzeszowa ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych. Prezydent w ogłoszeniu z dnia 13 listopada 2024 r. poinformował o sposobach, miejscu i terminach prowadzenia konsultacji społecznych.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w dniu 13 listopada 2024 r. :

- w miejscowej prasie „Super Nowości”;
- na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa:
  - Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Organizacyjno-Administracyjny Rynek 12, Rzeszów,
  - Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury,
  - Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Klimatu i Środowiska,
- na tablicy ogłoszeń w Biurze Rady Miasta Rzeszowa, ul. Bożnicza 2, Rzeszów;
- na tablicy ogłoszeń w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jałowego 23a, Rzeszów;
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa, pod adresem: <https://www.erzeszow.pl/> ;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa, pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl> ;
- na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa pod adresem <https://brmr.erzeszow.pl/>;
- na platformie konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem: [https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rof\\_info](https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rof_info).

Pismami znak: BRMR.4210.11.2024.BGG50 L.dz. 2965.2024/344 i BRMR.4210.11.2024.BGG50 L.dz. 2936.2024/344 przekazano ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych Przewodniczącym Rad Osiedli w celu umieszczenia ogłoszenia w miejscu ogólnodostępnym w rejonie osiedla, celem powiadomienia jak najliczniejszej rzeszy zainteresowanych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w dniach od 14.11.2024 r. do 11.12.2024 r.:

- w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jałowego 23a, w sali konferencyjnej na II piętrze w budynku, w godzinach pracy Biura, tj. od 7.30 do 15.30,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl>,
- na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa pod adresem: [brmr.erzeszow.pl](https://brmr.erzeszow.pl) ,

- na platformie konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem <https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rzeszow>.

W czasie trwania konsultacji społecznych dotyczących ww. projektu planu miejscowego, można było zapoznać się z niezbędną dokumentacją w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Sposób, miejsce i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, organizując konsultacje społeczne w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 14.11.2024 r. do 11.12.2024 r.;
- spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbyło się w dniu 28.11.2024 r. o godz. 17.00, (stacjonarnie) w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jalowego 23a, 35-010 Rzeszów, w sali konferencyjnej na parterze w budynku;
- dyżury projektanta, które zorganizowane zostały w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jalowego 23a, 35-010 Rzeszów w sali konferencyjnej na parterze w budynku - dyżur stacjonarny i w formie telefonicznej pod numerem 17 748 49 23:
  - w dniu 26.11.2024 r. w godz. od 16.00 do 18.00,
  - w dniu 03.12.2024 r. w godz. od 17.00 do 19.00.

Zarówno spotkanie otwarte jak i dyżury projektanta zostały zorganizowane po godzinach pracy Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, tj. w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. ks. Józefa Jalowego 23a, w sali konferencyjnej na parterze w budynku.

Spotkanie otwarte w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa w dniu 28.11.2024 r. przeprowadzono z udziałem pani mgr inż. arch. Izabeli Skąła-Salamon, głównego projektanta, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa. Umożliwiono interesariuszom wypowiedzenie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag. W spotkaniu otwartym wzięła udział 6 zainteresowanych osób oraz pracownicy BRMR.

W dniach od 14.11.2024 r. do 11.12.2024 r. do Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa w godzinach pracy Biura tj. od 7.30 do 15.30 (stacjonarnie) zgłosiły się dwie osoby zainteresowane udostępnionym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogli składać uwagi do wyżej wymienionego projektu planu miejscowego. Jednocześnie w związku z równocześnie prowadzonym postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, można było również składać uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi należało składać na obowiązującym formularzu ustalonym rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U z 2023 r. poz. 2509), w nieprzekraczalnym terminie od 14.11.2024 r. do 11.12.2024 r. Formularz dostępny był w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jalowego 23a, 35-010 Rzeszów oraz zamieszczony był w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa na stronie internetowej pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/3686-wzor-formularza-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego.html>. Uwagi na formularzu należało składać do Prezydenta Miasta Rzeszowa, na adres: Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jalowego 23a, 35-010 Rzeszów w formie papierowej lub w formie elektronicznej za pośrednictwem:

- poczty elektronicznej na adres: [sekretariat@brmr.erzeszow.pl](mailto:sekretariat@brmr.erzeszow.pl),
- lub elektronicznej skrzynki podawczej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa na platformie ePUAP,

- lub poprzez platformę konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem <https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rzeszow>

W wyżej wyznaczonym terminie składania uwag do projektu planu miejscowego wpłynęło 8 uwag, w tym 1 do prognozy oddziaływania na środowisko.

Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzono raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych prowadzonych w terminie od 14.11.2024 r. do 11.12.2024 r., dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz protokoły z czynności prowadzonych w ramach konsultacji.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający protokół z wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

Przed przekazaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] do Biura Rady Miasta Rzeszowa odnotowano, iż pominięte w uchwale zostały dwa istotne przepisy końcowe dotyczące utraty mocy uchwały Nr LXXI/79/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 21 maja 2002 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 27/9/2000 zespołu usług nauki, usług komercyjnych oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej pomiędzy ulicami: Wetlińską i Bieszczadzką w Rzeszowie, z późn. zm., oraz uchwały Nr X/20/99 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 9 marca 1999 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 11/1/97 terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Kwiatkowskiego w Rzeszowie, w części objętej niniejszą uchwałą. Przepisy te zostały dodane w § 23 i § 24 uchwały.

W związku z powyższym została ponowiona procedura w niezbędnym zakresie i projekt planu został ponownie poddany konsultacji społecznej.

Prezydent Miasta Rzeszowa pismem z dnia 1 kwietnia 2025 r. ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych, poinformował również o sposobach, miejscu i terminach prowadzenia konsultacji społecznych.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w dniu 1 kwietnia 2025 r. :

- w miejscowej prasie „Super Nowości”;
- na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa:
  - Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Organizacyjno-Administracyjny Rynek 12, Rzeszów,
  - Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury,
  - Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Klimatu i Środowiska,
- na tablicy ogłoszeń w Biurze Rady Miasta Rzeszowa, ul. Bożnicza 2, Rzeszów;
- na tablicy ogłoszeń w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jałowego 23a, Rzeszów;
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa, pod adresem: <https://www.erzeszow.pl/> ;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa, pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl> ;
- na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa pod adresem <https://brmr.erzeszow.pl/>;
- na platformie konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem: [https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rof\\_info](https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rof_info).

Pismami znak: ZP.4210.11.2023.BGG50 L.dz. 378.2025/344, ZP.4210.11.2023.BGG50 L.dz. 377.2025/344 i ZP.4210.11.2023.BGG50 L.dz. 376.2025/344 przekazano ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych Przewodniczącym Rad Osiedli w celu umieszczenia ogłoszenia w miejscu ogólnodostępnym w rejonie osiedla, celem powiadomienia jak najliczniejszej rzeszy zainteresowanych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w dniach od 02.04.2025 r. do 30.04.2025 r.:

- w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jąlowego 23a, w sali konferencyjnej na II piętrze w budynku, w godzinach pracy Biura, tj. od 7.30 do 15.30,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl>,
- na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa pod adresem: [brmr.erzeszow.pl](http://brmr.erzeszow.pl),
- na platformie konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem <https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rzeszow>.

W czasie trwania konsultacji społecznych dotyczących ww. projektu planu miejscowego, można było zapoznać się z niezbędną dokumentacją w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Sposób, miejsce i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, organizując konsultacje społeczne w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 02.04.2025 r. do 30.04.2025 r.;
- spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbyło się w dniu 10.04.2025 r. o godz. 17.00, (stacjonarnie) w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jąlowego 23a, 35-010 Rzeszów, w sali konferencyjnej na parterze w budynku;
- dyżury projektanta, które zorganizowane zostały w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jąlowego 23a, 35-010 Rzeszów w sali konferencyjnej na parterze w budynku - dyżur stacjonarny i w formie telefonicznej pod numerem 17 748 49 23:
  - w dniu 03.04.2025 r. w godz. od 16.00 do 18.00,
  - w dniu 24.04.2025 r. w godz. od 17.00 do 19.00.

Zarówno spotkanie otwarte jak i dyżury projektanta zostały zorganizowane po godzinach pracy Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, tj. w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. ks. Józefa Jąlowego 23a, w sali konferencyjnej na parterze w budynku.

Spotkanie otwarte w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa w dniu 10.04.2025 r. przeprowadzono z udziałem pani mgr inż. arch. Izabeli Skala-Salamon, głównego projektanta, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa. Umożliwiono interesariuszom wypowiedzanie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag. W spotkaniu otwartym wzięło udział 3 zainteresowane osoby oraz pracownicy BRMR.

W dniach od 02.04.2025 r. do 30.04.2025 r. do Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa w godzinach pracy Biura tj. od 7.30 do 15.30 (stacjonarnie) zgłosiły się jedna osoba zainteresowana udostępnionym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogli składać uwagi do wyżej wymienionego projektu planu miejscowego. Jednocześnie w związku z równocześnie prowadzonym postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, można było również składać uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi należało składać na obowiązującym formularzu ustalonym rozporządzeniem

Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U z 2023 r. poz. 2509), w nieprzekraczalnym terminie od 02.04.2025 r. do 30.04.2025 r. Formularz dostępny był w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jąłowego 23a, 35-010 Rzeszów oraz zamieszczony był w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa na stronie internetowej pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/3686-wzor-formularza-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego.html>. Uwagi na formularzu należało składać do Prezydenta Miasta Rzeszowa, na adres: Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. ks. Józefa Jąłowego 23a, 35-010 Rzeszów w formie papierowej lub w formie elektronicznej za pośrednictwem:

- poczty elektronicznej na adres: [sekretariat@brmr.erzeszow.pl](mailto:sekretariat@brmr.erzeszow.pl),
- lub elektronicznej skrzynki podawczej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa na platformie ePUAP,
- lub poprzez platformę konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem <https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rzeszow>

W wyżej wyznaczonym terminie składania uwag do projektu planu miejscowego wpłynęło 8 uwag, w tym 4 do prognozy oddziaływania na środowisko.

Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzono raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych prowadzonych w terminie od 02.04.2025 r. do 30.04.2025 r., dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz protokoły z czynności prowadzonych w ramach konsultacji.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający protokół z wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

W związku z uchwaleniem przez Sejmik Województwa w dniu 31 marca 2025 r. Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego, Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 6 maja 2025 r. przekazał projekt planu z prośbą o uzgodnienie do Zarząd Województwa Podkarpackiego. Pismem znak: RR-VIII.7634.2.4.2025 MF z dnia 16 maja 2025 r. Zarząd Województwa Podkarpackiego odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie.

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 22 maja 2025 r. przekazał skorygowany projekt planu z prośbą o ponowne uzgodnienie do Zarząd Województwa Podkarpackiego. Pismem znak: RR-VIII.7634.2.40.2025 MF z dnia 27 maja 2025 r. Zarząd Województwa Podkarpackiego postanowił uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie.

Dokumentacja prac planistycznych jest sporządzana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z zakończeniem procedury formalno-prawnej, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych przedstawiono Radzie Miasta Rzeszowa do uchwalenia.

Uchwałą Nr XXVIII/498/2025 z dnia 1 lipca 2025 r. Rada Miasta Rzeszowa uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie.

▪ **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Opracowywanie miejscowego planu zagospodarowania nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie nie wymagało analizowania kilku koncepcji przestrzennych. Uchwała ogranicza zakres przedmiotowy planu miejscowego do kilku terenów przeznaczonych pod tereny komunikacji, wód, zieleni, infrastruktury, zabudowy mieszkaniowej i usług. Tereny przeznaczone pod projekt drogi głównej zostały wyznaczone w oparciu o projekt drogowy przygotowany przez miasto. Dodatkowo przebieg projektowanej drogi głównej projektowano uwzględniając aktualne uwarunkowania, a także wieloletnią politykę miasta w zakresie układu transportowego, w tym uchwalone w 2023 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Celem planu miejscowego jest ustalenie zasad zagospodarowania terenów nadrzecznych wskazanych w studium jako przestrzeń publiczna w dolinie Wisłoka – tzw. „zielona oś miasta”, oraz przeznaczenie terenów pod główne ciągi komunikacyjne. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] obejmuje swoją granicą ważniejszy ciąg komunikacyjny w tej części miasta – tzw. „Drogę Południową”.

W związku z planowanym przebiegiem drogi głównej, której fragment będzie stanowił obiekt mostowy, w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] zostały wyznaczone następujące tereny: KDG-KDD-ZP – teren drogi głównej lub drogi dojazdowej lub zieleni urządzonej, KDG-WS-ZN – teren drogi głównej lub wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni naturalnej oraz KDG-ZP – teren drogi głównej lub zieleni urządzonej. Zasady zagospodarowania każdego z terenów dotyczą zarówno drogi głównej, jak i terenów poniżej obiektu mostowego, które obejmują: komunikację drogową, zieleni urządzonej, wody powierzchniowe śródlądowe oraz zieleni naturalną. Wskazanie zagospodarowania terenów pod obiektem mostowym jest szczególnie istotne ze względu na konieczność zachowania ciągłości terenów zieleni urządzonej [zp] i przestrzeni publicznych wzdłuż doliny Wisłoka oraz ciągów komunikacyjnych [kdd]. Fragment obszaru przestrzeni publicznych, znajdujących się poza obszarem planowanej drogi głównej, został wyznaczony w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I [...] na wschodnim brzegu rzeki, jako teren zieleni urządzonej, oznaczony w projekcie planu miejscowego symbolem ZP.

Ustalenia planu były koniecznością uwzględnienia:

- intencji uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie,
- istniejących uwarunkowań ekofizjograficznych,
- aktualnej polityki parkingowej miasta,
- ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa, uchwalonego uchwałą Nr LXXXV/1890/2023 z dnia 26 września 2023 r, którego ustaleń projekt planu nie może naruszać.

Rozwiązania planistyczne projektu uwzględniają wszystkie uwarunkowania występujące w jego granicach oraz uwarunkowania zewnętrzne, co potwierdza sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

▪ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

Do projektu planu została sporządzona prognoza oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze. Przy opracowywaniu prognozy uwzględniono, m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu planu oraz uzgodniony zakres prognozy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Prognoza nie zawierała uwag do projektu planu.

W rozdziale VIII „Prognozy” wskazano ustalenia planu, które mają na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

▪ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy oraz uwzględnienie uwag i wniosków zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych**

1. Wnioski jakie powinna zawierać prognoza oddziaływania na środowisko zawarte zostały w piśmie:
  - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem znak: WOOŚ.411.1.25.2024.AB.2 z dnia 27 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 27.03.2024 r.);
  - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie pismem znak: PSNZ.9022.4.2.10.2024 z dnia 11 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 12.03.2024 r.);z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w obowiązującej ustawie.
2. W procesie uzgadniania projektu planu, projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do uzgodnienia i zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie.
  - Pismem znak: PSNZ.9022.10.27.2024 z dnia 1 października 2024 r. (wpłynęło dnia 03.10.2024 r.) organ zaopiniował pozytywnie projekt planu,
3. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do zaopiniowania i uzgodnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Rzeszowie.
  - Pismem znak: WOOŚ.610.74.2024.DF.3 z dnia 2 października 2024 r. (wpłynęło dnia 02.10.2024 r.) – organ zaopiniował pozytywnie projekt planu;
  - Pismem znak: WOOŚ.410.102.2024.AP.6 z dnia 11 października 2024 r. (wpłynęło dnia 11.10.2024 r.) – organ zaopiniował pozytywnie projekt planu.

Wnioski złożone po ogłoszeniu w prasie miejscowej oraz przez ogłoszenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wyznaczonym terminie tj. do dnia 29 marca 2024 r. wpłynęło 8 wnioski od osób fizycznych i prawnych. Jeden wniosek wpłynął po ww. terminie.

Wpłynęło 13 wniosków od organów i instytucji właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego, zawiadomionych o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego zgodnie z art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzono z nich wykaz, wraz z propozycję ich rozpatrzenia i uzasadnieniem, który został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

1. Wnioski instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania zgodnie z art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) PKP Polskie Linie Kolejowe Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska – pismo znak: ITS9.2111.237.2024.MPZ.1 z dnia 7 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 11.03.2024 r.);
- 2) Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5111.32.2024.GK L.dz. 7004/03/2024 z dnia 11 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 11.03.2024 r.);
- 3) Urząd Transportu Kolejowego – pismo znak: DOP-WUPM.4870.237.2024.2.PDo z dnia 14 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 14.03.2024 r.);
- 4) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.93.2024.2 z dnia 13 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 18.03.2024 r.);
- 5) Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego Departament Rozwoju Regionalnego – pismo znak: RR-VII.7634.39.2024.GR z dnia 19 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 25.03.2024 r.);
- 6) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle – pismo znak: PSGJA.RODZ.422.029.24 z dnia 14 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 19.03.2024 r.);
- 7) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Rzeszów - pismo znak: O/RZ.Z-3.438.21.2024.1.Pak z dnia 19 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 19.03.2024 r.);
- 8) Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie – pismo znak: I-IV.743.1.23.2024 z dnia 19 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 20.03.2024 r.);
- 9) Orlen Spółka Akcyjna - Oddział PGNiG w Sanoku – pismo znak: OGIE/DE/DEM/S/73/2024 z dnia 18 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 20.03.2024 r.);
- 10) Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. – pismo znak: 419.DE-DSR-DUR-WFR.7111.141.2024.2 z dnia 19 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 20.03.2014 r.);
- 11) PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – pismo znak: PGED0303945KW24 z dnia 25 marca 2024 r. (wpłynęło dnia 27.03.2024 r.);
- 12) Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie - pismo znak: ZM.031.12.2024.BA z dnia 26 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 27.03.2014 r.);
- 13) Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków – pismo znak: Rz-IRN.5150.27.2024.BS z dnia 26 marca 2024 r., (wpłynęło dnia 27.03.2024 r.).

Sporządzono z nich wykaz, wraz z propozycję ich rozpatrzenia i uzasadnieniem, który został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

2. Opinie i uzgodnienia instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu, inne niż wymienione w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko:

- 1) Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna – uchwała z dnia 29 sierpnia 2024 r.;
- 2) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.516.2024.2 z dnia 19 września 2024 r. (wpłynęło dnia 20.09.2024 r.);
- 3) Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 1309.DE-DSR-DUR-WFR.7111.600.2024.2 z dnia 24 września 2024 r. (wpłynęło dnia 25.09.2024 r.);
- 4) Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie – pismo znak: MZ.5263.49.2024.2.GD z dnia 24 września 2024 r., (wpłynęło dnia 27.09.2024 r.);
- 5) Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Klimatu i Środowiska – pismo znak: KŚ-K-O.604.1.43.2024.MBR z dnia 1 października 2024 r. (wpłynęło dnia 03.10.2024 r.);
- 6) Polskie Koleje Państwowe S. A. – pismo znak: KNKr1.6520.367.2024/2 z dnia 1 października 2024 r., (wpłynęło dnia 04.10.2014 r.);
- 7) Marszałek Województwa Podkarpackiego - - pismo znak: OS-IV.7634.3102.2024.MH z dnia 9 października 2024 r., (wpłynęło dnia 10.10.2014 r.);

- 8) PKP Polskie Linie Kolejowe Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska – pismo znak: IOS5.2111.584.2024.MPZ.1 z dnia 23 października 2024 r. (wpłynęło dnia 24.10.2024 r.);
- 9) Orlen Spółka Akcyjna – Oddział PGNiG w Sanoku – pismo znak: OGiE/DE/DEM/S/319/2024 z dnia 25 września 2024 r. (wpłynęło dnia 30.09.2024 r.);
- 10) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie pismo znak: R.RPP.610.273.2024.DS z dnia 18 września 2024 r. (wpłynęło dnia 20.09.2024 r.);
- 11) Centralne Wojskowe Centrum Rekreacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 3615/2024 z dnia 19 września 2024 r. (wpłynęło dnia 24.09.2024 r.);
- 12) Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5111.103.2024.GK L.dz. 29306/10/2024 z dnia 1 października 2024 r. (wpłynęło dnia 01.10.2024 r.);
- 13) Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie – pismo znak: TD.7323.15.2020.TM Ldz. 13898 z dnia 1 października 2024 r. (wpłynęło dnia 03.10.2024 r.);
- 14) Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie – pismo znak: RR-VII.7634.216.2024.MK z dnia 7 października 2024 r. (wpłynęło dnia 10.10.2024 r.);
- 15) Centralny Port Komunikacyjny – pismo znak: KPR.457.1974.2024\_118.TR z dnia 22 października 2024 r. (wpłynęło dnia 22.10.2024 r.);
- 16) Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury – pismo znak: AR-P.671.33.2024.BP7 z dnia 20 września 2024 r. (wpłynęło dnia 20.09.2024 r.);
- 17) PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – pismo znak: PGED0918037KW24 z dnia 17 września 2024 r. (wpłynęło dnia 20.09.2024 r.);
- 18) Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji – pismo znak: BRMR.4210.11.2023.BGG50 z dnia 23 września 2024 r. (wpłynęło dnia 24.09.2024 r.);
- 19) Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego – opinia nr ZE/104/2024 z dnia 10 października 2024 r. (wpłynęło dnia 14.10.2024 r.);
- 20) Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie – pismo znak: ZM.31.30.2024.BG L.dz. 4335 z dnia 8 października 2024 r. (wpłynęło dnia 14.10.2024 r.).

W związku z uchwaleniem przez Sejmik Województwa w dniu 31 marca 2025 r. Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego, Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 6 maja 2025 r. przekazał projekt planu z prośbą o uzgodnienie do Zarząd Województwa Podkarpackiego. Pismem znak: RR-VIII.7634.2.4.2025 MF z dnia 16 maja 2025 r. Zarząd Województwa Podkarpackiego odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie.

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 22 maja 2025 r. przekazał skorygowany projekt planu z prośbą o ponowne uzgodnienie do Zarząd Województwa Podkarpackiego. Pismem znak: RR-VIII.7634.2.40.2025 MF z dnia 27 maja 2025 r. Zarząd Województwa Podkarpackiego postanowił uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie.

Projekt planu w zakresie przedłożonym do uchwalenia został zaopiniowany i uzgodniony.

3. Uwagi dotyczące projektu planu poddanego konsultacją społeczną:
  - do udostępnionego w dniach od 14.11.2024 r. do 11.12.2024 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w terminie składania uwag,

tj. w wyznaczonym terminie, tj. od 14 listopada 2024 r. do dnia 11 grudnia 2024 r., wpłynęło 8 uwag, w tym 1 do prognozy oddziaływania na środowisko;

- do udostępnionego w dniach 02.04.2025 r. do 30.04.2025 r., projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w terminie składania uwag, tj. w wyznaczonym terminie, tj. 2 kwietnia 2025 r. do dnia 30 kwietnia 2025 r., wpłynęło 8 uwag, w tym 4 do prognozy oddziaływania na środowisko.

W związku z zakończeniem procedury formalno-prawnej, projekt planu skierowano do uchwalenia.

- **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.**

Nie prognozuje się transgranicznego oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie na środowisko, ponieważ plan nie wprowadza funkcji, których oddziaływanie mogłoby mieć zasięg ponadlokalny, transgraniczny.

- **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Monitoring skutków realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 344/11/2023 - I „Zalew na rzece Wisłok” w Rzeszowie, winien być dokonywany zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu, w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu.

Oceny te winny być dokonywane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta Rzeszowa. Wyniki tych ocen winny być przedstawiane Radzie Miasta.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji planu miejscowego. Nie ma więc potrzeby określania dla planu specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

*3 pismo / plany*  
*Barbara Pujdak*

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
*Barbara Pujdak*  
Dyrektor Biura Rozwoju  
Miasta Rzeszowa