

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie.

sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).

▪ **Informacje ogólne**

(synteza ustaleń planu oraz przebieg trybu formalno-prawnego sporządzenia planu, w tym informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, zwany dalej planem, został opracowany na podstawie uchwały Nr LXXX/1404/2010 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 31 sierpnia 2010 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie. Uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu objęto obszar o powierzchni około 328 ha, położony pomiędzy ul. Podkarpacką, Beskidzką i Staroniwską w Rzeszowie.

Opracowanie podjęto m.in. z inicjatywy Rady Osiedla Zwiężczyca, która wnioskowała o sporządzenie nowych planów. Celem tych działań było wyznaczenie terenów pod inwestycje, w tym w szczególności rozbudowę cmentarza przy ul. Świętokrzyskiej oraz zaaranżowanie sposobów zagospodarowania jego sąsiedztwa, a także wytworzenie nowych powiązań z układem funkcjonalno-przestrzennym miasta.

Tereny pod nekropole muszą spełniać wymagania, zawarte w przepisach odrębnych dot. cmentarzy i chowaniu zmarłych, m.in. dlatego zakłada się je i rozszerza na terenach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Stąd w celu zabezpieczenia istotnych interesów miasta, z ww. obszaru wybrano część o powierzchni ok. 44,2 ha, obejmującą nieruchomości wzdłuż ul. Żołnierzy 9 Dywizji Piechoty, wraz z czynnym cmentarzem oraz jego otoczeniem. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca - Przy Drodze” w Rzeszowie przeznacza ww. nieruchomości pod rozbudowę cmentarza. Towarzyszą mu tereny zieleni urządzonej, placów oraz parkingi, na części z nich dopuszczono usługi. Uzupełniając wskazano tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową oraz publiczny i wewnętrzny układ drogowy.

Procedura sporządzania projektu planu miała umożliwić partycypację społeczną i wpływ mieszkańców Rzeszowa na przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów w sąsiedztwie cmentarza.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, uchwalonym uchwałą Nr XXXVII/113/2000 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm., wiodącymi kierunkami zagospodarowania terenu objętego planem stanowi cmentarz, zieleni urządzonej w tym z parkingami, parkingi, uzupełniając usługi komercyjne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (alternatywnie lub uzupełniając usługi).

W granicach obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, wyznaczono: teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową (MN/U), teren przeznaczony pod cmentarz (ZC), tereny przeznaczone pod zieleni urządzonej (ZP), teren przeznaczony pod zieleni urządzonej oraz parking (ZP-KS), tereny przeznaczone pod parkingi z dopuszczeniem usług (KS/U), teren przeznaczony pod publiczną drogę

główną (KDG), teren przeznaczony pod publiczną drogę zbiorczą (KDZ), tereny przeznaczone pod publiczne drogi lokalne (KDL), teren przeznaczony pod drogę wewnętrzną (KDW), tereny przeznaczone pod place (KX).

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 4 listopada 2010 r. ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, poprzez ogłoszenie w gazecie codziennej „Nowiny”, przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) – na stronie internetowej Urzędu. Informacja o ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu oraz możliwości składania wniosków do projektu planu została przekazana Przewodniczącemu Osiedla Zwiężczyca, w celu powiadomienia najliczniejszej rzeszy zainteresowanych.

W obwieszczeniu i ogłoszeniu podano termin i zasady składania wniosków. Termin składania wniosków wyznaczono do dnia 26 listopada 2010 r. Z pięciu wniosków, złożonych w terminie przez osoby fizyczne, tylko dwa dotyczą obszaru objętego projektem mpzp nr 197/9/2010 – I-A [...]. Wstępnie Prezydent Miasta Rzeszowa rozstrzygnął je negatywnie. Uwzględnienie wniosków było możliwe po uchwaleniu 12 zmian Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa (uchwała Nr LXIII/1466/2018 z dnia 28 sierpnia 2018 r. Rady Miasta Rzeszowa). Natomiast wszystkie wnioski od instytucji i organów, zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania planu.

Projekt mpzp nr 197/9/2010 – I-A [...] przedstawiono do zaopiniowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 24 stycznia 2019 r. Komisja zawnioskowała o skonsultowanie projektu planu z Miejskim Zarządem Dróg w Rzeszowie oraz o przedstawienie go na kolejnym posiedzeniu MKU-A, celem jego zaopiniowania. Ponownie projekt planu zaprezentowano Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 19 stycznia 2022 r., która pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt planu, z kilkoma wnioskami dotyczącymi szczegółów tego projektu. Po wprowadzeniu korekt projekt planu skierowano do uzgodnień i dalszego opiniowania od dnia 31 stycznia 2022 r. M.in. brak uzgodnienia MZD w Rzeszowie oraz zmiana uwarunkowań lokalnych, wymusiła zmianę zakresu przestrzennego objętego projektem mpzp nr 197/9/2010 – I-A [...]. Projekt w nowym kształcie i pod tym samym tytułem ponownie skierowano do uzgodnień i dalszego opiniowania od dnia 6 kwietnia 2022 r. Na tym etapie procedury formalno-prawnej projekt planu kolejny raz nie uzyskał pozytywnej opinii od Miejskiego Zarządu Dróg. Po wprowadzeniu uwag od ww. organu, od dnia 12 czerwca 2023 r., projekt planu został skierowany do uzgodnień i opiniowania. W dniu 29 czerwca 2023 r. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna zaopiniowała pozytywnie projekt 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie.

Po zaopiniowaniu i pozytywnym uzgodnieniu projektu planu przez właściwe organy i instytucje, projekt planu wraz z „Prognozą” został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 13 lipca 2023 r. do 2 sierpnia 2023 r.

Ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z „Prognozą” ukazało się 5 lipca 2023 r., w gazecie „Super Nowości”, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu została przekazana Przewodniczącemu Osiedla Staroniwa, Przewodniczącemu Osiedla Zawiszy Czarnej oraz Przewodniczącemu Osiedla Zwiężczyca w celu powiadomienia najliczniejszej rzeszy zainteresowanych. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie wraz z „Prognozą” odbyła się w dniu 27 lipca 2023 r., w formie stacjonarnej, w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Do projektu planu, w terminie podanym w ogłoszeniu Prezydenta Miasta Rzeszowa o wyłożeniu projektu mpzp nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie do wglądu publicznego (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko), tj. do dnia 16 sierpnia 2023 r., nie wpłynęły uwagi.

Po zakończeniu procedury, projekt planu, został przedłożony Radzie Miasta Rzeszowa.

Projekt mpzp nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych, został opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r., nr 164 poz. 1587).

W trakcie sporządzania planu przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.).

Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/113/2000 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm.

▪ **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, jak i kontynuacji wydzielonej części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, większość rozwiązań alternatywnych była rozpatrywana wyłącznie na etapie projektowania wewnątrz zespołu projektowego, przy czym nie były przedmiotem opiniowania przez podmioty zewnętrzne.

Podczas sporządzania projektu planu zostały zważone interesy publiczne i prywatne, o których mowa w art. 1 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dotyczyły one w szczególności lokalizacji następujących inwestycji celu publicznego i terenów ogólnodostępnych:

- 1) terenu przeznaczanego pod cmentarz (ZC);
- 2) terenu zieleni urządzonej (ZP);
- 3) terenu zieleni publicznej oraz parkingów (ZP-KS);
- 4) terenu parkingi z dopuszczeniem usług (KS-U);
- 5) terenu publicznej drogi głównej (KDG);
- 6) terenu publicznej drogi zbiorczej (KDZ);
- 7) terenu publicznej drogi lokalnej (KDL);
- 8) terenu przeznaczanego pod place (KX).

Realizacja ustaleń planu zabezpieczy interes publiczny poprzez przeznaczenie kolejnych terenów pod cmentarz, rozbudowę układu komunikacyjnego oraz urządzone tereny zieleni.

▪ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko. Przy opracowywaniu prognozy uwzględniono m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu planu oraz uzgodniony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak pisma: RDOŚ-18-WOOS-7041-2-141/2/10/ad z dnia 3 grudnia 2010 r. (wpłynęło dnia 7 grudnia 2010 r.) oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie, znak pisma: PSNZ.4612-1-26/2010 z dnia 19 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 24 listopada 2010 r.).

Prognoza nie zawiera uwag do planu.

Ustalenia planu uwzględniają ochronę i ograniczenia dotyczące środowiska i przyrody. Ponadto nie spowodują znacznych zmian w środowisku przyrodniczym którego dotyczą.

- **Informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/7/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do zaopiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOS.410.4.11.2022.AP.5 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r., który zaopiniował ww. projekt pozytywnie. Pozytywną opinię do projektu planu przekazał także Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie pismem znak: SNZ.9020.11.14.2022.ASZ z dnia 9 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 11 lutego 2022 r.).

W procesie uzgadniania/opiniowania projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powyższy projekt został przekazany do uzgodnienia/zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. Pismem znak: PSNZ.9022.10.5.2022 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 23 lutego 2022 r.) projekt planu został pozytywnie uzgodniony/zaopiniowany.

W marcu 2022 r. Prezydent Miasta Rzeszowa ponownie przekazał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/7/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOS.410.4.50.2022.AP.2 z dnia 26 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.), zaopiniował ww. projekt pozytywnie. Pozytywną opinię do projektu planu przekazał także Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie pismem znak: SNZ.9020.11.66.2022.ASZ z dnia 25 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 26 kwietnia 2022 r.).

W procesie uzgadniania/opiniowania projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powyższy projekt został przekazany do uzgodnienia/zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. Pismem znak: PSNZ.9022.10.9.2022 z dnia 22 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.) projekt planu został pozytywnie uzgodniony/zaopiniowany.

Kolejny raz, w czerwcu 2023 r. Prezydent Miasta Rzeszowa przekazał projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/7/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOŚ.410.4.114.2023.AB.4 z dnia 28 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 28 czerwca 2023 r.), zaopiniował ww. projekt pozytywnie. Pozytywną opinię do projektu planu przekazał także Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie pismem znak: SNZ.9020.11.129.2023.ASZ z dnia 22 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 26 czerwca 2023 r.).

W procesie uzgadniania/opiniowania projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powyższy projekt został przekazany do uzgodnienia/zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. Pismem znak: PSNZ.9022.10.19.2023 z dnia 22 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 23 czerwca 2023 r.) projekt planu został pozytywnie uzgodniony/zaopiniowany.

Powyższe uzgodnienia i opinie przyjęto w trakcie prac nad projektem planu miejscowego.

▪ **Informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski:**

Po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 „Zwięczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie instytucji i organów właściwych do opiniowania i uzgadniania miejscowego planu, na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych instytucji i organów, wnioski złożyli:

1. Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: WZ-5562/84/10 z dnia 16 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 18 listopada 2010 r.);
2. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: MZ.5562/28-2/10 z dnia 22 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 23 listopada 2010 r.);
3. Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, pismo znak: RR.VI.ADS.7323/1-220/10 z dnia 23 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 25 listopada 2010 r.);
4. Wojewoda Podkarpacki w Rzeszowie, pismo znak: I.IV.7041-1-157/10 z dnia 26 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 30 listopada 2010 r.);
5. Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA w Warszawie - Oddział w Sanoku, pismo znak: GM-750/384/10 z dnia 29 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 2 grudnia 2010 r.);
6. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak: RDOŚ-18-WOOŚ-7041-3-133/2/10/ad z dnia 2 grudnia 2010 r. (wpłynęło dnia 7 grudnia 2010 r.);
7. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, pismo znak: TT-4013/17/2010 z dnia 19 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 23 listopada 2010 r.);
8. Karpacka Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Rzeszowie, pismo znak: KSG III/OTO/0720/30/10 z dnia 10 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 18 listopada 2010 r.);
9. PGE Dystrybucja Rzeszów S.A. Oddział Rzeszów, pismo znak: SR-8/DP-12761/PP-16/1921/2010/DP-14037 z dnia 24 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 25 listopada 2010 r.);
10. Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie, pismo znak: TT-0300-102/10 Jas/MP/01 z dnia 26 listopada 2010 r. (wpłynęło dnia 3 grudnia 2010 r.).

Po wystąpieniu o opinie i uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwięczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie do instytucji i organów właściwych do opiniowania i uzgadniania miejscowego planu, na podstawie art. 17 pkt 6 ustawy

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, innych niż wymienione w art. 57 i 58 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.), opinie i uzgodnienia oraz dodatkowe opinie złożyli:

uzgodnienia styczeń 2022 r.:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, pismo znak: RZ.RPP.610.17.2022.MK z dnia 2 lutego 2022 r.(wpłynęło: dnia 7 lutego 2022 r.);
2. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie, pismo nr 363 - postanowienie nr 23 z dnia 9 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 11 lutego 2022 r.);
3. Zarząd Powiatu Rzeszowskiego w Rzeszowie, pismo znak: OR.0722.1.1.2022 z dnia 8 lutego 2022 r.(wpłynęło: dnia 10 lutego 2022 r.);
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie, pismo znak: RZ.ZPU.1.522.150.2022.IS z dnia 9 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 11 lutego 2022 r.);
5. Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, pismo znak: RR.-IV.7634.14.2022.AP z dnia 15 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 18 lutego 2022 r.);
6. Agencja Wywiadu w Warszawie, pismo znak: AW-BB5-260/2022/ZAG z dnia 17 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r.);
7. Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie, pismo znak: TD.4210.2.2022.MR l.dz. 1557, 1733 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 24 lutego 2022 r.);
8. Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie, pismo znak: KRO.5111.11.2022.GK l.dz. 4761/02/2022 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 21 lutego 2022 r.);
9. Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z s. w Przemyśle - Delegatura w Rzeszowie, pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.12.2022.BS z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r.);
10. Urząd Transportu Kolejowego w Warszawie, pismo znak: DOP-WPGP.481.84.2022.3.WP z dnia 23 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 23 lutego 2022 r.);
11. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: PSNZ.9022.10.5.2022 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 23 lutego 2022 r.).

opinie styczeń 2022 r.:

1. Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: SNZ.9020.11.14.2022.ASZ z dnia 9 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 11 lutego 2022 r.);
2. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A Oddział w Radomiu, pismo znak: 2023-44024 1062.DE-DSR-DUR-WFR.7111.191.2023.2 z dnia 29 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 29 czerwca 2023 r.);
3. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: WZ.5263.12-2.2022 z dnia 14 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 16 lutego 2022 r.);
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak: WOOŚ.410.4.11.2022.AP.5 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r.);
5. Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pismo znak: SR-II.604.4.3.2022 z dnia 17 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 21 lutego 2022 r.);
6. Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Tarnowie - Pogórska Wola, pismo znak: 2022-27211 OT-DL.402.30.2022.3 z dnia 16 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r.), pismo znak: 2022-27219 OT-DL.402.30.2022.4 z dnia 16 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r.);

7. Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: MZ.5263.5-4.22 z dnia 7 marca 2022 r. (wpłynęło dnia 9 marca 2022 r.).

dodatkowe opinie styczeń 2022:

1. Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji, pismo znak: BRMR.4210.197.9.2010.LS21 z dnia 2 lutego 2022 r.(wpłynęło: dnia 4 lutego 2022 r.);
2. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów, pismo znak: RE1/RP/RK/P/2022/2/42/W/2022/2/929 z dnia 7 lutego 2022 r. wpłynęło: dnia 10 lutego 2022 r.);
3. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle, pismo znak: PSGJA.RODZ.422.11.22 z dnia 11 lutego 2022 r.(wpłynęło: dnia 15 lutego 2022 r.);
4. Miejska Administracja Targowisk i Parkingów w Rzeszowie, pismo znak: MATiP/A/62/2022 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 21 lutego 2022 r.);
5. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A .Centrala z s. w Warszawie, pismo znak: ITS9.2111.124.2022.MPZ.1 z dnia 22 lutego 2022 r.(wpłynęło: dnia 22 lutego 2022 r.);
6. Zarząd Zielni Miejskiej w Rzeszowie, pismo znak: ZM.031.3.2022.AKR L.dz. 426, 491 z dnia 21 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 21 lutego 2022 r.);
7. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, pismo znak: RS-8/P-2-419/PP-16/W/2022/2/1792 z dnia 24 lutego 2022 r. (wpłynęło: dnia 28 lutego 2022 r.).

uzgodnienia marzec 2022 r.:

1. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie, pismo Nr 1009/22 z dnia 14 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 19 kwietnia 2022 r.);
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, pismo znak: RZ.RPP.610.71.2022.MK z dnia 14 kwietnia 2022 r.(wpłynęło: dnia 15 kwietnia 2022 r.);
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie, pismo znak: RZ.ZPU.1.522.501.2022.IS z dnia 20 kwietnia 2022 r.(wpłynęło: dnia 22 kwietnia 2022 r.);
4. Urząd Transportu Kolejowego w Warszawie, pismo znak: DOP-WPGP.481.336.2022.2.EW z dnia 27 kwietnia 2022 (wpłynęło: dnia 28 kwietnia 2022 r.);
5. Urząd Transportu Kolejowego w Warszawie, pismo znak: DOP-WPGP.481.442.2022.6.EW z dnia 20 maja 2022 (wpłynęło: dnia 20 maja 2022 r.);
6. Agencja Wywiadu w Warszawie, pismo znak: AW-BB-702/2022/A z dnia 19 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 28 kwietnia 2022 r.);
7. Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, pismo znak: RR.-VII.7634.25.2022.AP z dnia 19 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 25 kwietnia 2022 r.);
8. Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z s. w Przemyśle - Delegatura w Rzeszowie, pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.47.2022.BS z dnia 25 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 28 kwietnia 2022 r.);
9. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: PSNZ.9022.10.9.2022 z dnia 22 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.);
10. Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie, pismo znak: KRO.5111.46.2022.GK l.dz. 11736/04/2022 z dnia 25 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.);
11. Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie, pismo znak: TD.4210.3.2022.GB l.dz. 1557, 1733, 1733, 5497 z dnia 26 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.);
12. Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie, pismo znak: TD.4210.3.2022.GB l.dz. 1557, 1733 54977, 7894 z dnia 20 maja 2022 r. (wpłynęło: dnia 24 maja 2022 r.);

opinie marzec 2022 r.:

1. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: WZ.5263.39.2022 z dnia 11 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 13 kwietnia 2022 r.);
2. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A Oddział w Radomiu, pismo znak: 2022-23242 437.DE-DSR-DUR-WFR.7111.169.2021.29 z dnia 11 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 13 kwietnia 2022 r.);
3. Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Tarnowie - Pogórska Wola, pismo znak: 2022-65950 OT-DL.402.30.2022.8 z dnia 19 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 20, 21 kwietnia 2022 r.);
4. Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: SNZ.9020.11.66.2022.ASZ z dnia 25 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 26 kwietnia 2022 r.);
5. Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pismo znak: SR-II.604.4.10.2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 4 maja 2022 r.);
6. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak: WOOŚ.410.4.50.2022.AP.2 z dnia 26 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.);
7. Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: MZ.5263.16-3.22 z dnia 10 maja 2022 r. (wpłynęło dnia 11 maja 2022 r.).

dodatkowe opinie marzec 2022:

1. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle PSGJA.RODZ.422.54.22 z dnia 7 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 12 kwietnia 2022 r.);
2. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów, pismo znak: RE1/RP/RK/P/2022/4/456/W/2022/4/995 z dnia 7 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 13 kwietnia 2022 r.);
3. Zarząd Zielni Miejskiej w Rzeszowie, pismo znak: ZM.031.3.2022.AKR l.dz. 1367 z dnia 25 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 26 kwietnia 2022 r.);
4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A .Centrala z s. w Warszawie, pismo znak: ITS9.2111.124.2022.MPZ.2 z dnia 22 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 27 kwietnia 2022 r.);
5. Miejska Administracja Targowisk i Parkingów w Rzeszowie, pismo znak: MATiP/A/63/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r. (wpłynęło: dnia 28 kwietnia 2022 r.).

uzgodnienia czerwiec 2023 r.:

1. Miejski Zarząd Dróg i Zieleni w Rzeszowie, pismo znak: TD.7323.6.2020.TM l.dz. 9682 z dnia 19 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 21 czerwca 2023 r.);
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, pismo znak: RZ.RPP.610.149.2023.NC z dnia 20 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 21 czerwca 2023 r.);
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: PSNZ.9022.10.19.2023 z dnia 22 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 23 czerwca 2023 r.);
4. Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie, pismo znak: KRO.5111.90.2023.GK l.dz. 17723/06/2023 z dnia 26 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 26 czerwca 2023 r.);
5. Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, pismo znak: RR.-VII.7634.130.2023.DG z dnia 20 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 27 czerwca 2023 r.);
6. Zarząd Powiatu Rzeszowskiego w Rzeszowie, pismo znak: OR.0722.1.18.2023 z dnia 26 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 27 czerwca 2023 r.);

7. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie, pismo znak: O/RZ.Z-3.438.11.2022.2.PaK z dnia 27 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 29 czerwca 2023 r.);
8. Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie, pismo znak: Nr 2398/23 z dnia 27 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 29 czerwca 2023 r.) Postanowienie nr 121 z dnia 27 czerwca 2023 r.;
9. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., pismo znak: KPR.457.1569.2023 z dnia 14 lipca 2023 r. (wpłynęło: dnia 17 lipca 2023 r.).

opinie czerwiec 2023 r.:

1. Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: SNZ.9020.11.129.2023.ASZ z dnia 22 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 26 czerwca 2023 r.);
2. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: WZ.5263.89.2023 z dnia 22 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 27 czerwca 2023 r.);
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak: WOOŚ.410.4.114.2023.AB.4 z dnia 28 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 28 czerwca 2023 r.);
4. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A Oddział w Radomiu, pismo znak: 2023-44024 1062.DE-DSR-DUR-WFR.7111.191.2023.2 z dnia 29 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 29 czerwca 2023 r.);
5. Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Tarnowie - Pogórska Wola, pismo znak: 2023-120985 OT-DL.402.310.2023.2 z dnia 26 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 28 czerwca 2023 r.);
6. Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Tarnowie - Pogórska Wola, pismo znak: 2023-122168 OT-DL.402.30.2022.10 z dnia 27 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 30 czerwca 2023 r.);
7. Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Tarnowie - Pogórska Wola, pismo znak: 2023-135962 OT-DL.402.30.2022.14 z dnia 17 lipca 2023 r. (wpłynęło: dnia 24 lipca 2023 r.).

dodatkowe opinie czerwiec 2023:

1. Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji, pismo znak: BRMR.4210.9.2010.MO38 z dnia 15 czerwca 2023 r.(wpłynęło: dnia 16 czerwca 2023 r.);
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A .Centrala z s. w Warszawie, pismo znak: ITS9.2111.532.2023.MPZ.1 z dnia 16 czerwca 2023 r.(wpłynęło: dnia 19 czerwca 2023 r.);
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie, pismo znak: ZM.031.3.2022.AKR L.dz. 2659 (2023) z dnia 20 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 22 czerwca 2023 r.);
4. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów, pismo znak: PGED0650635KW23 z dnia 20 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 22 czerwca 2023 r.);
5. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle, pismo znak: PSGJA.RODZ.422.11.22 z dnia 11 lutego 2022 r.(wpłynęło: dnia 15 lutego 2022 r.);
6. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, pismo znak: TT-4013/8/2023 z dnia 4 lipca 2023 r. (wpłynęło: dnia 6 lipca 2023 r.);
7. Miejska Administracja Targowisk i Parkingów w Rzeszowie, pismo znak: MATiP.A.222.12.2023 z dnia 4 lipca 2023 r. (wpłynęło: dnia 4 lipca 2023 r.);
8. Zespół Ekspertki do spraw realizacji projektu pn. „Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”, Opinia nr ZE/22/2023 z dnia 30 czerwca 2023 r. (wpłynęło: dnia 10 lipca 2023 r.).

Wnioski do projektu miejscowego planu nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie:

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu nr 197/9/2010 „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, w dniu 4 listopada 2010 r., w Gazecie Codziennej „Nowiny” oraz poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP), stronie internetowej Urzędu, w wyznaczonym terminie składania wniosków tj. do dnia 26 listopada 2010 r. do Prezydenta Miasta Rzeszowa złożono 5 wniosków (2 wnioski zostały uwzględnione, 3 wnioski zostały nieuwzględnione).

Uwagi wg art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 13 lipca 2023 r. do 2 sierpnia 2023 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, w wyznaczonym terminie do dnia 16 sierpnia 2023 r., nie wpłynęły uwagi, dotyczące przyjętych rozwiązań w projekcie oraz do prognozy oddziaływania na środowisko.

Uchwalenie:

Po zakończeniu procedury formalno-prawnej, powyższy projekt planu, został skierowany do uchwalenia.

Prezydent Miasta Rzeszowa przedstawił Radzie Miasta do uchwalenia projekt nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie wraz z załącznikami.

Rada Miasta Rzeszowa uchwałą Nr LXXXIV/1847/2023 z dnia 29 sierpnia 2023 r. uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie wraz z realizacją inwestycji należących do zadań własnych gminy, po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa.

▪ **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone**

Nie zachodziła potrzeba postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż ustalenia planu nie spowodują możliwości takiego oddziaływania.

▪ **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu**

Monitoring skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 197/9/2010 – I-A „Zwiężczyca – Przy Drodze” w Rzeszowie, winien być dokonywany zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.), w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu.

Oceny te winny być dokonywane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta Rzeszowa. Wyniki tych ocen winny być przedstawiane Radzie Miasta.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji planu. Nie ma więc potrzeby określania dla tego planu specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

mała

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Barbara Pujdak
Barbara Pujdak
Dyrektor Biura Rozwoju
Miasta Rzeszowa