

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie

sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373, z późn.zm.).

▪ Informacje ogólne

(synteza ustaleń oraz przebiegu trybu formalno – prawnego sporządzenia zmiany planu, w tym informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu)

Zmiana nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie (zwana dalej zmianą planu) została opracowana na podstawie uchwały Nr L/1037/2021 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie.

Zmiana obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,04 ha, położony w zachodniej części miasta Rzeszowa, na osiedlu Staroniwa.

Na terenie objętym zmianą planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie uchwalony 13 czerwca 2017 r. uchwałą Nr XLV/978/2017 Rady Miasta Rzeszowa (ogłoszony w Dz. U. Woj. Podka. z dnia 20 lipca 2017 r. poz. 2604). W planie wyznaczono tereny przeznaczone pod sukcesywnie realizowaną zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną. Wskazano również tereny przeznaczone pod drogi i infrastrukturę techniczną, w tym elektroenergetyczną oraz gazownictwa.

Zmiana planu ma na celu likwidację terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem G przeznaczonego pod infrastrukturę techniczną gazownictwa, w tym stację redukcyjno-pomiarową II. Z uwagi na to że, Polska Spółka Gazownictwa zlikwidowała zlokalizowane na terenie oznaczonym symbolem G urządzenia gazowe a nieruchomości wystawiła na sprzedaż i w chwili obecnej nie jest już jej właścicielem, utrzymanie w planie dotychczasowego przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem G jest nieuzasadnione. Celem zmiany planu jest wskazanie innego przeznaczenia terenu odpowiadającego na aktualne uwarunkowania i potrzeby. Obszar objęty zmianą powiększy teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczanej na rysunku planu obowiązującego symbolem MW. Zmian planu poprawi warunki realizacji inwestycji mieszkaniowej na tym terenie poprzez poszerzenie możliwości zagospodarowania dla elementów towarzyszących zabudowie, tj. w szczególności miejsc postojowych, zieleni. W związku z likwidacją urządzeń gazowych, zaktualizowano również ustalone w planie obowiązującym zasady zaopatrzenia zabudowy w gaz.

Projekt zmiany planu zachowuje zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa (uchwalonym uchwałą Nr XXXVII/113/200 z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm.), które wskazują na możliwość lokalizacji zabudowy wielorodzinnej.

Przyjęte w projekcie zmiany planu ustalenia, uwzględniają uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego obszaru oraz powiązania funkcjonalno-przestrzenne z terenami sąsiednimi.

Zmiana planu wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych, została opracowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 505) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2404).

W trakcie sporządzania projektu zmiany planu przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373, z późn. zm.).

Zmiana planu uwzględnia ponadto przepisy odrębne i została sporządzona z dochowaniem obowiązujących procedur wynikających z ww. przepisów.

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 17 sierpnia 2021 r. ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie, poprzez ogłoszenie w gazecie codziennej „Nowiny”, przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) – na stronie internetowej Urzędu.

W obwieszczeniu i ogłoszeniu podano termin i zasady składania wniosków. Termin składania wniosków wyznaczono do dnia 10 września 2021 r. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Wszystkie wnioski od instytucji i organów, zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania projektu zmiany planu.

Na posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 9 grudnia 2021 r. zaopiniowano pozytywnie projekt zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie.

Prezydent Miasta Rzeszowa pismem z dnia 17 stycznia 2021 r., przekazał projekt zmiany planu do pozostałych instytucji i organów właściwych, celem opiniowania i uzgadniania. Po uzyskaniu pozytywnych opinii i uzgodnień projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 11 marca 2022 r. do 31 marca 2022 r. Ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany planu i „Prognozy” ukazało się w dniu 3 marca 2022 r.: w gazecie codziennej „Nowiny”, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP). Informacja o wyłożeniu projektu zmiany planu do publicznego wglądu została przekazana także Przewodniczącemu Rady Osiedla Staroniwa celem powiadomienia jak najliczniejszej rzeszy zainteresowanych.

W dniu 29 marca 2022 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie (dyskusja w formie hybrydowej tzn. stacjonarnie w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa oraz w trybie zdalnym za pomocą środków porozumiewania się na odległość – na platformie ZOOM).

W wyznaczonym terminie, tj. do 14 kwietnia 2022 r., nie wpłynęły uwagi do projektu zmiany planu. W związku z zakończeniem procedury formalno-prawnej, projekt zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie, przedstawiono Radzie Miasta Rzeszowa do uchwalenia.

Uchwałą Nr LXII/1317/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r. Rada Miasta Rzeszowa uchwaliła zmianę nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie.

▪ **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Opracowywanie zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie nie wymagało analizowania kilku koncepcji przestrzennych. Obszar dotyczy niewielkiej powierzchni i niewielkiego zakresu zmiany planu. Zmiana planu ingeruje w dotychczasowe ustalenia planu obowiązującego jedynie w takim zakresie w jakim możliwe jest osiągnięcie zamierzonego celu, tj. uzyskanie większej działki inwestycyjnej.

Ustalenia zmiany planu były koniecznością uwzględnienia:

- ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa, uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/113/2000 z dnia 4 lipca 2000 r. z późn. zm., którego ustaleń projekt planu nie może naruszać,
- istniejącego zagospodarowania terenu,

- intencji uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie, wyrażonej w uzasadnieniu do tej uchwały.

Rozwiązania planistyczne projektu uwzględniają wszystkie uwarunkowania występujące w jego granicach oraz uwarunkowania zewnętrzne, co potwierdza sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

▪ Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

Do projektu zmiany planu została sporządzona prognoza oddziaływania ustaleń projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze. Przy opracowywaniu prognozy uwzględniono, m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu zmiany planu oraz uzgodniony zakres prognozy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Prognoza nie zawierała uwag do projektu zmiany planu.

W rozdziale VII „Prognozy” wskazano ustalenia zmiany planu, które ograniczają wpływ negatywnych oddziaływań na środowisko. Ustalenia tego planu nie spowodują znacznych zmian w środowisku przyrodniczym, którego dotyczą.

▪ Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy

1. Wnioski jakie powinna zawierać prognoza oddziaływania na środowisko zawarte zostały w piśmie:
 - 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem znak: WOOŚ.411.1.110.2021.AP.2 z dnia 16 września 2021 r. (wpłynęło dnia 17.09.2021 r.);
 - 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie pismem znak: PSNZ.9022.4.2.8.2021 z dnia 20 sierpnia 2021 r. (wpłynęło dnia 30.08.2021 r.);
 z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w obowiązującej ustawie.
2. W procesie uzgadniania zmiany projektu planu, projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do uzgodnienia i zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. W odpowiedzi pismem znak: PSNZ.9022.10.2.2022 z dnia 28 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 02.02.2022 r.) organ zaopiniował pozytywnie projekt zmiany planu.
3. Projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do zaopiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Rzeszowie.
 - Pismem znak: WOOŚ.410.4.5.2022.AP.2 z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 02.02.2022 r.) – organ zaopiniował pozytywnie projekt zmiany planu.

▪ Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski

1. Wnioski złożone po ogłoszeniu w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wyznaczonym terminie tj. do dnia 10 września 2021 r. nie wpłynął żaden wniosek do zmiany planu.
2. Wnioski instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania zgodnie z art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - 1) Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5111.85.2021.GK L.dz. 25274/08/2021 z dnia 18 sierpnia 2021 r. (wpłynęło dnia 18.08.2021 r.);

- 2) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle – pismo znak: PSGJA.RODZ.422.142.21 z dnia 19 sierpnia 2021 r., (wpłynęło dnia 24.08.2021 r.);
- 3) Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie – pismo znak: WZ.5562.62-1.2021 z dnia 18 sierpnia 2021 r., (wpłynęło dnia 24.08.2021 r.);
- 4) Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego Departament Rozwoju Regionalnego – pismo znak: RR-IV.7634.132.2021.KCH z dnia 23 sierpnia 2021 r., (wpłynęło dnia 27.08.2021 r.);
- 5) Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. – pismo znak: 1343.DE-DSR-DUR-WFR.7111.169.2021.6 z dnia 26 sierpnia 2021 r., (wpłynęło dnia 31.08.2021 r.);
- 6) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – pismo znak: NR IGK15.2111.103.2021.IP.1 z dnia 25 sierpnia 2021 r., (wpłynęło dnia 31.08.2021 r.);
- 7) Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie – pismo znak: NR 2220/21 z dnia 1 września 2021 r., (wpłynęło dnia 02.09.2021 r.);
- 8) Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA Oddział w Sanoku – pismo znak: OGIE/DE/DEM/Sanok/289/2021 z dnia 30 sierpnia 2021 r. (wpłynęło dnia 02.09.2021 r.);
- 9) Agencja Wywiadu Biuro Bezpieczeństwa – pismo znak: L.dz. AW-BB5-1651/2021/ZAG z dnia 26 sierpnia 2021 r., (wpłynęło dnia 06.09.2021 r.);
- 10) Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków – pismo znak: Rz-IRN.5150.108.2021.BS z dnia 6 września 2021 r., (wpłynęło dnia 06.09.2021 r.);
- 11) Urząd Transportu Kolejowego – pismo znak: DOP-WGPL.485.723.2021.2.PP z dnia 7 września 2021 r., (wpłynęło dnia 08.09.2021 r.);
- 12) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.251.2021.2 z dnia 9 września 2021 r., (wpłynęło dnia 13.09.2021 r.).

Wszystkie wnioski zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania projektu zmiany planu.

3. Opinie i uzgodnienia instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany planu, inne niż wymienione w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko:
 - 1) Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna – uchwała z dnia 9 grudnia 2021 r.;
 - 2) Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie – pismo znak: WZ.5563.3-1.2022 z dnia 24 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 31.01.2022 r.);
 - 3) Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie – pismo znak: SNZ.9020.11.11.2022.JM z dnia 27 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 02.02.2022 r.);
 - 4) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.251.2021.4 z dnia 27 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 04.02.2022 r.);
 - 5) Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa – pismo znak: SR-II.604.4.2.2022 z dnia 2 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 04.02.2022 r.);
 - 6) Ministerstwo Klimatu i Środowiska – pismo znak: DNGS-OZ.70.3.3.2022.MG z dnia 4 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 04.02.2022 r.),
- pismo znak: BRMR.4210.3.2021.BGG50 L.dz. 253.2022/322 z dnia 11 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 16.02.2022 r.) - zaopiniowanie wg art. 25 ust. 2 ustawy o pilnowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 7) Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 83.DE-DSR-DUR-WFR.7111.169. 2021.14 z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 10.02.2022 r.);
 - 8) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie – pismo znak: O/RZ.Z-3.438.3.2022.1.GK z dnia 26 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 27.01.2022 r.);
 - 9) Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie – pismo znak: TD.4210.1.2022.GB Ldz. 868 z dnia 26 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 28.01.2022 r.);
 - 10) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie pismo znak: RZ.RPP.610.12.2022.MK z dnia 26 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 28.01.2022 r.);

- 11) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie
pismo znak: RZ.ZPU.1.522.117.2022.IS z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 04.02.2022r.);
- 12) Agencja Wywiadu Biuro Bezpieczeństwa – pismo znak: L.dz. AW-BB5-135/2022/ZAG
z dnia 25 stycznia 2022 r., (wpłynęło dnia 02.02.2022 r.);
- 13) Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie
– pismo znak: KRO.5111.6.2022.GK L.dz. 2794/02/2022 z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 01.02.2022 r.);
– pismo znak: KRO.5111.6.2022.GK L.dz. 3451/02/2022 z dnia 7 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 07.02.2022 r.);
- 14) Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków – pismo znak: Rz-IRN.5150.1.2022.BS
z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 02.02.2022 r.);
- 15) Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie – pismo znak: RR-IV.7634. 6.2022.AP
z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 07.02.2022 r.);
- 16) Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 264 z dnia 31 stycznia 2022r.
(wpłynęło dnia 03.02.2022 r.);
- 17) Urząd Transportu Kolejowego – pismo znak: DOP-WPGP.481.43.2022.2.WP z dnia
7 lutego 2022 r., (wpłynęło dnia 07.02.2020 r.);
- 18) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle – pismo znak:
PSGJA.RODZ.422.05.22 z dnia 24 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 26.01.2022 r.);
- 19) PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – pismo znak: RE1/RP/RK/P/2022/1/1460/
W/2022/1/1464 z dnia 24 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 28.01.2022 r.);
- 20) Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie – pismo znak: ZM.031.1.2022.AKR
L.dz. 265 z dnia 31 stycznia 2022 r. (wpłynęło dnia 01.02.2022 r.);
- 21) Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji – pismo znak: BRMR.4210.3.2021.BGG50
z dnia 1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 02.02.2022 r.);
- 22) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – pismo znak: NR ITS9.2111.82.2022.PCh.1 z dnia
1 lutego 2022 r. (wpłynęło dnia 01.02.2022 r.);

Projekt zmiany planu w zakresie przedłożonym do uchwalenia został zaopiniowany i uzgodniony bez uwag.

4. Uwagi dotyczące projektu zmiany planu wyłożonego do publicznego wglądu:
do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 11 marca 2022 r. do 31 marca 2022 r.
projektu zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie, wraz z prognozą
oddziaływania na środowisko w terminie składania uwag, tj. do dnia 14 kwietnia 2022 r., nie
wpłynęły uwagi.

W związku z zakończeniem procedury formalno-prawnej, zmianę planu skierowano do uchwalenia.

- **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.**

Nie prognozuje się transgranicznego oddziaływania realizacji ustaleń zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie na środowisko, ponieważ plan nie wprowadza funkcji, których oddziaływanie mogłoby mieć zasięg ponadlokalny, transgraniczny.

- **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Monitoring skutków realizacji zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie, winien być

dokonywany zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu, w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu.

Oceny te winny być dokonywane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta Rzeszowa. Wyniki tych ocen winny być przedstawiane Radzie Miasta.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji planu miejscowego. Nie ma więc potrzeby określania dla zmiany planu specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.



Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA



Barbara Pujdak
Dyrektor Biura Rozwoju
Miasta Rzeszowa