

**PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE**  
**do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie.**

*sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 553).*

▪ **Informacje ogólne**

*(synteza ustaleń planu oraz przebieg trybu formalno-prawnego sporządzenia planu, w tym informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu).*

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, zwany dalej planem, został opracowany na podstawie uchwały Nr LII/1092/2021 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 września 2021 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie.

Uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu objęto obszar o powierzchni około 83 ha, położony po obu stronach rzeki Wisłok, pomiędzy ul. Lubelską, ul. Ciepłowniczą, Mostem Załęskim oraz granicą miasta Rzeszowa. W trakcie sporządzania projektu planu miejscowego nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie postanowiono o jego etapowym opracowaniu. Pierwszy etap oznaczono jako 324/5/2021 – I, obejmujący obszar o powierzchni 32,3 ha.

Po analizie możliwości przeznaczenia w projekcie planu terenów na funkcje związane z ww. wiodącym kierunkiem, z obszaru opracowania wyłączono tereny, które nie mogły być przeznaczone w projekcie planu w zgodzie z obowiązującym Studium, bądź to z powodu ich aktualnego zagospodarowania (istniejąca zabudowa), bądź ze względu na prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę (na zabudowę usługową), wydane dla nieruchomości położonych w rejonie ul. Lubelskiej oraz ul. ks. J. Stafieja.

Opracowanie planu było konieczne m.in. ze względu na pilną potrzebę podjęcia działań planistycznych w odniesieniu do terenów położonych wzdłuż rzeki Wisłok, w celu ochrony interesu publicznego. Procedura sporządzania projektu planu, miała poprzez partycypację społeczną, umożliwić mieszkańcom Rzeszowa wpływ na przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów nadrzecznych, będących częścią systemu przyrodniczego miasta.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, uchwalonym uchwałą Nr XXXVII/113/2000 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm., wiodącymi kierunkami zagospodarowania terenu objętego planem stanowi zieleni urządzona i wody powierzchniowe oraz obsługujące istniejące i projektowane ulice o różnych kategoriach.

W granicach obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, wyznaczono: tereny zieleni urządzonej (ZP), tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS), teren publicznej drogi głównej (KDG), teren przeznaczony pod część pasa drogowego drogi publicznej lokalnej (KDL), teren przeznaczony pod publiczną drogę dojazdową (KDD).

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 28 października 2021 r. ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, poprzez ogłoszenie w gazecie codziennej „Nowiny”, przez obwieszczenie na tablicy

ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) – na stronie internetowej Urzędu. Informacja o ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu oraz możliwości składania wniosków do projektu planu została przekazana Przewodniczącemu Osiedla Załęże, Przewodniczącemu Osiedla 1000 – lecia oraz Przewodniczącej Osiedla Śródmieście w celu powiadomienia najliczniejszej rzeszy zainteresowanych.

W obwieszczeniu i ogłoszeniu podano termin i zasady składania wniosków. Termin składania wniosków wyznaczono do dnia 19 listopada 2021 r. W ww. terminie nie wpłynęły wnioski od osób fizycznych do planu. Natomiast wszystkie wnioski od instytucji i organów, zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania planu.

Projekt mpzp nr 324/5/2021 – I [...] przedstawiono do zaopiniowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 27 października 2022 r. Komisja zaopiniowała przedłożony projekt pozytywnie, z kilkoma wnioskami dotyczącymi szczegółów tego projektu. Po dokonaniu niezbędnych korekt, projekt mpzp nr 324/5/2021 – I [...] został przekazany do pozostałych instytucji i organów właściwych celem opiniowania i uzgadniania.

Po zaopiniowaniu i pozytywnym uzgodnieniu projektu planu przez właściwe organy i instytucje, projekt planu wraz z „Prognozą” został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 15 lutego 2023 r. do 7 marca 2023 r.

Ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z „Prognozą” ukazało się 7 lutego 2023 r., w gazecie codziennej „Nowiny”, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na portalu internetowym VOXLY. Informacja o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu została przekazana Przewodniczącemu Osiedla Załęże, Przewodniczącemu Osiedla 1000–lecia oraz Przewodniczącej Osiedla Śródmieście w celu powiadomienia najliczniejszej rzeszy zainteresowanych. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie wraz z „Prognozą” odbyła się w dniu 23 lutego 2023 r., w formie stacjonarnej, w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Do projektu planu, w terminie podanym w ogłoszeniu Prezydenta Miasta Rzeszowa o wyłożeniu projektu mpzp nr 324/5/2021 – I do wglądu publicznego (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko), tj. do dnia 21 marca 2023 r., nie wpłynęły uwagi.

Po zakończeniu procedury, projekt planu, został przedłożony Radzie Miasta Rzeszowa.

Projekt mpzp nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych, został opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r., nr 164 poz. 1587).

W trakcie sporządzania planu przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 553).

Projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/113/2000 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm.

▪ **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, jak i kontynuacji wydzielonej części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, większość rozwiązań alternatywnych była rozpatrywana wyłącznie na etapie projektowania wewnątrz zespołu projektowego, przy czym nie były przedmiotem opiniowania przez podmioty zewnętrzne.

Podczas sporządzania projektu planu zostały zważone interesy publiczne i prywatne, o których mowa w art. 1 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dotyczyły one w szczególności lokalizacji następujących inwestycji celu publicznego i terenów ogólnodostępnych:

- 1) terenu zieleni urządzonej (ZP);
- 2) terenu wód powierzchniowych śródlądowych (WS);
- 3) terenu publicznej drogi głównej (KDG);
- 4) terenu przeznaczonego pod część pasa drogowego drogi publicznej lokalnej (KDL);
- 5) terenu przeznaczonego pod publiczną drogę dojazdową (KDD).

Realizacja ustaleń planu zabezpieczy interes publiczny poprzez przeznaczenie kolejnych terenów pod rozbudowę układu komunikacyjnego oraz urządzone tereny zieleni.

▪ **Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko. Przy opracowywaniu prognozy uwzględniono m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu planu oraz uzgodniony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak pisma: WOOŚ.411.1.146.2021.AP.2 z dnia 30 lutego 2021 r. (wpłynęło dnia 1 grudnia 2021 r.) oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie, znak pisma: PSNZ.9022.4.2.15.2021 z dnia 4 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 10 listopada 2021 r.).

Prognoza nie zawiera uwag do planu.

Ustalenia planu uwzględniają ochronę i ograniczenia dotyczące środowiska i przyrody. Ponadto nie spowodują znacznych zmian w środowisku przyrodniczym którego dotyczą.

▪ **Informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do zaopiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOŚ.410.4.184.2022.AP.6 z dnia 16 grudnia 2022 r. (wpłynęło w dniu 16 grudnia 2022 r.) zaopiniował ww. projekt pozytywnie. Pozytywną opinię do projektu planu przekazał także

Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie pismem znak: SNZ.9020.11.250.2022.ASZ z dnia 8 grudnia 2022 r. (wpłynęło w dniu 16 grudnia 2022 r.).

W procesie uzgadniania/opiniowania projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powyższy projekt został przekazany do uzgodnienia/zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. Pismem znak: PSNZ.9022.10.24.2022 z dnia 9 grudnia 2022 r. (wpłynęło w dniu 14 grudnia 2022 r.) projekt planu został pozytywnie uzgodniony/zaopiniowany.

Powyższe uzgodnienia i opinie przyjęto w trakcie prac nad projektem planu miejscowego.

▪ **Informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski:**

Po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie instytucji i organów właściwych do opiniowania i uzgadniania miejscowego planu, na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

wnioski złożyli:

- 1) Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie, pismo znak: KRO.5111.113.2021.GK L.dz.33343/11/2021 z dnia 2 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 2 listopada 2021 r.);
- 2) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie, pismo znak: O/RZ.Z-3.438.42.2021.1.GK z dnia 29 października 2021 r. (wpłynęło dnia 3 listopada 2021 r.);
- 3) PKP Polska Linia Kolejowa S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej Wydział Nieruchomości i Geodezji w Krakowie, pismo znak: IGK15.2111.155.2021.BB.2 z dnia 2 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 5 listopada 2021 r.);
- 4) Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, pismo znak: TT-4013/1/2021 z dnia 3 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 8 listopada 2021 r.);
- 5) Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie, pismo znak: ZM.031.8.2021.AKR L.dz. 4502 z dnia 4 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 8 listopada 2021 r.);
- 6) Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: WZ.5562.83.2021 z dnia 2 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 9 listopada 2021 r.);
- 7) Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, pismo znak: WI.7040.87.2021.GR z dnia 9 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 9 listopada 2021 r.);
- 8) Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego Departament Rozwoju Regionalnego, pismo znak: RR-IV.7634.209.2021.AP z dnia 5 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 9 listopada 2021 r.);
- 9) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, pismo znak: PSGJA.RODZ.422.186.21 z dnia 9 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 10 listopada 2021 r.);
- 10) Polskie Sieci Elektroenergetyczne, pismo znak: 2021-72344 1668.DE-DSR-DUR-WFR.7111.169.2021.12 z dnia 9 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 12 listopada 2021 r.);
- 11) Agencja Wywiadu Biuro Bezpieczeństwa, pismo znak: L.dz. AW-BB5-2135/2021/ZAG z dnia 26 sierpnia 2021 r. (wpłynęło dnia 15 listopada 2021 r.);
- 12) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie, pismo znak: 2021-182282 OT-DL.402.355.2021.2 z dnia 9 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 16 listopada 2021 r.);
- 13) Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A., Oddział w Sanoku pismo znak: OGiE/DE/DEM/Sanok/382/2021 z dnia 15 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 17 listopada 2021 r.);

- 14) PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, pismo znak: RS-8/P-10-3376/PP-16/W/2021/11/639 z dnia 16 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 18 listopada 2021 r.);
- 15) Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle - Delegatura w Rzeszowie, pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.131.2021.BS z dnia 17 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 18 listopada 2021 r.);
- 16) Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, pismo znak: I-IV.743.1.105.2021 z dnia 18 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 19 listopada 2021 r.);
- 17) Urząd Lotnictwa Cywilnego, pismo znak: LTL-2.64.2800.2021.ULC.1 z dnia 22 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 25 listopada 2021 r.);
- 18) Urząd Transportu Kolejowego, pismo znak: DOP-WPGP.485.943.2021.2.WP z dnia 23 listopada 2021 r. (wpłynęło dnia 23 listopada 2021 r.).

Po wystąpieniu o opinie i uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie do instytucji i organów właściwych do opiniowania i uzgadniania miejscowego planu, na podstawie art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, innych niż wymienione w art. 57 i 58 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, z późn. zm.), opinie i uzgodnienia oraz dodatkowe opinie złożyli:

uzgodnienia:

- 1) Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie, pismo znak: KRO.5111.152.2022.GK z dnia 6 grudnia 2022 r. L. dz. 34449/12/2022 (wpłynęło dnia 6 grudnia 2022 r.);
- 2) Miejski Zarząd Dróg, pismo znak: TD.7323.1.2022.TM z dnia 8 grudnia 2022 r. L.dz. 19184 (wpłynęło dnia 12 grudnia 2022 r.);
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: PSNZ.9022.10.24.2022 z dnia 9 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 14 grudnia 2022 r.);
- 4) Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie, Postanowienie Nr 124 z dnia 13 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 15 grudnia 2022 r.);
- 5) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, pismo znak: RZ.RPP.610.256.2022.DS z dnia 15 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 16 grudnia 2022 r.);
- 6) Zarząd Województwa Podkarpackiego, pismo znak: RR-VII.7634.213.2022.GR z dnia 13 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 20 grudnia 2022 r.);
- 7) Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., pismo znak: KPR\_12506\_2022\_NAB.11451\_17\_TR z dnia 19 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 22 grudnia 2022 r.).

opinie:

- 1) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna – uchwała z dnia 27 października 2022 r.;
- 2) Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, pismo znak: SNZ.9020.11.250.2022.ASZ z dnia 8 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 12 grudnia 2022 r.);
- 3) Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: WZ.5263.140-1.2022 z dnia 7 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 13 grudnia 2022 r.);
- 4) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak: WOO.410.4.184.2022.AP6 z dnia 16 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 19 grudnia 2022 r.);
- 5) Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Radomiu, pismo znak: 2022-81051 1712.DE-DSR-DUR-WFR.7111.169.2021.48 z dnia 15 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 21 grudnia 2022 r.);

- 6) Wydział Klimatu i Środowiska Urząd Miasta Rzeszowa, pismo znak: KŚ-K-O.604.4.4.2022 z dnia 19 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 21 grudnia 2022 r.);
- 7) Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, pismo znak: MZ.5263.56-3.22 z dnia 16 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 23 grudnia 2022 r.);
- 8) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A Oddział w Tarnowie, pismo znak: 2022-210416 OT-DL.402.355.2021.6 z dnia 12 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 4 stycznia 2023 r.).

dodatkowe opinie:

- 1) Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji, pismo znak: BRMR.4210.5.2021.MO39 z dnia 7 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 8 grudnia 2022 r.);
- 2) Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., pismo znak: TT-4013/5/2022 z dnia 5 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 14 grudnia 2022 r.);
- 3) Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie, pismo znak: ZM.031.16.2022.AKR z dnia 15 grudnia 2022 r. L. dz. 5420 (wpłynęło dnia 16 grudnia 2022 r.);
- 4) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, pismo znak: PSGJA.RODZ.422.212.22 z dnia 22 grudnia 2022 r. (wpłynęło dnia 27 grudnia 2022 r.);

Wnioski do projektu miejscowego planu nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie:

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu nr 324/5/2021 „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, w dniu 28 października 2021 r., w Gazecie Codziennej „Nowiny” oraz poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP), na stronie internetowej Urzędu, w wyznaczonym terminie składania wniosków tj. do dnia 19 listopada 2021 r. do Prezydenta Miasta Rzeszowa nie złożono wniosków.

Uwagi wg art. 18:

Do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 15 lutego 2023 r. do 7 marca 2023 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, w wyznaczonym terminie do dnia 21 marca 2023 r., nie wpłynęły uwagi, dotyczące przyjętych rozwiązań w projekcie oraz do prognozy oddziaływania na środowisko.

Uchwalenie:

Po zakończeniu procedury formalno-prawnej, powyższy projekt planu, został skierowany do uchwalenia.

Prezydent Miasta Rzeszowa przedstawił Radzie Miasta do uchwalenia projekt nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie wraz z załącznikami.

Rada Miasta Rzeszowa uchwałą Nr LXXVIII/1725/2023 z dnia 25 kwietnia 2023 r. uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie wraz z realizacją inwestycji należących do zadań własnych gminy, po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa.

- **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone**

Nie zachodziła potrzeba postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż ustalenia planu nie spowodują możliwości takiego oddziaływania.

- **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu**

Monitoring skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, winien być dokonywany zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu.

Oceny te winny być dokonywane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta Rzeszowa. Wyniki tych ocen winny być przedstawiane Radzie Miasta.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji planu. Nie ma więc potrzeby określania dla tego planu specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

*Omansta*

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
*Barbara Pujdak*  
Dyrektor Biura Rozwoju  
Miasta Rzeszowa