

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.).

- **Informacje ogólne (synteza ustaleń planu oraz przebiegu trybu formalno – prawnego sporządzenia planu, w tym informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu).**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie, został opracowany na podstawie uchwały nr XCIII/2076/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie, obejmującej obszar położony w północnej części Rzeszowa na osiedlu Staromieście, przy skrzyżowaniu ul. Zbigniewa Górala i ul. Lubelskiej, o powierzchni około 1,65 ha.

Na przeważającej części terenu objętego nowym opracowaniem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 324/5/2021 – I „Dolina Wisłoka” w Rzeszowie, przyjęty przez Radę Miasta uchwałą nr LXXVIII/1725/2023 z dnia 25 kwietnia 2023 r.

Plan miejscowy nr 355/6/2024 „OZE 1” podjęto celem umożliwienia realizacji inwestycji zapewniającej dalsze funkcjonowanie i rozwój, który zapewni miejsca pracy na terenie Rzeszowa, w jednej z kluczowych dla miasta branż.

Przedmiot planu miejscowego wpisuje się w tendencję zmian gospodarczo-technologicznych zachodzących na terenie Unii Europejskiej, nastawionych na ochronę środowiska naturalnego. Celem tych zmian jest m.in. dywersyfikacja źródeł pozyskiwania energii.

W związku z przeprowadzonymi analizami, stwierdzono, że zasadnym jest sporządzenie nowego planu miejscowego, który umożliwi realizację instalacji odnawialnego źródła energii – elektrowni słonecznej.

Projekt planu ustala przeznaczenie terenów oraz zasady ich zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Procedura trybu formalno-prawnego została prowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W dniu 8 kwietnia 2024 r., Prezydent Miasta Rzeszowa ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie poprzez: ogłoszenie w miejscowej prasie „Super Nowości”, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu. W ogłoszeniu podano termin (od 8 kwietnia 2024 r. do dnia 30 kwietnia 2024 r.) oraz zasady składania wniosków do projektu planu. W wyznaczonym terminie, tj. do dnia 30 kwietnia 2024 r., nie wpłynął ani jeden wniosek.

Wszystkie wnioski od instytucji i organów, a także wnioski osób zainteresowanych, złożone po terminie zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania projektu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie został sporządzony wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie. Przy opracowaniu prognozy uwzględniono m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby projektu planu.

Projekt planu wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych, został opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2404).

W trakcie sporządzania projektu planu przeprowadzono strategiczną oceną oddziaływania na środowisko z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie przedstawiono Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 18 lipca 2024 r. Uchwałą z dnia 8 sierpnia 2024 r. Komisja negatywnie zaopiniowała projekt, zgłaszając uwagę dotyczącą utrzymania połączenia pomiędzy terenami zieleni urządzonej wzdłuż doliny rzeki i osiedla Staromieście Ogrody. Zarekomendowała równocześnie o powstrzymanie zmian ukształtowania terenu objętego planem miejscowym. Opinię uznano za zasadną, projekt uległ zmianie. Zlikwidowano teren komunikacji wewnętrznej, wzdłuż ul. Zbigniewa Górala. Natomiast wzdłuż południowej granicy obszaru objętego planem liniami podziału wewnętrznego wyznaczono pas pod teren zieleni urządzonej niskiej, w którym dopuszczono komunikację pieszo-rowerową.

19 września 2024 r. projekt planu w nowym kształcie zaprezentowano ponownie na posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej na której uzyskał pozytywną opinię.

We wrześniu 2024 r. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został wysłany do zaopiniowania i uzgodnień.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został pozytywnie zaopiniowany i uzgodniony przez organy wymagane przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych pozytywnych opinii i uzgodnień Prezydent Miasta Rzeszowa ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych, informując jednocześnie o sposobach, miejscu i terminach prowadzenia konsultacji społecznych.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w dniu 25 listopada 2024 r.:

- w miejscowej prasie „Super Nowości”;
- na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa;
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Organizacyjno-Administracyjny;
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury;
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Klimatu i Środowiska;

- na tablicy ogłoszeń w Biurze Rady Miasta Rzeszowa;
- na tablicy ogłoszeń w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa;
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa, pod adresem: <https://www.erzeszow.pl/>;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa, pod adresem: <https://bip.erzeszow.pl/>;
- na stronie internetowej Biura rozwoju Miasta Rzeszowa pod adresem: <https://brmr.erzeszow.pl/>;
- na platformie konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego pod adresem <https://sip.rof.org.pl/partycypacja/rzeszow>.

W czasie trwania konsultacji społecznych dotyczących ww. projektu planu miejscowego, w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, przy ul. ks. Józefa Jałowego 23a, 35-010 Rzeszów, można było zapoznać się z dokumentacją.

Sposób, miejsce i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, organizując konsultacje społeczne w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko w terminach od 26.11.2024 r. do 23.12.2024 r.;
- spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbyło się w dniu 10.12.2024 r. o godz. 17.00, stacjonarnie w sali konferencyjnej na parterze w budynku Biura;
- dyżury projektanta, które zorganizowane zostały w Sali konferencyjnej na parterze w budynku Biura
- dyżur stacjonarny i w formie telefonicznej pod numerem 17 748 49 23:
 - w dniu 02.12.2024 r. w godz. od 16.00 do 18.00,
 - w dniu 04.12.2024 r. w godz. od 17.00 do 19.00.

Zarówno spotkanie otwarte jak i dyżury projektanta zostały zorganizowane po godzinach pracy Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

W dniach od 26.11.2024 r. do 23.12.2024 r. w godzinach pracy Biura, tj. od 7.30 do 15.30 (stacjonarnie), jak również w czasie dyżurów projektanta zorganizowanych po godzinach pracy Biura, nie zgłosiła się żadna osoba zainteresowana.

Na spotkaniu otwartym, które odbyło się dnia 10.12.2024 r. o godz. 17.00 zaprezentowano projekt planu miejscowego. W spotkaniu brały udział dwie zainteresowane osoby.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia (brak uwag) oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej.

Do projektu planu miejscowego oraz prognozy, w wyznaczonym terminie, nie wpłynęły uwagi stąd projekt planu miejscowego przekazano Radzie Miasta Rzeszowa celem uchwalenia.

Uchwałą Nr XIX/312/2025 z dnia 28 stycznia 2025 r. Rada Miasta Rzeszowa uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie.

- **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

W trakcie sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie nie były rozpatrywane rozwiązania alternatywne.

- **Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.**

Do projektu planu została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko. Przy opracowaniu prognozy uwzględniono m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby planu oraz zakres prognozy, uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Ustalenia projektu miejscowego planu uwzględniają wymagania ochrony środowiska i przyrody. Przyjęte rozwiązania oparte zostały na opracowaniu ekofizjograficznym i zweryfikowane w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzonej na potrzeby projektu miejscowego planu.

Przedmiotem przeprowadzonych analiz była ocena zagospodarowania terenów w kontekście uwarunkowań przyrodniczych, w tym: zapewnienie trwałości podstawowych procesów przyrodniczych na obszarze objętym planem miejscowym, zapewnienie warunków odnawialności zasobów środowiska, eliminowanie lub ograniczenie zagrożeń i negatywnego oddziaływania na środowisko. Szczegółowy opis sposobu uwzględnienia ww. zagadnień zawiera prognoza oddziaływania na środowisko.

Nie prognozuje się, aby przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu objętego projektem planu miejscowego, miało jakiegokolwiek negatywny wpływ na stan środowiska i walory przyrodnicze.

Największym ograniczeniem w zagospodarowaniu terenów objętych projektem planu miejscowego jest występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Biorąc pod uwagę, że inwestycja dot. produkcji energii elektrycznej, w prognozie uwzględniono i zweryfikowano potencjalne uciążliwości, wynikające z ww. uwarunkowań. Oznaczono je również w części graficznej planu miejscowego. Inwestor zdecydował się na zmianę ukształtowania terenu. PGW WP RZGW w Rzeszowie jeszcze przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, przeanalizował inwestycję stwierdzając, że planowane wyniesienie terenu nie będzie powodować zmian w przepływie wód od rzeki Wisłok. W piśmie znak: RZ-RPP.603.158.2023.MB z dnia 08.08.2023 r. zwolniono tę inwestycję z konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 389 pkt 8 ustawy Prawo wodne. Ponadto Inwestor uzyskał decyzję Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 25.05.2023 r. znak: KŚ-K-O.6220.8.2023, która stwierdziła brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji pn. „Farma fotowoltaiczna o mocy do 1,3 MWp, budynek stacji transformatorowej, urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym”.

W granicach projektu planu miejscowego brak jest obszarów chronionych prawem pod względem przyrodniczym. Natomiast rzeka Wisłok jest głównym elementem systemu przyrodniczego miasta. Pełni szereg ważnych dla miasta funkcji i jest najważniejszą składową krajobrazu. Ma szczególne znaczenie na przewietrzanie, normowanie wahań temperatury oraz kształtowanie zasobów wodnych, stąd niezbędne było przeanalizowanie oddziaływań ustaleń projektu planu miejscowego komponenty środowiska.

W uchwale zawarto rozwiązania, gwarantujące ochronę środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniem, gdyż obszar opracowania położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów” (decyzja MŚ Nr DGiKGhg-4731-40/6909/55581/11/MJ z dnia 15.12.2011 r.). Natomiast obszar ten znajduje się poza terenami udokumentowanych ujęć wód podziemnych i powierzchniowych, dla których ustalono strefy ochronne. W granicach projektu planu miejscowego nie występują również tereny leśne.

- Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

1. Wnioski jakie powinna zawierać prognoza oddziaływania na środowisko zawarte zostały w piśmie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem znak: WOOS.411.1.37.2024.AB.2 z dnia 24 kwietnia 2024 r. (wpłynęło: 24 kwietnia 2024 r.);
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie pismem znak: PSNZ.9022.4.2.18.2024 z dnia 16 kwietnia 2024 r. (wpłynęło: 16 kwietnia 2024 r.).

2. W procesie uzgadniania/zaopiniowania projektu planu, projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przekazano do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. W odpowiedzi pismem znak: PSNZ.9022.10.30.2024 z dnia 15 października 2024 r. (data wpływu: 16 października 2024 r.) organ pozytywnie uzgodnił/zaopiniował projekt planu;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. W odpowiedzi pismem znak: WOOS.410.4.106.2024.AB.4 z dnia 24 października 2024 r. (data wpływu: 24 października 2024 r.) organ pozytywnie zaopiniował projekt planu.

Powyższe opinie i uzgodnienia przyjęto do prac nad projektem planu.

- **Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski.**

Wnioski złożone po ogłoszeniu w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, zgodnie z art. 17 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 30 kwietnia 2024 r. nie wpłynął ani jeden wniosek.

Wnioski instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu, o których mowa w art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po zawiadomieniu o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie wnioski złożyli:

- Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie – pismo znak: RR-VII.7634.66.2024.GR z dnia 16 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 22 kwietnia 2024 r.;
- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5111.43.2024.GK, L.dz. 9984/04/2024 z dnia 9 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 9 kwietnia 2024 r.;
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska – pismo znak: ITS.2111.368.2024.MPZ.1 z dnia 10 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 12 kwietnia 2024 r.;
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.157.2024.2 z dnia 12 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 18 kwietnia 2024 r.;

- Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle – pismo znak: PSGJA.RODZ.422.055.24 z dnia 12 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 15 kwietnia 2024 r. (data stempla pocztowego) ;
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 456.DE-DSR-DUR-WFR.7111.198.2024.2 z dnia 15 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 16 kwietnia 2024 r.;
- ORLEN SA – Oddział PGNiG w Sanoku – pismo znak: OGiE/DE/DEM/S/127/2024 z dnia 15 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 18 kwietnia 2024 r.;
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków – WUOZ w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.43.2024.BS z dnia 17 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 18 kwietnia 2024 r.;
- Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego – pismo znak: LTL-2.64.800.2024.ULC.1 z dnia 23 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 29 kwietnia 2024 r. (data stempla pocztowego);
- Urząd Transportu Kolejowego – pismo znak: DOP-WUPM.4870.317.2024.2.DW z dnia 18 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 18 kwietnia 2024 r.;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie – pismo znak: O/RZ.Z-3.438.31.1.2024.Gka z dnia 24 kwietnia 2024 r., - wpłynęło: 25 kwietnia 2024 r.;
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów – pismo znak: PGED0401659KW24 z dnia 16 kwietnia 2024 r. – wpłynęło: 23 kwietnia 2024 r. (data stempla pocztowego).

Sporządzono z nich wykaz, wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem, który został udostępniony w Biuletynie informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

Opinie i uzgodnienia instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu, innych niż wymienione w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie, opinie i uzgodnienia złożyli:

- Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna – uchwała MKUA z dnia 19 września 2024 r.;
- Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie – pismo znak: RR-VII.7634.231.2024.MK z dnia 21 października 2024 r. – wpłynęło: 5 listopada 2024 r.;
- Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie – pismo znak: TD.7323.15.2020.TM, L.dz. 14767 z dnia 4 października 2024 r., - wpłynęło: 8 października 2024 r.;
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 1984/2024 z dnia 27 maja 2024 r. – wpłynęło: 3 czerwca 2024 r.;
- Okręgowy Urząd Górnictwa w Krośnie – pismo znak: KRO.5111.59.2024.GK, L.dz. 14026/05/2024 z dnia 20 maja 2024 r. – wpłynęło: 21 maja 2024 r.;
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – pismo znak: R.RPP.610.118.2024.DS z dnia 14 maja 2024 r. – wpłynęło: 16 maja 2024 r.;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad – pismo znak: ORZ.Z-3.438.57.2024.1.EG z dnia 2 października 2024 r. – wpłynęło: 2 października 2024 r. ;

- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie – pismo znak: CWCROZ_Rz-SL.0731.5.2023 z dnia 8 października 2024 r. – wpłynęło: 10 października 2024 r.;
- Okręgowy Urząd Górnictwa w Krośnie – pismo znak: KRO.5111.110.2024.GK, L.dz. 29315/10/2024 z dnia 1 października 2024 r., - wpłynęło: 1 października 2024 r.;
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – pismo znak: R.RPP.610.309.2024.DS z dnia 24 października 2024 r. – wpłynęło: 24 października 2024 r. (data stempla pocztowego);
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Klimatu i Środowiska – pismo znak: KŚ-K-O.604.1.46.2024.MBR z dnia 25 października 2024 r. – wpłynęło: 29 października 2024 r.;
- Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie – pismo znak: MZ.5263.53.2024.2.GD z dnia 4 października 2024 r., - wpłynęło: 7 października 2024 r. (data stempla pocztowego);
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 1486.DE-DSR-DUR-WFR.7111.659.2024.2 z dnia 11 października 2024 r. – wpłynęło: 14 października 2024 r.,
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. – pismo znak: OT-DL.402.546.2024.2 z dnia 10 października 2024 r. – wpłynęło: 11 października 2024 r.;
- ORLEN Spółka Akcyjna – Oddział PGNiG w Sanoku – pismo znak: OGIE/DE/DEM/S/336/2024 z dnia 2 października 2024 r. – wpłynęło: 8 października 2024 r.;
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska – pismo znak: IOS5.2111.754.2024.MPZ.1 z dnia 29 października 2024 r. – wpłynęło: 30 października 2024 r.;
- PKP Polskie Koleje Państwowe – pismo znak: KNKrl.6520.140.2024/2 z dnia 16 października 2024 r. – wpłynęło: 21 października 2024 r.;
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów – pismo znak: PGED0973830KW24 z dnia 2 października 2024 r. – wpłynęło: 4 października 2024 r. (data stempla pocztowego);
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji – pismo znak: BRMR.4210.6.2024.RM11 z dnia 30 września 2024 r. – wpłynęło: 30 września 2024 r.,
- Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie – pismo znak: ZM.031.31.2024.LS, L.dz. 4626 z dnia 11 października 2024 r., – wpłynęło: 15 października 2024 r.,
- Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego – pismo znak: Opinia nr ZE/105/2024 z dnia 10 października 2024 r. – wpłynęło: 14 października 2024 r.;

Uwagi dotyczące projektu planu, poddanego konsultacjom społecznym w dniach od 26 listopada 2024 r. do 23 grudnia 2024 r.

Do projektu planu miejscowego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, w wyznaczonym terminie, nie wpłynęły uwagi.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia (brak uwag) oraz protokoły z czynności, został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej.

ZGŁOSZONE WNIOSKI, UZGODNIENIA I OPINIE PRZYJĘTO DO PRAC NAD PROJEKTEM PLANU.

- **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.**

Nie zachodziła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, ponieważ nie stwierdzono możliwości znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji ustaleń planu.

- **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Monitoring skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 355/6/2024 „OZE 1” w Rzeszowie, powinien być dokonywany, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, w celu oceny aktualności Studium i planów miejscowych.

Oceny te powinny być dokonywane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa i przedstawione Radzie Miasta, co najmniej raz w czasie kadencji Rady.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji ustaleń planu miejscowego, nie ma więc potrzeby określania specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

*florian
Kul-Bar*

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Barbara Rujdak
Dyrektor Biura Rozwoju
Miasta Rzeszowa