

**PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE
DO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA.**

Sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)

- **Informacje ogólne**
(synteza ustaleń oraz przebiegu trybu formalno – prawnego sporządzenia Studium, w tym informacja o udziale społeczeństwa w procedurze planistycznej).

Głównymi przyczynami podjęcia decyzji o przystąpieniu do prac nad nową edycją Studium były zmiany granic miasta oraz zmiany systemu prawa, w okresie obowiązywania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa z 2000 r., z późniejszymi zmianami.

Opracowanie Studium w aktualnych granicach administracyjnych było niezbędne z uwagi na konieczność zachowania jednolitego charakteru dokumentu Studium. Ujednolicona forma Studium ułatwi określenie spójnej struktury urbanistycznej miasta i stanowić będzie podstawę do dalszych prac planistycznych, w szczególności do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Dynamicznie rozwijające się miasto jakim jest Rzeszów, potrzebowało spójnego i czytelnego dokumentu, dla wszystkich jego użytkowników, zarówno dla władz miasta, dla których stanowił on będzie akt kierownictwa wewnętrznego, jak i dla mieszkańców oraz inwestorów. Konieczne było zatem przygotowanie dokumentu, który w sposób jasny i czytelny diagnozując stan przestrzeni miasta wskazuje kierunki jego rozwoju do 2045 r.

Studium określiło kierunki rozwoju przestrzennego miasta, uwzględniając aktualne uwarunkowania: środowiskowe, społeczne, ekonomiczne, demograficzne i prawne. Studium uwzględniło potrzeby wynikające z dynamicznego rozwoju miasta, rosnące oczekiwania mieszkańców, przyzwyczajonych do wysokiej jakości życia w Rzeszowie, przedsiębiorców i inwestorów chcących pracować i inwestować w szybko rozwijającym się, innowacyjnym mieście. Równocześnie uwzględniło powiązania funkcjonalno-przestrzenne w ramach Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, politykę miejską określoną w dokumentach krajowych i regionalnych oraz trendy współczesnej urbanistyki.

Zakres Studium uwzględnia przeprowadzone analizy dotyczące potrzeb i możliwości rozwoju Miasta, w tym na podstawie „Bilansu”.

Projekt Studium wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).

W dniu 26 maja 2020 r. Rada Miasta Rzeszowa podjęła uchwałę Nr XXXII/641/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa. W czerwcu 2020 r. rozpoczęto procedurę ustawową i prace projektowe nad nową edycją Studium.

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 1 lipca 2020 r., w prasie miejscowej Gazeta „Nowiny” ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia Studium, a także poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu, wyznaczając jednocześnie termin składania wniosków od 1 lipca 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.

Chcąc jak najszerzej informować o fakcie rozpoczęcia prac nad tak ważnym dokumentem strategicznym dotyczącym całego Miasta, jak również pomóc wszystkim zainteresowanym w składaniu wniosków do projektu Studium, zorganizowano ponad ustawowe, informacyjne spotkania urbanistów z mieszkańcami pod wspólnym hasłem: „Porozmawiajmy o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa”. W czasie przeznaczonym na składanie wniosków do Studium (lipiec-wrzesień 2020 r.) zorganizowano specjalny, stały dyżur telefoniczny w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa a ponadto:

- 25 czerwca 2020 r. w Ratuszu, zorganizowano spotkanie inauguracyjne dla przewodniczących Rad Osiedli i przewodniczących Klubów w Radzie Miasta Rzeszowa, na którym oprócz przedstawienia założeń i harmonogramu prac poinformowano o możliwości zorganizowania spotkania przedstawicieli RO z urbanistami, aby porozmawiać o zagospodarowaniu przestrzennym i wnioskach do projektu Studium;
 - od 1 lipca do 31 lipca 2020 r. w placówce UrbanLAB w Rzeszowie, w godz. Od 8⁰⁰ do 18⁰⁰ od poniedziałku do piątku, urbanisci rozmawiali z mieszkańcami Rzeszowa, którzy byli zainteresowani problematyką zagospodarowania naszego Miasta (udział wzięło kilkadziesiąt osób);
 - 26 sierpnia 2020 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami mieszkańców osiedla Matysówka;
 - 7 września 2020 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami SARP Rzeszów;
 - 23 września 2020 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami mieszkańców osiedla Staroniwa.
- Ponadto informacje na temat prac nad projektem Studium obecne były w mediach i w internecie.

W związku z faktem przyłączenia Pogwizdowa Nowego z Gminy Głogów Małopolski z dniem 1 stycznia 2021 r. do miasta Rzeszowa, zaistniała pilna konieczność zmiany granic miasta Rzeszowa na załączniku graficznym do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Studium sporządza się dla obszaru całego miasta.

Mając na uwadze zaawansowanie prac projektowych, jak również efektywne przeprowadzenie przewidzianych prawem etapów procedury, po podjęciu niniejszej uchwały procedura została uzupełniona o czynności formalno-prawne tylko w zakresie przyłączonego terenu Pogwizdowa Nowego.

Prezydent Miasta Rzeszowa w dniu 6 maja 2021 r., w prasie miejscowej Gazeta „Nowiny” ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w zakresie obszaru włączonego w granice administracyjne miasta Rzeszowa z dniem 1 stycznia 2021 r. – obręb ewidencyjny 229 Rzeszów – Pogwizdów, a także poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu, wyznaczając jednocześnie termin składania wniosków od 6 maja 2021 r. do dnia 7 czerwca 2021 r.

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania Studium w wyznaczonym terminie wpłynęło 3030 wniosków, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr VIII/1703/2022 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 22 lutego 2022 r. Zawiadomiono właściwe organy i instytucje ustawowe i pozaustawowe o przystąpieniu do sporządzenia Studium. Równocześnie była prowadzona procedura zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wszystkie wnioski od instytucji i organów zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania projektu. W czasie trwania procedury zainteresowane osoby informowane były na bieżąco o postępach w opracowaniu projektu.

Projekt Studium przedstawiono Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 3 marca 2022 r. w celu zaopiniowania; MKUA pozytywnie zaopiniowała projekt Studium wraz uwagami.

Ponownie projekt Studium przedstawiono Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 27 kwietnia 2023 r. w celu zaopiniowania; MKUA pozytywnie zaopiniowała projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt Studium został zaopiniowany i uzgodniony w kwietniu 2022 r. przez właściwe organy i instytucje. W związku z brakiem pozytywnej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, po uwzględnieniu wniesionych zastrzeżeń, projekt ponownie przekazano do opiniowania w niezbędnym zakresie. Uzyskano pozytywne uzgodnienia i opinie do projektu.

Projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 27 maja 2022 r. do 30 czerwca 2022 r. w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa przy ul. Jałowego 23a oraz w siedzibie Urban Lab Rzeszów, ul. 3 Maja 13. Ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Rzeszowa o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu Studium i „Prognozy” ukazało się w dniu 19 maja 2022 r. w miejscowej prasie Gazeta Codzienna: „Super Nowości”, „Nowiny”, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu. Określono zasady składania uwag. Uwagi można było składać do dnia 21 lipca 2022 r. W dniu 30 maja 2022 r. zorganizowano dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Studium. Z uwagi na dużą ilość osób zainteresowanych wyznaczono ponowną dyskusję publiczną, która odbyła się 30 czerwca 2022 r.

Do projektu Studium i prognozy oddziaływania na środowisko, w terminie przewidzianym ustawą, tj. w czasie do dnia 21 lipca 2022 r. wpłynęło 3903 uwagi. Uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr VIII/2132/2022 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 12 grudnia 2022 r.

Prezydent rozparzył 75% uwag złożonych do projektu Studium które w sposób znaczący zmieniły projekt. Zatem po dokonaniu zmian uwzględniających złożone uwagi powtórzono procedurę (opiniowanie i uzgodnienia, wyłożenie do publicznego wglądu oraz przeprowadzono dyskusję publiczną i zbierano uwagi do nowego projektu Studium). Powstał nowy projekt Studium.

Po pozytywnym zaopiniowaniu projektu Studium przez właściwe organy i instytucje, projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wyłożono do publicznego wglądu w dniach od 2 czerwca 2023 r. do 22 czerwca 2023 r. W dniu 6 czerwca 2023 r. odbyła się dyskusja publiczna. Do dnia 13 lipca 2023 r. wyznaczono termin składania uwag do projektu Studium. Do projektu Studium w terminie przewidzianym ustawą wpłynęły uwagi, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 0050/420/2023 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 14 września 2023 r. Zgodnie z ww. Zarządzeniem wprowadzono korekty do projektu Studium, które nie wpłynęły znacząco na ustalenia projektu Studium, w związku z czym nie było konieczności ponowienia procedury planistycznej.

Listę uwag wniesionych do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 2 czerwca 2023 r. do 22 czerwca 2023 r., nieuwzględnionych i częściowo nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Rzeszowa, wraz z uzasadnieniem sposobu ich rozpatrzenia zawiera załącznik nr 4 do Uchwały Nr LXXXV/1890/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 września 2023 r. Uwagi te zostały przedstawione Radzie Miasta Rzeszowa do rozpatrzenia.

Uchwałą Nr LXXXV/1890/2023 Rada Miasta Rzeszowa uchwaliła w dniu 26 września 2023 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag.

- **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

W trakcie sporządzenia projektu Studium rozpatrywane były rozwiązania alternatywne, w ramach opracowywanych koncepcji programowych i funkcjonalno-przestrzennych. Dotyczyły one rozmieszczenia funkcji w granicach miasta, zasad zagospodarowania i warunków zabudowy terenów. Wpływ na środowisko analizowanych rozwiązań alternatywnych nie różnił się w sposób istotny

ponieważ możliwość wariantowania ustaleń Studium, mających istotny wpływ na środowisko, ograniczona była koniecznością uwzględnienia:

- ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w zakresie planowanych tras dróg publicznych - koniecznością zachowania ciągłości układów drogowych na obszarze Studium i terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującym prawem miejscowym,
- stanu zagospodarowania obszaru oraz zagospodarowania i przeznaczenia terenów sąsiednich, w zakresie rozmieszczenia funkcji zabudowy,
- struktury własnościowej gruntów, w szczególności lokalizacji nieruchomości Gminy Miasta Rzeszów, które zgodnie z celem opracowania Studium mają być przeznaczone pod lokalizację usług ponadlokalnych.

Wybrany został optymalny wariant projektu Studium, uwzględniający wszystkie uwarunkowania występujące w jego granicach, co potwierdza sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

- **Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.**

Do projektu Studium została sporządzona Prognoza oddziaływania ustaleń projektu Studium na środowisko przyrodnicze. Przy opracowaniu prognozy uwzględniono, m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu Studium oraz uzgodniony zakres Prognozy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Prognoza stanowi potwierdzenie prawidłowości ustaleń przyjętych w Studium.

- **Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy;**

W kwietniu 2022 r., projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przekazany do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

W odpowiedzi pismem znak: WOOS.410.4.51.2022.AP.8 z dnia 10 maja 2022 r., – wpłynęło: 10 maja 2022 r., projekt Studium nie został zaopiniowany pozytywnie ponieważ przedłożone dokumenty należało uzupełnić.

W odpowiedzi pismami znak: BRMR.4200.1.2020 z dnia 11 maja 2022 r., data przekazania 11 maja 2022 r., dokumenty zostały uzupełnione i przekazane do ponownego zaopiniowania.

Projekt Studium został pozytywnie zaopiniowany pismem znak: WOOS.410.4.51.2022.AP.13 z dnia 16 maja 2022 r., wpłynęło: 17 maja 2022 r.

W kwietniu 2022 r., projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został przekazany do zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. Projekt został pozytywnie zaopiniowany pismem znak: PSNZ.9022.9.3.2022 z dnia 22 kwietnia 2022 r. – wpłynęło dnia 25 kwietnia 2022 r.

Przedstawiony do opiniowania w kwietniu 2022 r. projekt Studium, został zmieniony po rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Rzeszowa, uwag złożonych do wyłożonego, w dniach od 27 maja 2022 r. do 30 czerwca 2022 r., do publicznego wglądu ww. projektu Studium (Zarządzeniem Nr VIII/2132/2022 z dnia 12 grudnia 2022 r.). W związku z czym projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego został przekazany do zaopiniowania ponownie w kwietniu 2023 r.

W kwietniu 2023 r., projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przekazany do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Projekt Studium został pozytywnie zaopiniowany pismem znak: WOOS.410.4.92.2023.AP.6 z dnia 19 maja 2023 r., wpłynęło: 22 maja 2023 r.

W kwietniu 2023 r., projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został przekazany do zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie. Projekt został pozytywnie zaopiniowany pismem znak: PSNZ.9022.9.10.2023 z dnia 8 maja 2023 r. – wpłynęło dnia 12 maja 2023 r.

- **Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski.**

Po ogłoszeniu w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania Studium, zgodnie z art. 11 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do projektu Studium wpłynęło 3030 wniosków. Wnioski zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr VIII/1703/2022 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 22 lutego 202 r.

Wnioski instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu Studium, po zawiadomieniu o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Studium, zgodnie z art. 11, pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnioski złożyli:

- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5110.41.2020.GK z dnia 3 lipca 2020 r. – wpłynęło: 7 lipca 2020 r.,
- Agencja Wywiadu Biuro Bezpieczeństwa – pismo znak: AW-BB5-559/2020/ZAG z dnia 8 lipca 2020 r. – wpłynęło: 9 lipca 2020 r.,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – pismo znak: RZ.RPU.055.166.2020.BS z dnia 6 lipca 2020 r., - wpłynęło: 9 lipca 2020 r.
- Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie – pismo znak: WZ.5562.49.2020 z dnia 10 lipca 2020 r., - wpłynęło: 17 lipca 2020 r.,
- Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego – pismo znak: RR-IV.7630.61.2020.AP z dnia 20 lipca 2020 r., - wpłynęło: 24 lipca 2020 r.,
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 1276 DE-DSR-DUR-WFR.7111.517.2020.2 z dnia 3 sierpnia 2020 r., - wpłynęło: 7 sierpnia 2020 r.,
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. – pismo znak: OT-DL.401.18.2020.2 z dnia 17 lipca 2020 r., - wpłynęło: 24 sierpnia 2020 r.,
- Urząd Lotnictwa Cywilnego – pismo znak: LTL-2.64.1648.2020.ULC.1 z dnia 13 sierpnia 2020 r., - wpłynęło: 18 sierpnia 2020 r.,
- Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 2339/20 z dnia 21 sierpnia 2020 r., - wpłynęło: 25 sierpnia 2020 r.,
- Zarząd Powiatu Rzeszowskiego – pismo znak: GN.0124.456.2020 z dnia 21 sierpnia 2020 r., - wpłynęło: 26 sierpnia 2020 r.,
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska – pismo znak: WI.7040.63.2020.LD z dnia 14 lipca 2020 r., - wpłynęło: 28 sierpnia 2020 r.,
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA Oddział w Sanoku – pismo znak: OGIE/DE/DEM/Sanok/310/2020 z dnia 16 września 2020 r., - wpłynęło: 24 września 2020 r.,
- Gmina Boguchwała – pismo znak: RMP.6720.9.2020 z dnia 29 września 2020 r., - wpłynęło: 30 września 2020 r.,

- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków – WUOZ z siedzibą w Przemyśle Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.81.2020.BS z dnia 30 września 2020 r., - wpłynęło: 9 października 2020 r.,

WNIOSKI, które wpłynęły po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Studium, w zakresie obszaru włączonego w granice administracyjne miasta Rzeszowa z dniem 1 stycznia 2021 r. – obr. 229 Rzeszów Pogwizdów

- Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie – pismo znak: I-IV.742.1.12.2021 z dnia 10 maja 2021 r., - wpłynęło: 12 maja 2021 r.,
- Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie – pismo znak: Nr 3057/21 z dnia 12 maja 2021 r., - wpłynęło: 13 maja 2021 r.,
- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5110.28.2021.GK, L.dz. 14460/05/2021 z dnia 18 maja 2021 r., - wpłynęło: 18 maja 2021 r.,
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska – pismo znak: WI.7040.46.2021.LD z dnia 19 maja 2021 r., - wpłynęło: 19 maja 2021 r.,
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 668.DE-DSR-DUR-WFR.7111.176.2021.2 z dnia 26 maja 2021 r., - wpłynęło: 27 maja 2021 r.,
- Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego – pismo znak: RR-IV.7630.49.2021.AP z dnia 26 maja 2021 r., - wpłynęło: 28 maja 2021 r.,
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA Oddział w Sanoku – pismo znak: OGiE/DE/DEM/Sanok/157/2021 z dnia 21 maja 2021 r., - wpłynęło: 27 maja 2021 r.,
- Urząd Lotnictwa Cywilnego – pismo znak: LTL-2.64.1174.2021.ULC.1 z dnia 27 maja 2021 r., - wpłynęło: 4 czerwca 2021 r.,
- Agencja Wywiadu Biuro Bezpieczeństwa – pismo znak: L.dz. AW-BB5-1023/2021/ZAG z dnia 27 maja 2021 r., - wpłynęło: 4 czerwca 2021 r.,
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. – pismo znak: OT-DL.402.92.2021.2 z dnia 28 maja 2021 r., - wpłynęło: 7 czerwca 2021 r.,
- Wójt Gminy Świlcza – pismo znak: 671.2021.W, sprawa: RGP.670.046.2021.DŚ z dnia 27 maja 2021 r., - wpłynęło: 1 czerwca 2021 r.,
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz.Rz-IRN.5150.71.2021.BS z dnia 7 czerwca 2021 r., - wpłynęło: 8 czerwca 2021 r.,

Wszystkie wnioski od instytucji i organów zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania projektu Studium.

Opinie i uzgodnienia instytucji organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu Studium, innych niż wymienione w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Opinie i uzgodnienia przedstawili:

Projekt Studium został zaopiniowany i uzgodniony w kwietniu 2022 r.

- Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna – Uchwała Miejskiej Komisji z dnia 3 marca 2022 r. (opiniowała po raz pierwszy, zaopiniowała pozytywnie z uwagami),

- Zarząd Województwa Podkarpackiego – pismo znak: RR-VII.7630.16.2022.AP z dnia 27 kwietnia 2022 r. – wpłynęło: 2 maja 2022 r.,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – pismo znak: RZ.RPP.610.74.2022.MC z dnia 5 maja 2022 r., wpłynęło: 6 maja 2022 r.,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – pismo znak: RZ.ZPU.1.522.508.2022.IS z dnia 20 kwietnia 2022 r., wpłynęło: 22 kwietnia 2022 r.,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie – pismo znak: WPN.610.47.2022.DF.3 z dnia 25 kwietnia 2022 r., wpłynęło: 26 kwietnia 2022 r.,
- Starostwo Powiatowe – pismo znak: OR.0723.1.6.2022 z dnia 5 maja 2022 r., wpłynęło: 5 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 891.2022 z dnia 18 maja 2022 r.)
- Starostwo Powiatowe – pismo znak: OR.0723.1.6.2022 z dnia 26 maja 2022 r., wpłynęło: 30 maja 2022 r., (odpowiedź na pismo znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 891.2022),
- Gmina Krasne – pismo znak: RG.671.1.2022.VB z dnia 26 kwietnia 2022 r., wpłynęło: 28 kwietnia 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 908.2022 z dnia 20 maja 2022 r.)
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.48.2022.BS z dnia 6 kwietnia 2022 r., wpłynęło: 6 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 902.2022 z dnia 20 maja 2022 r.)
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.48.2022.BS z dnia 27 maja 2022 r., wpłynęło: 27 maja 2022 r., (odpowiedź na pismo znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 902.2022),
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.48.2022.BS z dnia 22 września 2022 r., wpłynęło: 27 września 2022 r.,
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 73/22 z dnia 28 kwietnia 2022 r., - wpłynęło: 16 maja 2022 r.,
- Agencja Wywiadu Biuro Bezpieczeństwa – pismo znak: L.dz. AW-BB5-773/2022/A z dnia 19 kwietnia 2022 r., - wpłynęło: 28 kwietnia 2022 r.,
- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5110.26.2022.GK, L.dz. 12225/04/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r., wpłynęło: 28 kwietnia 2022 r.,
- Minister Klimatu i Środowiska – pismo znak: DNGS-OZ.70.4.6.2022.MG z dnia 4 maja 2022 r. – wpłynęło: 4 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 753.2022 z dnia 9 maja 2022 r.),
- Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa – pismo znak: SR-II.604.4.9.2022 z dnia 6 maja 2022 r., wpłynęło: 6 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 893.2022 z dnia 18 maja 2022 r.),
- Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej – pismo znak: WZ.5263.40-1.2022 z dnia 19 kwietnia 2022 r. – wpłynęło: 20 kwietnia 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 758.2022 z dnia 9 maja 2022 r.),
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska – pismo znak: WI.7060.40.2022.GR z dnia 4 maja 2022 r. – wpłynęło: 5 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 869.2022 z dnia 16 maja 2022 r.),

- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska – pismo znak: WI.7060.47.2022.GR z dnia 30 maja 2022 r., wpłynęło: 31 maja 2022 r., (odpowiedź na pismo znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 869.2022),
- Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny – pismo znak: L.dz. SNZ.9020.10.29.2022.JL z dnia 20 kwietnia 2022 r., - wpłynęło: 22 kwietnia 2022 r.,
- Urząd Lotnictwa Cywilnego – pismo znak: LTL-2.64.1123.2022.ULC.1 z dnia 10 maja 2022 r., - wpłynęło: 18 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.LS21., L.dz. 910.2022 z dnia 23 maja 2022 r.),
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne – pismo znak: 520.DE-DSR-DUR-WFR.7111.169.2021.31 z dnia 26 kwietnia 2022 r. – wpłynęło: 29 kwietnia 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2022.AK39., L.dz. 873.2022 z dnia 17 maja 2022 r.),
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.152.2022.2 z dnia 5 maja 2022 r. – wpłynęło: 18 maja 2022 r. (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2022.GS27., L.dz. 903.2022 z dnia 19 maja 2022 r.),
- Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie – pismo znak: TD.411.1.2022.GB z dnia 4 maja 2022 r., - wpłynęło: 6 maja 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 907.2022 z dnia 20 maja 2022 r.),
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie – pismo znak: O/RZ.Z-3.439.11.2022.2.GK z dnia 27 kwietnia 2022 r., - wpłynęło: 27 kwietnia 2022 r.,
- Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle – pismo znak: PSGJA.RODZ.422.57.22 z dnia 19 kwietnia 2022 r., - wpłynęło: 22 kwietnia 2022 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4271.2.2022.GS27., L.dz. 762.2022 z dnia 9 maja 2022 r.),
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – pismo znak: RS-8/P-4-739/PP-16/W/2022/5/57 z dnia 4 maja 2022 r., - wpłynęło: 10 maja 2022 r.,
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – pismo znak: RS-8/P-4-739/PP-16/W/2022/5/57 z dnia 4 maja 2022 r., - wpłynęło: 10 maja 2022 r. (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2022.AK39., L.dz. 871.2022 z dnia 17 maja 2022 r.),
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – pismo znak: RS-8/P-4-739/PP-16/524/2022/5/w/2022/7/1029 z dnia 15 lipca 2022 r., - wpłynęło: 20 lipca 2022 r., (odpowiedź na pismo znak: BRMR.4200.1.2022.AK39., L.dz. 871.2022),

Projekt Studium po raz kolejny został zaopiniowany i uzgodniony w kwietniu 2023 r.

- Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna – Uchwała Miejskiej Komisji z dnia 27 kwietnia 2023 r., (opiniowała po raz drugi, zaopiniowała pozytywnie),
- Zarząd Województwa Podkarpackiego – pismo znak: RR-VII.7630.56.2023.DG z dnia 16 maja 2023 r. – wpłynęło: 2 maja 2023 r.,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – pismo znak: RZ.RPP.610.67.2023.MC z dnia 12 kwietnia 2023 r., - wpłynęło: 13 kwietnia 2023 r.,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – pismo znak: RZ.RPP.610.123.2023.MC z dnia 12 maja 2023 r., - wpłynęło: 16 maja 2023 r.,

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie – pismo znak: WPN.610.77.2023.DF.3 z dnia 12 maja 2023 r., - wpłynęło: 12 maja 2023 r.,
- Centralny Port Komunikacyjny – pismo znak: KPR.457.1156.2023_118.TR z dnia 20 lipca 2023 r., - wpłynęło: 21 lipca 2023 r.,
- Starosta Rzeszowski – pismo znak: OR.0723.15.2023 z dnia 18 maja 2023 r., - wpłynęło: 17 maja 2023 r.,
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ z siedzibą w Przemyśle Delegatura w Rzeszowie – pismo znak: L.dz. Rz-IRN.5150.60.2023.BS z dnia 18 maja 2023 r., - wpłynęło: 18 maja 2023 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.PJ45, L.dz. 1131.2023 z dnia 14 czerwca 2023 r.),
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 1887/23 z dnia 17 maja 2023 r., - wpłynęło: 22 maja 2023 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11, L.dz. 943.2023 z dnia 5 czerwca 2023 r.),
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie – pismo znak: Nr 2220/23 z dnia 13 maja 2023 r., - wpłynęło: 16 czerwca 2023 r., (odpowiedź na pismo znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 943.2023),
- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5110.44.2023.GK, L.dz. 13622/05/2023 z dnia 16 maja 2023 r., - wpłynęło: 16 maja 2023 r.,
- Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie – pismo znak: KRO.5110.44.2023.GK, L.dz. 14985/05/2023 z dnia 29 maja 2023 r., - wpłynęło: 29 maja 2023 r.,
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Klimatu i Środowiska Rzeszowie – pismo znak: KŚ-K-O.604.16.13.2023 z dnia 18 maja 2023 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4200.1.2020.RM11., L.dz. 1150.2023 z dnia 16 czerwca 2023 r.),
- Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie – pismo znak: MZ.5263.31.2023.2.AW z dnia 29 maja 2023 r., - wpłynęło: 3 maja 2023 r.
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska – pismo znak: WI.7060.36.2023.GR z dnia 15 maja 2023 r., - wpłynęło: 16 maja 2023 r.,
- Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny – pismo znak: SNZ.9020.10.60.2023.JL z dnia 17 maja 2023 r., - wpłynęło: 22 maja 2023 r.,
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Tarnowie – pismo znak: OT-DL.402.152.2022.6 z dnia 17 maja 2022 r. – wpłynęło: 18 maja 2022 r.,
- Zespół Ekspertki do spraw realizacji projektu pn.: „Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego – pismo znak: nr ZE/1/223 z dnia 30 czerwca 2023 r. – wpłynęło: 3 lipca 2023 r.,
- Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie – pismo znak: TD.50.8.2023.GB, L.dz. 7263 z dnia 7 maja 2023 r., - wpłynęło: 19 maja 2023 r.,
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie – pismo znak: O/RZ.Z-3.439.11.2022.2.PaK z dnia 22 maja 2023 r., - wpłynęło: 24 maja 2023 r.,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – pismo znak: TT-4013/5/2023 z dnia 19 maja 2023 r., - wpłynęło: 23 maja 2023 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4271.16.2023.GS27, L.dz. 1126.2023 z dnia 12 czerwca 2023 r.),
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów – pismo znak: PGED0487087KW23 z dnia 15 maja 2023 r., - wpłynęło: 12 maja 2023 r.,

- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów – pismo znak: PGED0514864KW23 z dnia 17 maja 2023 r., - wpłynęło: 19 maja 2023 r., (w odpowiedzi na w/w pismo: pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa znak: BRMR.4271.12.2023.AK39, L.dz. 917.2023 z dnia 29 maja 2023 r.),
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów – pismo znak: PGED0633681KW23 z dnia 15 czerwca 2023 r., - wpłynęło: 16 czerwca 2023 r., (w odpowiedzi na pismo znak: BRMR.4271.12.2023.AK39, L.dz. 91.2023),
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Rzeszów – pismo znak: ITS9.2111.284.2022.MPZ.3 z dnia 24 maja 2023 r., - wpłynęło: 29 maja 2023 r.,
- Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Inwestycji – pismo znak: bRMR.4200.1.2022.RM11 z dnia 9 maja 2023 r., - wpłynęło: 12 maja 2023 r.,

Projekt Studium został zaopiniowany i uzgodniony pozytywnie przez właściwe organy i instytucje.

Uwagi dotyczące projektu Studium, wyłożonym do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- podczas I wyłożenia do publicznego wglądu projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 27 maja 2022 r. do 30 czerwca 2022 r. oraz w terminie nie krótszym niż 21 dni, wyznaczonym od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu, tj. w czasie do dnia 21 lipca 2022 r., wpłynęło 3903 uwag do projektu Studium. Zarządzeniem Nr VIII/2132/2022 z dnia 12 grudnia 2022 r. Prezydent Miasta Rzeszowa rozpatrzył wniesione uwagi.
- podczas II wyłożenia do publicznego wglądu projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 2 czerwca 2023 r. do 22 czerwca 2023 r. oraz w terminie nie krótszym niż 21 dni, wyznaczonym od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu, tj. w czasie do dnia 13 lipca 2023 r., wpłynęło 906 uwag do projektu Studium. Zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 0050/420/2023 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 14 września 2023 r.

- **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.**

Nie zachodziła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż ustalenia projektu Studium nie spowodują możliwości takiego oddziaływania.

- **Proponowane metody i częstotliwość przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Monitoring skutków realizacji ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, winien być dokonywany, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym, w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności Studium.

Oceny te winny być dokonywane przez Prezydenta Miasta Rzeszowa i przedstawione Radzie Miasta, co najmniej raz w czasie trwania kadencji Rady Miasta Rzeszowa. Wyniki tych ocen winny być przedstawiane Radzie Miasta Rzeszowa.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji Studium. Ponadto każdorazowe sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego będzie szczegółowo analizować wpływ kierunku rozwoju zapisany w Studium.

W związku z powyższym nie ma potrzeby określania dla Studium specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

Mia

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Barbara Pijda
Dyrektor Biura Rozwoju
Miasta Rzeszowa