

Uchwała Nr III/32/2002

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 18/4/99 Pobitno "Orzechy" zespołu usług publicznych, komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej przy alei Armii Krajowej w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 1996 r. Nr 13, poz. 74, z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 18/4/99 Pobitno "Orzechy" zespołu usług publicznych, komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej przy al. Armii Krajowej w Rzeszowie, zwany dalej planem.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik do uchwały, obowiązujący w zakresie określonym legendą.

§ 2

Plan obejmuje obszar o pow. około 3,2 ha, położony we wschodniej części miasta, ograniczony:

- od strony północnej - aleją Niepodległości,
- od strony wschodniej - aleją Armii Krajowej,
- od strony południowej i zachodniej - terenami ogrodów działkowych.

§ 3

1. Ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN, o powierzchni około 0,61 ha, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i szeregową,
- 2) przeznaczenie terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: UHGR, UKTHG, UC, UHATG, UHR/MN, o łącznej powierzchni około 1,93 ha, pod usługi komercyjne, handlu, gastronomii, komunikacji, turystyki, administracji i rzemiosła,
- 3) przeznaczenie terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP, o powierzchni około 0,33 ha, pod zieleń parkową,
- 4) przeznaczenie terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: KD i KX/KD, o powierzchni około 0,33 ha, pod komunikację kołową i pieszą,

2. Zasady i warunki zagospodarowania terenów określono w "Przepisach szczegółowych" ww. uchwały.

§ 4

Linie rozgraniczające orientacyjne zostaną uściślone w decyzjach administracyjnych; ich przebieg może być skorygowany pod

warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu.

§ 5

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) ciągu pieszo-jezdnym - należy przez to rozumieć ciąg przeznaczony zarówno do ruchu pieszego jak i dla przemieszczania się pojazdów, z uwzględnieniem zasady bezwzględnej pierwszeństwa ruchu pieszego nad kołowym,
- 2) infrastrukturze technicznej - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne służące zaspokajaniu potrzeb bytowych i gospodarczych w danym układzie osadniczym. Na infrastrukturę techniczną składają się: system komunikacji i transportu (drogi, ulice, itp.) oraz uzbrojenia (wodociągi i kanalizacja, sieci energetyczne i telekomunikacyjne),
- 3) linii rozgraniczającej orientacyjnej - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą granice terenów o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg zgodnie z intencją planu, może być korygowany w procedurze wydawania decyzji administracyjnych, jednakże bez naruszenia istotnych ustaleń planu, w szczególności przeznaczenia terenów,
- 4) linii rozgraniczającej ściśle określonej - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą granice terenów o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg jest obowiązujący i nie podlega korygowaniu w procedurze wydawania decyzji administracyjnych,
- 5) miejscach postojowych - należy przez to rozumieć wydzielone parkingi wielostanowiskowe, garaże naziemne, garaże podziemne oraz grupy miejsc parkingowych wzdłuż ulic,
- 6) przeznaczeniu terenów - należy przez to rozumieć funkcję terenu, czyli sposób użytkowania terenu, ustalony w planie zagospodarowania przestrzennego,
- 7) usługach komercyjnych - należy przez to rozumieć usługi o charakterze rynkowym, których działalność nastawiona jest na osiągnięcie zysku,
- 8) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażony ilością m kw. powierzchni ogólnej budynków (sumę powierzchni wszystkich kondygnacji użytkowych, wraz z powierzchnią urządzeń wbudowanych w te budynki) do powierzchni terenu, wydzielonego liniami rozgraniczającymi,
- 9) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną w metrach, od poziomu terenu do kalenicy, ze wskazaniem liczby kondygnacji użytkowych.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

PRZEZNACZENIE, ZASADY ZAGOSPODAROWANIA I OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ TERENÓW

§ 6

1. Teren o powierzchni około 0,43 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 1MN, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej i stację transformatorową, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) linia zabudowy:
 - a) 26 m od krawędzi jezdni al. Niepodległości,
 - b) 8-12 m od krawędzi ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KX/KD, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) minimalna wielkość działki dla jednego domu w zabudowie szeregowej - 0,02 ha,
- 4) maksymalna wysokość zabudowy 10 m, w tym jedna użytkowa kondygnacja nadziemna, z dopuszczeniem drugiej, użytkowej kondygnacji w dachu ,
- 5) symetryczne nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,
- 6) pokrycie dachu w kolorze i formie naturalnej ceramiki,
- 7) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły,
- 8) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów,

- 9) w ramach istniejącej zabudowy dopuszcza się działalność usługową, w szczególności gabinety i pracownie, nie powodującą uciążliwości dla zespołu zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej na terenie, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MN.
2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:
- 1) dostępność komunikacyjna od gminnego ciągu pieszo-jezdnego i rowerowego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KX/KD,
- 2) miejsca postojowe przy wskaźniku 2 miejsca / 1 dom, wydzielone na własnych działkach.

§ 7

1. Teren o powierzchni około 0,17 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 2MN, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:
- 1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) linia zabudowy obowiązująca - 4-8 m od linii rozgraniczających ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KX/KD, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) maksymalna wysokość zabudowy 10 m, w tym jedna użytkowa kondygnacja nadziemna, z dopuszczeniem drugiej, użytkowej kondygnacji w dachu,
- 4) symetryczne nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,
- 5) pokrycie dachu w kolorze i formie naturalnej ceramiki,
- 6) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły,
- 7) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów,
- 8) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane przy zachowaniu zasad dostępności do drogi publicznej, wynikającej z odrębnych przepisów, oraz minimalnej wielkości działki dla jednego domu w zabudowie wolnostojącej wynoszącej 0,05 ha.
2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:
- 1) dostępność komunikacyjna od gminnego ciągu pieszo-jezdnego i rowerowego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KX/KD,
- 2) miejsca postojowe przy wskaźniku 2 miejsca / 1 dom, wydzielone na własnych działkach.

§ 8

1. Teren o powierzchni około 0,33 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem UHR/MN, przeznacza się pod usługi komercyjne handlu, rzemiosła, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, nie mogące powodować uciążliwości dla środowiska, oraz zieleni izolacyjną i niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:
- 1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) linie rozgraniczające orientacyjne - zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) linia zabudowy:
- a) 26 m od krawędzi jezdni alei Niepodległości,
- b) 7 m od krawędzi jezdni ulicy dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy usługowej - do 1,0,
- 5) maksymalna wysokość zabudowy 12 m, w tym do dwóch użytkowych kondygnacji nadziemnych, z dopuszczeniem trzeciej kondygnacji w dachu,
- 6) nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,
- 7) pokrycie dachu w kolorze i formie naturalnej ceramiki,
- 8) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły,
- 9) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów,
- 10) ciąg zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej o zwartej strukturze, bez prawa zabudowy, w pasie około 4 m od linii

rozkładających z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z rysunkiem planu,

11) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane przy zachowaniu zasad dostępności do drogi publicznej, wynikającej z odrębnych przepisów, przy czym minimalna wielkość działki dla jednego domu w zabudowie mieszkaniowej wynoszącej 0,05 ha.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:

1) dostępność komunikacyjna od publicznej drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD, oraz od istniejącej al. Niepodległości,

2) miejsca postojowe - przy wskaźniku 1 miejsce / 30 m kw. powierzchni użytkowej dla zabudowy usługowej lub 2 miejsca / 1 dom dla zabudowy mieszkaniowej, w granicach terenu.

§ 9

1. Teren o powierzchni około 0,44 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem UHGR, objęty granicą zorganizowanej działalności inwestycyjnej, przeznacza się pod usługi komercyjne handlu, gastronomii, rzemiosła oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad: 1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,

2) linia zabudowy:

a) 26 m od krawędzi jezdni alei Niepodległości,

b) 7 m od krawędzi jezdni ulicy dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,

3) wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0,

4) maksymalna wysokość zabudowy 15 m, w tym do trzech użytkowych kondygnacji nadziemnych, z dopuszczeniem czwartej, użytkowej kondygnacji w dachu,

5) nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,

6) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły,

7) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów,

8) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane przy zachowaniu zasad dostępności do drogi publicznej, wynikającej z odrębnych przepisów,

9) granice obszaru zorganizowanej działalności inwestycyjnej wyznaczają linie rozgraniczające ściśle określone,

2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:

1) dostępność komunikacyjna od publicznej drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,

2) miejsca postojowe - przy wskaźniku 1 miejsce / 30 m kw. powierzchni użytkowej, w granicach terenu.

§ 10

1. Teren o powierzchni około 0,28 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem UHATG, objęty granicą zorganizowanej działalności inwestycyjnej, przeznacza się pod usługi komercyjne handlu, administracji, turystyki, gastronomii, nie mogące powodować uciążliwości dla środowiska, oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, w szczególności stację transformatorową, z uwzględnieniem następujących zasad:

1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,

2) linie rozgraniczające orientacyjne - zgodnie z rysunkiem planu,

3) wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0,

4) maksymalna wysokość zabudowy 12 m, w tym do dwóch użytkowych kondygnacji nadziemnych, z dopuszczeniem trzeciej, użytkowej kondygnacji w dachu,

5) nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,

6) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły,

7) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów,

8) ciąg zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej o zwartej strukturze, bez prawa zabudowy, w pasie 4 m od linii rozgraniczających z

terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z rysunkiem planu,

9) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane przy zachowaniu zasad dostępności do drogi publicznej, wynikającej z odrębnych przepisów,

10) granice obszaru zorganizowanej działalności inwestycyjnej wyznaczają linie rozgraniczające ściśle określone.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:

1) dostępność komunikacyjna od publicznej drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,

2) miejsca postojowe - przy wskaźniku 1 miejsce / 30 m kw. powierzchni użytkowej, w granicach terenu.

§ 11

1. Teren o powierzchni około 0,62 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem UKTHG, objęty granicą zorganizowanej działalności inwestycyjnej, przeznacza się pod usługi komercyjne komunikacji, turystyki, handlu, gastronomii, w szczególności motel oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej i stację transformatorową, z uwzględnieniem następujących zasad:

1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,

2) linie rozgraniczające orientacyjne - zgodnie z rysunkiem planu,

3) linia zabudowy nieprzekraczalna - 7 m od krawędzi jezdni ulicy dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,

4) wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0,

5) maksymalna wysokość zabudowy 12 m, w tym do dwóch użytkowych kondygnacji nadziemnych, z dopuszczeniem trzeciej, użytkowej kondygnacji w dachu,

6) nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,

7) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły, 8) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów, tworząca jednorodną pierzeję,

9) urządzenia elektroenergetyczne, w tym przede wszystkim stacja transformatorowa zlokalizowana na wyodrębnionym terenie, o powierzchni około 0,01 ha, oznaczonym na rysunku planu symbolem EE, przeznaczonym w części niezabudowanej pod zieleń niską,

10) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane przy zachowaniu zasad dostępności do drogi publicznej, wynikającej z odrębnych przepisów,

11) granice obszaru zorganizowanej działalności inwestycyjnej wyznaczają linie rozgraniczające ściśle określone.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:

1) dostępność komunikacyjna od publicznej drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,

2) miejsca postojowe - przy wskaźniku 1 miejsce / 30 m kw. powierzchni użytkowej, w granicach terenu,

3) utworzenie ciągu pieszego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KX, szerokości około 4 m, łączącego teren przeznaczony pod zieleń urządzoną, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP, z terenem przeznaczonym pod drogę o funkcji dojazdowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem KD.

§ 12

1. Teren o powierzchni około 0,26 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem UC, objęty granicą zorganizowanej działalności inwestycyjnej przeznacza się pod usługi komercyjne, nie mogące powodować uciążliwości dla środowiska, oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

1) linie rozgraniczające ściśle określone - zgodnie z rysunkiem planu,

2) wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0,

3) maksymalna wysokość zabudowy 12 m, w tym do dwóch użytkowych kondygnacji nadziemnych, z dopuszczeniem trzeciej, użytkowej kondygnacji w dachu,

4) nachylenie połaci dachowych w przedziale 38 - 45 st.,

5) wykorzystanie przy kształtowaniu elewacji materiałów szlachetnych np. drewna, cegły,

6) zabudowa wyróżniająca się wysokimi walorami architektonicznymi z nawiązaniem do charakteru architektury otaczających obiektów,

- 7) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane przy zachowaniu zasad dostępności do drogi publicznej, wynikającej z odrębnych przepisów,
 - 8) granice obszaru zorganizowanej działalności inwestycyjnej wyznaczają linie rozgraniczające ściśle określone.
2. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ustępie pierwszym:
- 1) dostępność komunikacyjna od publicznej drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD,
 - 2) miejsca postojowe - przy wskaźniku 1 miejsce / 30 m kw. powierzchni użytkowej, w granicach terenu.

§ 13

Teren o powierzchni około 0,33 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP, przeznacza się pod zielenią parkową z ciągiem pieszym o szerokości 1,5 m oraz rowerowym o szerokości 2 m, oddzielonych od siebie pasem zieleni niskiej o szerokości 1 m, o utwardzonych nawierzchniach i przebiegu zgodnym z rysunkiem planu, przy zachowaniu i uporządkowaniu grupy drzew oznaczonej na rysunku planu, z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, o formie będącej rezultatem starannego opracowania plastycznego.

§ 14

Teren o powierzchni około 0,05 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem KX/KD, przeznacza się pod gminny ciąg pieszo-jezdny i rowerowy oraz lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) linie rozgraniczające w pasie o szerokości 5 m,
- 2) nadrzędność ruchu pieszego nad kołowym.

§ 15

Teren o powierzchni około 0,28 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem KD, przeznacza się pod publiczną drogę o funkcji dojazdowej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) linie rozgraniczające w pasie o szerokości 9-12 m,
- 2) jezdnia szerokości 6 m,
- 3) obustronne chodniki wykonane z elementów drobnowymiarowych,
- 4) przy terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem UHATG - usytuowanie placu nawrotowego o wymiarach 12 m na 12 m,
- 5) odrębnie usytuowane miejsca: wjazdu z al. Armii Krajowej oraz wyjazdu do tej alei.

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 16

1. Zaopatrzenie w wodę - z wodociągu miejskiego przewidywanym w gminnym ciągu pieszo-jezdnym i rowerowym, oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KD, przewodem wodociągowym stanowiącym przedłużenie przewodu biegnącego wzdłuż al. Niepodległości.
2. Odprowadzenie ścieków - do sanitarnej kanalizacji miejskiej w al. Niepodległości poprzez przewidywaną lokalną przepompownię ścieków w obrębie terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP.
3. Odprowadzenie wód opadowych - do potoku Młynówka przewidywanym zbiorczym kanałem deszczowym.
4. Zaopatrzenie w gaz - z miejskiej niskoprężnej sieci gazowej przewidywanym gazociągiem, stanowiącym odgałęzienie od

przewodu gazowego w al. Niepodległości lub z sieci gazowej średniego ciśnienia przebiegającej po wschodniej stronie alei Armii Krajowej. Szczegółowe warunki przyłączenia podmiotów do sieci określają odrębne przepisy.

5. Zaopatrzenie w ciepło - z indywidualnych źródeł ciepła nie pogarszających stanu środowiska naturalnego.

§ 17

Gromadzenie odpadów, segregacja oraz ich usuwanie z obszaru planu - na zasadach obowiązujących na terenie miasta.

§ 18

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną - z elektroenergetycznej sieci miejskiej po jej rozbudowie o nowe stacje transformatorowe i sieć rozdzielczą kablową.

2. Dopuszcza się rozwiązania indywidualne pod warunkiem, że nie pogorszą one stanu środowiska.

3. Szczegółowe warunki przyłączenia podmiotów do sieci określają odrębne przepisy.

§ 19

Świadczenie usług telekomunikacyjnych siecią przewodową - podziemną.

§ 20

1. Wyposażenie terenów w infrastrukturę techniczną na warunkach uzgodnionych z dysponentami sieci.

2. Przebieg sieci infrastruktury technicznej w pasach ulic ograniczonych liniami rozgraniczającymi, z zachowaniem wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych i sieci.

3. Dopuszcza się przebieg sieci poza pasami ulic pod warunkiem, że ich przebieg nie wykluczy możliwości zagospodarowania terenów zabudowy, zgodnie z ustaleniami zawartymi w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały. Dopuszczenie przebiegu sieci infrastruktury technicznej poza pasami ulic może nastąpić w drodze decyzji administracyjnej ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania poszczególnych sieci (wydawanej w procesie inwestycyjnym).

III. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 21

Ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości: - dla terenów przeznaczonych na cele niepubliczne w wysokości 10%, - dla terenów przeznaczonych na cele publiczne w wysokości 0%, w związku z uchwaleniem planu.

§ 22

Tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Szczegółowego Zagospodarowania Przestrzennego Dzielnicy "Nowe Miasto" w

Rzeszowie uchwalonego uchwałą Nr LII/77/93 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 września 1993 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 9/93, poz. 146 z dnia 29.10.1993 r. oraz Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa uchwalonego uchwałą Nr XXXV/33/92 z dnia 23 czerwca 1992 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 9, poz. 109 z dnia 13 października 1992 r., w granicach objętych planem.

§ 23

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Załącznik: Rysunek planu w skali 1: 1 000

Przewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa
Elżbieta Dzierżak

Opublikował(a): 28.10.2009 13:15,

Wytworzył(a): 07.10.2003 00:00, Import danych

 **Dziennik zmian**