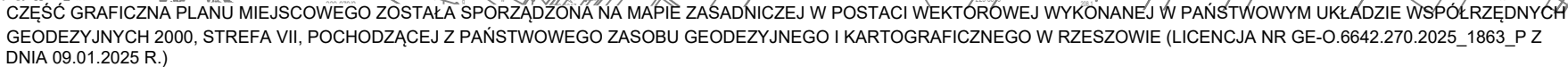


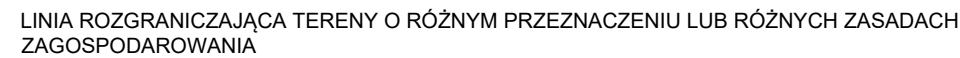
PROJEKT



CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO

A horizontal scale bar with markings at 0, 10, 25, 50m, and 100m. The bar is divided into segments by vertical tick marks. The segments between 0 and 10, 10 and 25, and 25 and 50m are further subdivided into smaller units.

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE



CAŁY OBSZAR PLANU POŁOŻONY JEST:

- W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH PRZESZKODY (OLS) DLA LOTNISKA RZESZÓW-JASIONKA (EPRZ) ORAZ W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH ZABUDOWĘ (BRA) OD LOTNICZYCH URZĄDZEŃ NAZIEMNYCH (LUN)
- NA TERENIE GZWP NR 425 DĘBICA - STAŁOWA WOLA - RZESZÓW



OZNACZENIA OGÓLNE

- granica miasta
- - - granice obszarów zagospodarowania
- - - granice stref urbanizacyjnych – A, B, C
- śródmieście
- granice terenów zamieszkałych
- tereny zamieszkane inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

OBSZARY ZAGOSPODAROWANIA

- M+ obszary wielofunkcyjne
- H obszary mieszkaniowe
- U obszary usługowe
- PK obszary produkcyjno-usługowe
- KW obszary kolejowe
- KO obszary obsługi komunikacji
- I obszary infrastruktury technicznej
- G obszary górnicze i wydobywcze
- PKR obszary ekologiczne z możliwością lokalizacji ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnego zagospodarowania
- EA obszary ekologiczne z zakazem zabudowy
- EZ obszary zieleni urządzonej
- ZI obszary lasów i zdrojowisk
- ZC obszary cmentarzy
- MO obszary ogrodów działkowych
- WE obszary widokowo-rekreacyjne śródlądowych

TERENY O CHARAKTERYSTYCZNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- wybrane tereny elektrycznej uciążliwości (naturalnej)
- tereny z dopuszczalnym lokalizacją obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²
- tereny z możliwością lokalizacji budynków wysiłku lub wesołości

REJONY O WYJĄTKOWYM POTENCJALE

- ☼ centra osiedlowe
- ☼ rejon zabudowy śródmiejskiej

OBSZARY SZCZEGÓLNYCH DZIAŁAŃ

- obszary przestrzeni publicznych
- obszary wymagające przekształceń
- obszary wymagające remontacji

ŚRODOWISKO

- granice udokumentowanych złóż kapalin
- granice terenów górniczych
- granice obszarów górniczych
- czyste odwierty gazowe
- obszar podziemnego składowania odpadów innych niż niebezpieczne
- granica Głównego Ziemiaństwa Wód Podziemnych nr 425
- strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody "Żeliezca"
- granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody "Żeliezca"
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%
- obszar zagrożenia powodzią Młynówki
- obszary osuwania się mas ziemnych
- pozostałe obszary naturalnych zagrożeń geologicznych
- obszary Natura 2000
- obszar rezerwatu przyrody "Łysa Góra"
- granica otuliny rezerwatu przyrody "Łysa Góra"
- powierzchnie ograniczające przepływy dla lotnictwa Rzeszów-Jasiona
- powierzchnie ograniczające przepływy dla lotnictwa Rzeszów
- powierzchnie ograniczające przepływy dla lotnictwa Łódź
- ominięcia strumieni (liczba drzew obcych ochrona)

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- ☼ orientacyjny zasięg układów przestrzennych wpisanych do rejestru zabytków
- ☼ budynki i budowle wpisane do rejestru zabytków
- ☼ inne obiekty zabytkowe, w tym orientacyjny zasięg otoczenia zabytków wpisanych do rejestru zabytków
- ☼ parki wpisane do rejestru zabytków
- ☼ cmentarze wpisane do rejestru zabytków
- ☼ granice stref ochrony konserwatorskiej – I, II, III
- ☼ strefy ochrony ekspozycji
- ☼ granice stref ochrony archeologicznej – WI, WII, WIII

INFRASTRUKTURA TRANSPORTOWA

- droga ekspresowa
- drogi klasy GP/drogi klasy G
- drogi klasy Z
- korytarze drogowe
- linie kolejowe
- ☼ lądowska helikopterów

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć 400 kV
- napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć 220 kV
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- odcinki składowane linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV
- orientacyjny przebieg linii elektroenergetycznych 110 kV zasilającej GPZ
- gaziociąg wysokiego ciśnienia