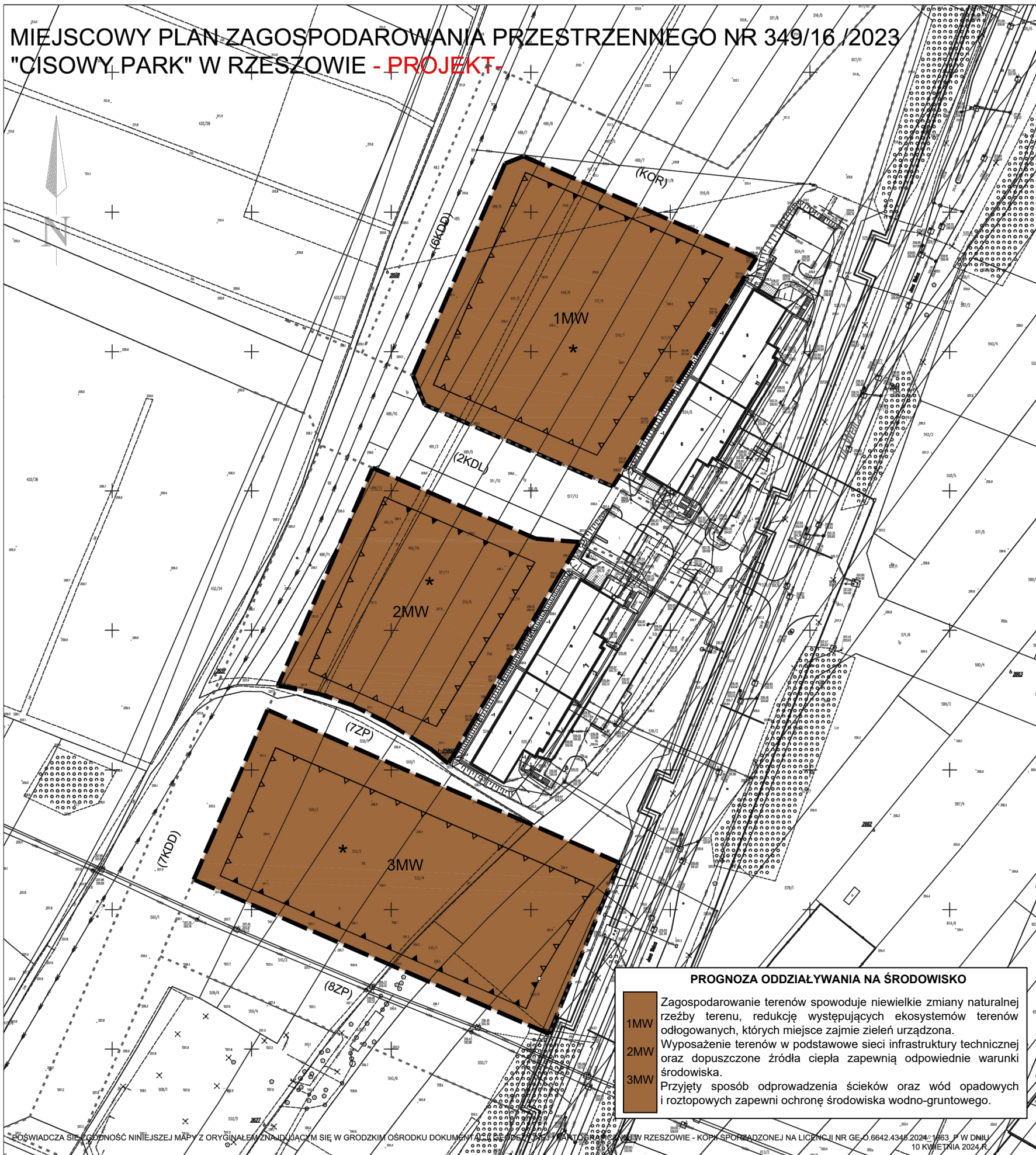


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 349/16 /2023  
 "CISOWY PARK" W RZESZOWIE - **PROJEKT**



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Zagospodarowanie terenów spowoduje niewielkie zmiany naturalnej rzeźby terenu, redukcję występujących ekosystemów terenów odlogowanych, których miejsce zajmie zielenie urządzone. Wyposażenie terenów w podstawowe sieci infrastruktury technicznej oraz dopuszczone źródła ciepła zapewnią odpowiednie warunki środowiska. Przyjęty sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych i roztopowych zapewni ochronę środowiska wodno-gruntowego.

1MW  
2MW  
3MW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ... / ... / 2024  
 RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA ... .. 2024 R.

CZEŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO  
 SKAŁA 1 : 1 000



LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA MIĘDZY OBOWIĄZUJĄCĄ A NIEPRZEKRACZALNĄ LINIĄ ZABUDOWY
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ul. Welca NAZWA ISTNIEJĄCEJ ULICY
- (2KDL) TERENY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYM MPZP NR 327/3/2022 "ZAGÓRZE NOWE" W RZESZOWIE
- \* OBSZARY OBJĘTE PLANEM MIEJSCOWYM W CAŁOŚCI POŁOŻONE SĄ W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH PRZESZKODY (OLS) DLA LOTNISKA RZESZÓW - JASIONKA (EPRZ)
- OBSZARY OBJĘTE PLANEM MIEJSCOWYM W CAŁOŚCI ZNAJDUJĄ SIĘ W GRANICACH GZWP 425

WYRS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA, PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXXXVI/1890/2023 RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2023 R. Z OZNACZENIEM KOLOREM CZERWONYM OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM - SKAŁA 1:10000

