

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 332 /8 /2022
PRZY UL. SIEMIŃSKIEGO W RZESZOWIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA _____ R. W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 332 /8 /2022
PRZY UL. SIEMIŃSKIEGO W RZESZOWIE

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO - SKALA 1:1000



LEGENDA -
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICE OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA MIĘDZY NIEPRZEKACZALNĄ LINIĄ ZABUDOWY A OBOWIĄZUJĄCĄ LINIĄ ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- WYDZIELONY TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ LUB PLACU LUB RYNKU
- TERENY USŁUG
- TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- WYDZIELONY TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TEREN DROGI ZBIORCZEJ LUB KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- TEREN DROGI ZBIORCZEJ LUB WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ LUB KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- TERENY KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- WYDZIELONY TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ LUB KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- WYDZIELONY TEREN PLACU LUB RYNKU
- WYDZIELONY TEREN PLACU LUB RYNKU LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- LOKALIZACJA ZABYTU RUCHOMEGO TECHNIKI KOLEJOWEJ
- TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ LUB WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- TEREN PLACU LUB RYNKU
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- WYDZIELONY TEREN PARKINGU
- WYDZIELONE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ WYSOKIEJ
- LOKALIZACJE OGRODÓW TEMATYCZNYCH ZWIĄZANYCH Z ZABYTKAMI TECHNIKI KOLEJOWEJ

LEGENDA -
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- {D}
- {a}
- {z}
- "Budy Ruskowskiński"
- Rzeszów 3

LEGENDA -
OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Rzeszów 44
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- SREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA GRANICAMI OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
- OBZAR RELIKTÓW STACJI WODNEJ PAROWOZOWNI GŁÓWNEJ STACJI KOLEJOWEJ RZESZÓW, UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW MIASTA RZESZOWA
- RELIKTY TECHNIKI KOLEJOWEJ - POZOSTAŁOŚĆ DAWNEGO UJĘCIA WODY
- BUDYNKI UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW MIASTA RZESZOWA
- OŚ DAWNEJ BOCZNICY KOLEJOWEJ
- OBZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH W GRANICACH OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
- OBZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH POZA GRANICAMI OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
- GRANICE TERENÓW KOMUNIKACJI - ISTNIEJĄCYCH LUB PLANOWANYCH - POZA GRANICAMI OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
- NAMZY ULIC, RZEK I MIEJSC ORAZ OKREŚLENIA TERENÓW KOMUNIKACJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA GRANICAMI OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
- OBZARY KOLEJOWE ORAZ OSIE TORÓW KOLEJOWYCH
- GRANICE STREF BEZPIECZYSTWA - 10 M OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO ORAZ 20 M OD OSI SKRAJNEGO TORU KOLEJOWEGO
- GRANICE STREF SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU - 20 M OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICE OBSZARU ZAGROŻENIA WODAMI POWODZIOWYMI Q1%
- GRANICE OBSZARU ZAGROŻENIA WODAMI POWODZIOWYMI Q10%
- OBZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

INFORMACJE WYNIKAJĄCE Z USTALEN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 284 /7 /2016 - I-A "KOPIEC KONFEDERATÓW BARSKICH" W RZESZOWIE, UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR LXVIII /1482 /2022 RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2022 R.:

- GRANICE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- KDG.1
- WS.2
- ZP.2

