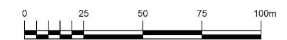


* Cały obszar projektu planu położony jest w granicach złoża gazu ziemnego "Kielanówka-Rzeszów" - GZ4617.

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO
SKALA 1:1 000



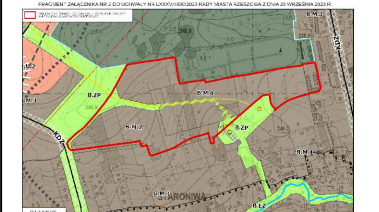
OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

-
-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 NIEPRZEKRZAJALNA LINIA ZABUDOWY
 OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
 GRANICA MIĘDZY OBOWIĄZUJĄCĄ A NIEPRZEKRZAJALNĄ LINIĄ ZABUDOWY
 LINIA PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO

- | | |
|--------------|--|
| MW | TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ |
| MW-U | TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG |
| UE | TEREN USŁUG EDUKACJI |
| KDL | TEREN DROGI LOKALNEJ |
| KDD | TEREN DROGI DOJAZDOWEJ |
| KR-KP | TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ LUB KOMUNIKACJI PIĘSZORODZYNNEJ |
| G-ZP | TEREN GÓRNICZWA I WYOBYSZWA LUB ZIELEN URZĄDZONEJ |
| ZP | TEREN ZIELEN URZĄDZONEJ |
| [11] | CZĘŚĆ TERENU WYDZIELONA LINIAMI POZIOMYMI WEWNĘTRZNEGO DO ZAGOSPODAROWANIA POD ZABUDOWĘ O OKREŚLONEJ PRZYSTALNOŚCI WYKORZYSTUJĄCEJ |
| [zp] | CZĘŚĆ TERENU WYDZIELONA LINIAMI POZIOMYMI WEWNĘTRZNEGO DO ZAGOSPODAROWANIA POD ZIELEN URZĄDZONĄ |

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- | | |
|---|--|
| ○○○ | <p>ORIENTACYJNY PRZEBIEG GŁÓWNYCH CIĄGÓW PIESZCHYCH LUB PIESZO-ROWEROWYCH W GRANICACH OBSZARU PLANU</p> |
| ● | <p>● CAŁY OBSZAR OPACZKANIA ZNAJDUJE SIĘ NA OBSZARZE TERENIE GOSPODARSTWA WIELKOPIANOWA - KŁOSI DROGI ZŁOŻA GAZI ZBIENEGO "KIELANÓWA-RZESZÓW"</p> |
|  | <p>OBZSAR WYMAGAJĄCY REMEDIACJI</p> |
|  | <p>ODWIERTY GAZOWE CZYNNE WRAZ ZE STREFĄ WOLNĄ OD ZABUDOWY</p> |
|  | <p>GAZOGAZIJA KOPALNIE</p> |
| | <p>TERENY OBJĘTE OBOWIĄZKAMI MPZZ NR 1401/12006 - II STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE:</p> |
| KD.5 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY LOKALNEJ</p> |
| KD.6 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY DOJAZDOWEJ</p> |
| KD.7 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY LOKALNEJ</p> |
| KD.14 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY LOKALNEJ</p> |
| | <p>CZĘŚCI TERENU WYDZIELONE LINIĄ PODZIAŁU WNIĘTOŚCIOWEGO Z OBSZARU WYKONANO CIĄGI PIESZO-ROZJEJNE NA TERENIE ZIELENI URZĄDZENIE ZP10</p> |
| ZP.10 | <p>TEREN ZIELENI URZĄDZENIA</p> |
| | <p>TERENY OBJĘTE OBOWIĄZKAMI MPZZ NR 185/12006 - II STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE:</p> |
| KD.1 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY DOJAZDOWEJ</p> |
| KD.2 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY DOJAZDOWEJ</p> |
| KD.3 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY LOKALNEJ</p> |
| KD.4 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY DOJAZDOWEJ</p> |
| | <p>TERENY OBJĘTE OBOWIĄZKAMI MPZZ NR 185/12006 - II STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE - CZ. II</p> |
| KD.Z.2 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY ZBIORCZEJ</p> |
| KD.L.3 | <p>TEREN DROGI PUBLICZNEJ: KLASY LOKALNEJ</p> |
| ZP.1 | <p>TEREN ZIELENI URZĄDZENIA - PUBLICZNE DOSTĘPNE PARK SAMOZAPADY</p> |
| G3 | <p>TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ GAZOWEJ WYKAZANYCH W OBOWIĄZKACH MPZZ NR 1401/12006 - II STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE</p> |
| | <p>GRANICA CIĄGÓW KOMBINACYJNYCH WYKAZANYCH POZA GRANICAMI OBSZARU PLANU W OBOWIĄZKACH MPZZ NR 1401/12006 - I STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE</p> |
| | <p>NR 1401/12006 - I STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE</p> |
| | <p>NR 1401/12006 - I STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE ORAZ NR 185/12006 NA OŚCIEPU PRZYCZYSNOWYM W RZESZOWIE - CZ. II</p> |
| | <p>GŁÓWNE SZCZĘK ROWEROWE LUB PIESZO-ROWEROWE</p> |
| | <p>OPACZKANIE POZA GRANICAMI PLANU WYKAZANYCH W OBOWIĄZKACH MPZZ NR 1401/12006 - II STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE ORAZ NR 1401/12006 - I STAWARNA PÓŁNOC W RZESZOWIE</p> |
| ○○○ | <p>STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE RZESZÓW 87 (AZP: 103-7678)</p> |



Legenda

- | | |
|------|--|
| MW | Zagospodarowanie terenów spowoduje zmiany w ukształtowaniu naturalnej rzeźby terenu, wynikające z niwelacji lub nadsypywania powierzchni poszczególnych terenów. Realizacja zabudowy oraz prowadzenie ciągów komunikacyjnych i infrastruktury spowoduje zmiany struktury gruntów, podłoża oraz likwidację występujących ekosystemów. |
| MW-U | Przyjęte zasady odprowadzania ścieków, zanieczyszczonych wód opadowych zapewnią ochronę środowiska wodnego. Dopuszczone źródła ciepła nie wpłyną na pogorszenie stanu powietrza. Tereny biologicznie czynne towarzyszące zabudowie zapewnią utrzymanie odpowiedniego standardu środowiska. |
| UE | |
| ZP | Tereny zieleni urządzonej zapewnią warunki dla wypoczynku i rekreacji, a także będą elementem korzystnym dla utrzymania odpowiedniego topoklimatu w terenie opracowania. |
| KDL | Drogi lokalne i dojazdowe, które nie są drogami o znacznym natężeniu ruchu samochodowego i znacznej uciążliwości akustycznej. |
| KDD | |

WZROST GRAFICZNY PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA MAPIE ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ WYKONANY W PAŃSTWOWYM UKŁADZIE WSKOZKREŚNYCH GEODEZYJNYCH Z WYKORZYSTANIEM STEREOFOTOPUNKCJI PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO, KARTOGRAFICZNEGO W SZCZEGÓLNEJ DOKUMENTACJI GEOD. 442.1037.2002.1863. SZ.DM.10.1.302.21