

Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia .....2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie  
przy ul. Kwiatowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy  
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r.  
poz. 65).

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości oznaczonej jako działka  
nr 458, objętej Kw RZ1Z/00204036/7, w obrębie 225, stanowiącej własność Gminy  
Miasto Rzeszów służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz  
każdoczesnych właścicieli działki nr 2914/1 obr. 225.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Działka nr 458 obr. 225 przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel działki opisanej w § 1 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej działki i możliwość wystąpienia o decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, której otrzymanie uwarunkowane jest posiadaniem dostępu do drogi publicznej. W związku z powyższym proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 458 obr. 225 szlakiem służebnym, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.

Załącznik do Uchwały Nr *í í í í í í í í í í*  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia *í í í í í í í í í í*.



Trasa proponowanej służebności gruntowej

Kwiatowa

B/PsIII

Bp

443/2

458

439/2

434/4

434/2

B/PsIII

B/PsIII

R111a

B/PsIII

475/9

473/3

2914/1

477/3

474/1

477/4

2914/4

472/4

PsIII

2k

9

9

9

9

9

2k

10

2k

14

9

9

9

9

9

473/4

69

477/5

Bp

PsIII

209.7

209.2

209.4

209.42

206.73

209.25

n90

209.68

209.64

209.64

209.56

209.56

209.45

209.25

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44

209.44