

Uchwała Nr.....
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia.....2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Władysława Broniewskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1
i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako
działka nr 954/5 obr. 213 objętej KW RZ1Z/00039925/8 o powierzchni
174 m², położonej przy ul. Wł. Broniewskiego w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy
Miasto Rzeszów, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Władysława Broniewskiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Z wnioskiem o wydzierżawienie działki nr 954/5 obr. 213, położonej przy ul. Wł. Broniewskiego z przeznaczeniem na wykonanie miejsc parkingowych, zwrócił się właściciel sąsiednich działek, na które została wydana decyzja o warunkach zabudowy na inwestycję pod nazwą: rozbudowa istniejącego pawilonu usługowo-handlowego na działkach nr 954/6, 954/7, 954/4, 954/5 oraz na części działki nr 954/9 obr. 213.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

