

Uchwała Nr/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Goździkowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1886/1, o pow. 295 m², obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00075000/2, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Goździkowej, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E
do projektu uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości
położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Goździkowej

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawczyni wystąpiła z wnioskiem o przepisanie na nią umowy dzierżawy część działki nr 1886/1, obr. 209, położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Goździkowej, po zmarłym dzierżawcy – mężu wnioskodawczyni. Zgodnie z aktualnym stanem faktycznym na gruncie, użytkowana jest powierzchnia wynosząca 295 m² przedmiotowego terenu, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną. Wskazana nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.

