

Uchwała Nr/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 2024 r.

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie
w rejonie ulicy Kościelnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1401/1, o pow. 26 m², obr. 215, obj. KW nr RZ1Z/00104659/9, położona w Rzeszowie w rejonie ul. Kościelnej (załącznik nr 1).

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Kościelnej

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu terenu oznaczonego jako część działki nr 1401/1, o pow. 26 m², obr. 215, położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy Kościelnej, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną. Wskazana nieruchomość była już przedmiotem umowy dzierżawy, zawartej z matką wnioskodawcy. Przedmiotowa działka pozostaje w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie. Objęta jest ona MPZP Nr 14/1/98 w rejonie ulic Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej, Krośnieńskiej w Rzeszowie (teren oznaczony symbolem 3KD, przeznaczony pod ulice osiedlowe o funkcjach dojazdowych). Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.

