

Uchwała nr
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia2024 roku

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ul Rumiankowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako części działek nr 682/2 w obr. 209 o pow. 39 m², nr KW RZ1Z/00092411/1 oraz nr 691 obr. 209 o pow. 20 m², nr KW RZ1Z/00180641/6, położonych w rejonie ul. Rumiankowej w Rzeszowie, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

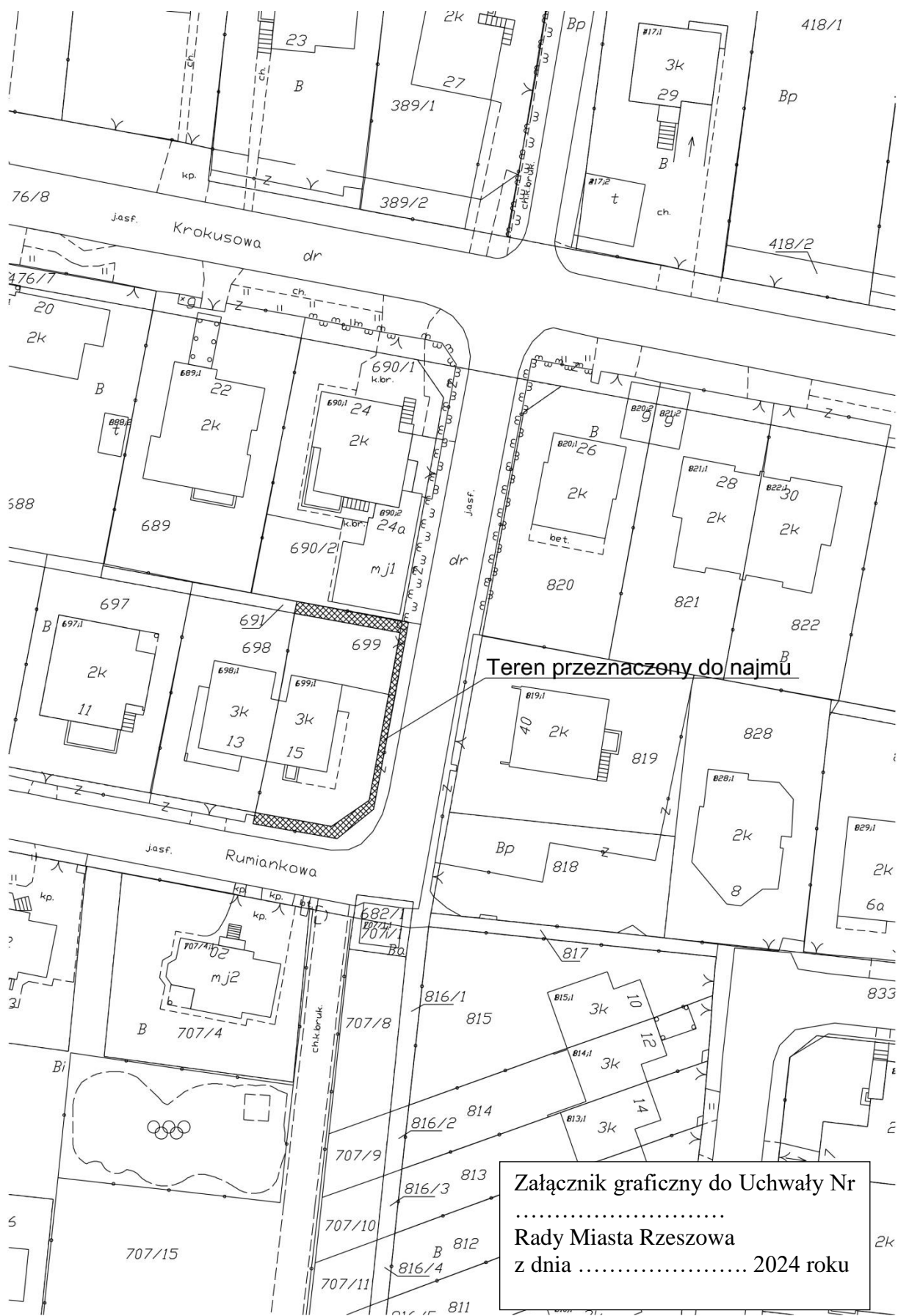
do **projektu** uchwały w sprawie najmu nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulicy Rumiankowej.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu terenu oznaczonego jako część działki nr 682/2 obr. 209 o pow. 20m² obj. KW nr RZ1Z/00092411/1 z przeznaczeniem na zieleni urządzonej.

Natomiast z analizy wynika, że ogrodzeniem została objęta pow. 39 m² w/w działki oraz pow. 20m² działki nr 691 obr. 209, nr KW RZ1Z/00180641/6, położonych przy ul. Rumiankowej w Rzeszowie

Nieruchomość częściowo była już przedmiotem najmu. Nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



Teren przeznaczony do najmu

Załącznik graficzny do Uchwały Nr

 Rady Miasta Rzeszowa
 z dnia 2024 roku