

Uchwała Nr
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
ul. Bartosza Głowackiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1
i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonych
jako działka nr 649/6 obr. 207 o pow. 8 m² obj. KW RZ1Z/00001424/1 oraz działka nr
649/10 obr. 207 pow. 22 m² obj. KW RZ1Z/00000265/1 położonych przy ul. Bartosza
Głowackiego w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
ul. Bartosza Głowackiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowe działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” oznaczone symbolem U/KS.4-tereny przeznaczone pod usługi lub parking wielopoziomowy z infrastrukturą techniczną.

Na przedmiotowym terenie znajduje się pawilon handlowo-usługowy będący własnością prywatną. Z wnioskiem o przepisanie umowy dzierżawy na rzecz nowego nabywcy pawilonu wystąpił obecny dzierżawca, która planuje zbyć przedmiotowy pawilon.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić wnioskowane działki na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej nowemu właścicielowi pawilonu.

