

Uchwała Nr
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. M. Rataja w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 13 ust. 1
i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 162/27 obr. 214 obj. KW RZ1Z/00040509/6 o pow. 1413 m² położonej przy ul. M. Rataja w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

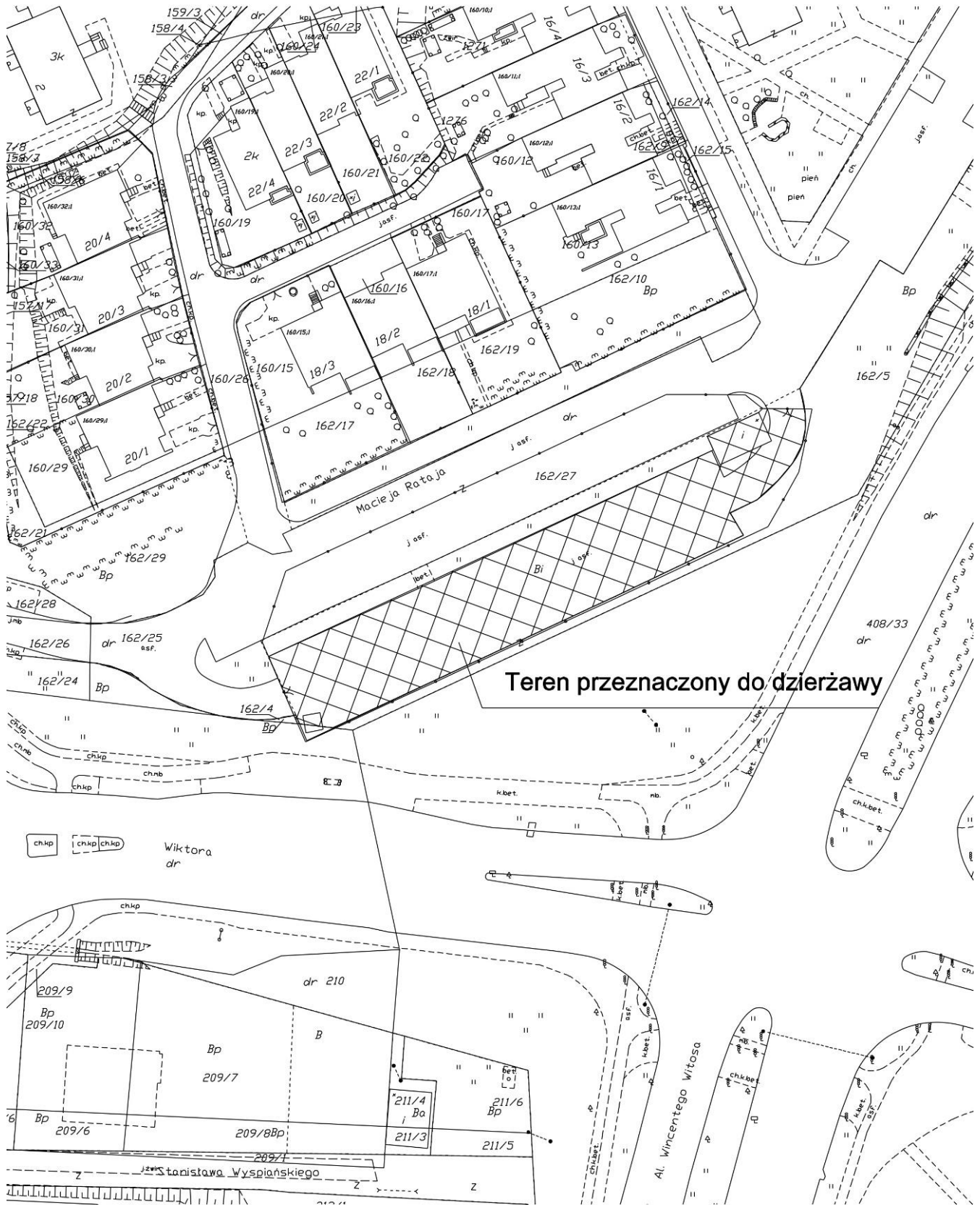
U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. M. Rataja w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na wnioskowany teren była zawarta umowa dzierżawy na okres do dnia 28.02.2024 r. z przeznaczeniem na parking oraz plac manewrowy do nauki jazdy. Obecny dzierżawca wystąpił z wnioskiem o jej przedłużenie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



Teren przeznaczony do dzierżawy

Załącznik do Uchwały Nr
 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 2024r.