

Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia ..... r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Ciasnej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 13 ust. 1  
i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 463/4 obr. 213 o pow. 15 m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00051813/0 położonej przy ul. Ciasnej w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

## U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody  
na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Ciasnej w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Na przedmiotowym terenie znajduje się garaż blaszany będący własnością prywatną. Z wnioskiem o przepisanie umowy dzierżawy przedmiotowego terenu na rzecz swojej córki wystąpił dotychczasowy dzierżawca, z którą planowane jest zawarcie umowy na czas nieoznaczony, natomiast dotychczasowa umowa dzierżawy zostanie rozwiązana.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić część działki nr 463/4 na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej obecnemu właścicielowi garażu.

