

Zarządzenie Nr 1049/2025  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 22 grudnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXX/543/2025, z dnia 26 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wąwozowej w Rzeszowie .

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

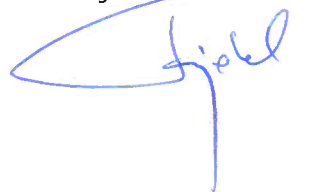
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa  
Konrad Fijołek



Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr .....1049/2025 z dnia .....22 grudnia 2025 r.

#### WYKAZ

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej : KW RZ1Z/00050635/1 – działka nr 138 obr. 218.
- oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: działka nr 138 obr. 218,
- powierzchnia nieruchomości: 115 m<sup>2</sup>,
- opis nieruchomości: działka ma nieregularny kształt, znajduje się w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, działka jest dzierżawiona na podstawie umowy dzierżawy,
- nieruchomość znajduje się na terenie, gdzie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 20 000,00 zł,
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia .....19 lutego 2026..... r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fiolek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia .....8 stycznia 2026.. r. do dnia .....29 stycznia 2026.. r.