

Zarządzenie Nr 1023/2025  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 15 grudnia 2025r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie  
przy ulicy Żołnierzy 9 Dywizji Piechoty, przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXVIII/505/2025 z dnia 1 lipca 2025 r.

zarządzam, co następuje:

#### § 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 1023/2025.2 dnia 15.12.2025r.

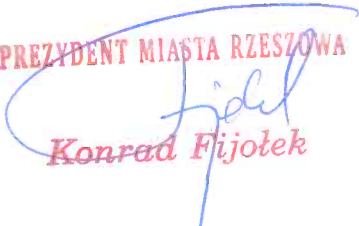
### WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów,  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej KW RZ1Z/00021507/3** – działka nr 2363/4 o pow. 0,0358 ha obr. 212;
- **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** – działka nr 2363/4 o pow. 0,0358 ha obr. 212;
- **opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, trójkątnym, niezabudowana, nieuzbrojona, o bezpośrednim dostępie do drogi publicznej;
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, użytkowana jako pastwisko ;
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy;
- **cena nieruchomości:** działka nr 2363/4 o pow. 0,0358 ha obr. 212– kwota **125 000 zł**;
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy;
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy;
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy;
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy;
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia;
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:**

do dnia 28.01.2026r. r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
  
Konrad Fijolek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 17.12.2025r. do dnia 7.01.2026r.