

ZARZĄDZENIE NR 1004/2025
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 09.10.2025 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasto Rzeszów
przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika
wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 198g, 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 54/15 obr. 207 Rzeszów – Śródmieście, obj. księgą wieczystą nr RZ1Z/00073783/0, położoną przy ul. Warszawskiej w Rzeszowie będącą własnością Gminy Miasto Rzeszów, na rzecz użytkownika wieczystego, Regionalnej Spółdzielni Szkolenia i Usług Mleczarskich, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

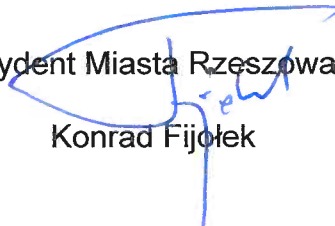
PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijolek

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów
przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika
wieczystego.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:
RZ1Z/00073783/0: działka nr 54/15 obr. 207
oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:
działka nr 54/15 o pow. 0,1156 ha, obr. 207 Rzeszów – Śródmieście,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 1156 m²
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkami
stanowiącymi odrębny przedmiot prawa własności, uzbrojona, położona w północnej
części Rzeszowa, przy ul. Warszawskiej w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu
mieszkaniowym, droga dojazdowa gminna urządzona, blisko komunikacji miejskiej,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren na którym
położona jest nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości: 598796,00 zł,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:
nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- 9) terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- 10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem
dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia na
rzecz użytkownika wieczystego Regionalnej Spółdzielni Szkolenia i Usług
Mleczarskich ,
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: ..26.01.2026..

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek