

ZARZĄDZENIE NR 1006/2025
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 09.12.2025 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasto Rzeszów
przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika
wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 198g, 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działki nr 11/2, 12/2, 13/6 w obr. 208 Rzeszów – Nowe Miasto, obj. księgą wieczystą nr RZ1Z/00054733/6, położoną przy ulicy Rejtana w Rzeszowie, będącą własnością Gminy Miasto Rzeszów, na rzecz użytkownika wieczystego, Regionalnej Spółdzielni Szkolenia i Usług Mleczarskich, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

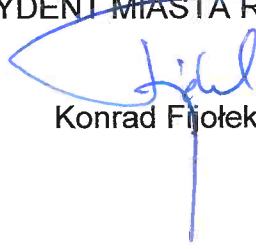
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:
RZ1Z/00054733/6: działki nr 11/2, 12/2, 13/6 obr. 208
oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:
działka nr 11/2 o pow. 0,1155 ha, obr. 208 Rzeszów – Nowe Miasto,
działka nr 12/2 o pow. 0,0658 ha, obr. 208 Rzeszów – Nowe Miasto,
działka nr 13/6 o pow. 0,1915 ha, obr. 208 Rzeszów – Nowe Miasto,
- 2) powierzchnia nieruchomości: 378 m²
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny przedmiot prawa własności, uzbrojona, położona w centralnej części Rzeszowa, przy ul. Rejtana w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz zieleni, droga dojazdowa gminna urządzona, blisko komunikacji miejskiej,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- 6) cena nieruchomości:
działka nr 11/2 obr. 208 – 608800,00 zł,
działka nr 12/2 obr. 208 – 346832,00 zł,
działka nr 13/6 obr. 208 – 1009397,00 zł,
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- 9) terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- 10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego Regionalnej Spółdzielni Szkolenia i Usług Mleczarskich ,
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: ~~26.01.2026~~.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek