

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

BGM-VI.4600.2.2023.AWN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 4 pkt. 9 b1, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ oraz wykonując Zarządzenie Wojewody Podkarpackiego z dnia 2 maja 2024 r. Nr 135/24,

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostało przeznaczony do darowizny prawo własności, następujących nieruchomości gruntowych:

1. Oznaczenie nieruchomości:

1.1. według księgi wieczystej: nr RZ1Z/00243032/4 - działki nr 722/1, nr 722/2, w obrębie 221 Rzeszów – Słocina,

1.2. według katastru nieruchomości: działki nr 722/1 o pow. 0,1033 ha, nr 722/2 o pow. 0,0296 ha, położone w obrębie 221 Rzeszów – Słocina,

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,1329 ha,

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość oznaczona jako działki nr: 722/1, nr 722/2 stanowią pas drogowy o nawierzchni asfaltowej, drogi wewnętrznej ulicy Księdza Romana Malinowskiego w Rzeszowie. W bezpośrednim sąsiedztwie, znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzjami o warunkach zabudowy

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: 339 892,00 zł /słownie złotych: *trzysta trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dwa 00/100/.*

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Miasto Rzeszów, z przeznaczeniem na cel publiczny tj. pod drogę gminną.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi: 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem *22 sierpnia* 2024 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, a także zamieszcza się na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego oraz na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. Gazecie Wyborczej.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek
.....

Niniejszy Wykaz zamieszczony został na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa /www.bip.erzeszow.pl/ oraz wywieszony na tablicy Ogłoszeń Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa w terminie:

od dnia ...*11 lipca*..... 2024 r. do dnia*1 sierpnia*..... 2024 r.