

**ZARZĄDZENIE** Nr .....*0050/505/2024*.....  
**PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
z dnia .....*20. września 2024*.....r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Paderewskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr XL/848/2017 z dnia 28 lutego 2017 r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomość położoną w Rzeszowie wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**  
*PREZYDENT MIASTA RZESZOWA*

*Konrad Fijolek*

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00015249/1:** działka nr 1969/3, obr. 219, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr 1969/3, **powierzchnia nieruchomości:** 0,0229 ha, obr. 219,
- **opis nieruchomości:** działka jest nieruchomością gruntową niezabudowaną, położoną przy ul. Paderewskiego w Rzeszowie, nieruchomość znajduje się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Działka nr 1969/3 obr. 219 jest częściowo ogrodzona, objęta umową dzierżawy na czas nieoznaczony.
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** 45 000,00 zł,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ( Dz.U. z 2024 poz. 1145 ) o gospodarce nieruchomościami do dnia 4 listopada 2024 r.**

**Prezydent Miasta Rzeszowa**  
**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**  
*Konrad Fijolek*

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa,  
Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 26.09 2024 r. r. do dnia  
17.10 2024 r.