

ZARZĄDZENIE Nr 0050/371/2024  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 10 lipca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Tajęcina Gmina Trzebownisko, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 609 z późn. zm. ) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) wykonując uchwały Rady Miasta Rzeszowa nr XIV/208/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. oraz nr LXXV/1363/2014 z dnia 27 maja 2014 r., XCIV/2138/2024 z dnia 26 marca 2024 r.,

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości położone w miejscowości Tajęcina Gmina Trzebownisko, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Z op. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
Marcin Deregowski  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
Marcin Deregowski

### WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00145192/6 działka nr 412/1, o pow. 0,0800 ha, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości działka nr 412/4, o pow. 0,0600 ha, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00117023/6 działka nr 717/11, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości działka nr 717/11 o pow. 0,3141 ha, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00117023/6 działka nr 717/12, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości działka nr 717/12 o pow. 0,1784 ha, obr. 0006 - Tajęcina, działka nr 412/1, o pow. 0,0800 ha, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości: działka nr 412/3, o pow. 0,0226 ha, obr. 0006 - Tajęcina; oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00117023/6: działka nr 717/10, obr. 0006 - Tajęcina, oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości: działka nr 717/10 o pow. 0,4083 ha, obr. 0006 - Tajęcina;
- opis nieruchomości: działki są nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi, zlokalizowane są w rejonie lotniska Rzeszów-Jasionka pomiędzy publiczną drogą Jasionka-Tajęcina od strony północnej oraz publiczną drogą Jasionka-Rudna Mała od strony południowej. Nieruchomości położone są na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-Technologicznego „Aeropolis” (Dolina Lotnicza, Specjalna Strefa Ekonomiczna Euro Park Mielec), W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny usługowe, przemysłowo-usługowe oraz tereny komunikacyjne.
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: przedmiotowe nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsiach Tajęcina i Jasionka w rejonie lotniska „Rzeszów-Jasionka” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy nr VI/45/07 z dnia 20.04.2007 r., działki nr 412/4, 717/11 i 717/12, obr. 0006 - Tajęcina znajdują się w terenach oznaczonych symbolem „2U” tj. tereny zabudowy usługowej, działki nr 717/10, 412/3 obr. 0006 - Tajęcina położone są w obszarze oznaczonym symbolem 7KDW - tereny dróg wewnętrznych;
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości:  
dz. nr 412/4, dz. nr 717/11 dz. nr 717/12, dz. nr 717/10 i dz. nr 412/3 obr. 0006 - Tajęcina – łączna cena 2 250 000,00 zł,
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,

- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 22 sierpnia.....2024 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
*Marcin Deręgowski*  
**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
**Marcin Deręgowski**

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 11 lipca.....2024 r. do dnia 1 sierpnia.....2024 r.