

ZARZĄDZENIE Nr 0050/316a/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Tajęcina Gmina Trzebownisko, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 609) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr XCIV/2138/2024 z dnia 26 marca 2024 r.,

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości położone w miejscowości Tajęcina Gmina Trzebownisko, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa
PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijotek

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00145192/6:** działka nr 412/1, o pow. 0,0800 ha, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr 412/3, o pow. 0,0226 ha, obr. 0006 - Tajęcina; **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/000117023/6:** działka nr 717/10, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr 717/10 o pow. 0,4083 ha, obr. 0006 - Tajęcina;
- **opis nieruchomości:** działki są nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi, zlokalizowanymi w rejonie lotniska Rzeszów-Jasionka pomiędzy publiczną drogą Jasionka-Tajęcina od strony północnej oraz publiczną drogą Jasionka-Rudna Mała od strony południowej; od strony północnej nieruchomości graniczą z drogą wewnętrzną; nieruchomości położone są na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-Technologicznego „Aeropolis” (Dolina Lotnicza, Specjalna Strefa Ekonomiczna Euro Park Mielec);
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** ww. działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego we wsiach Tajęcina i Jasionka w rejonie lotniska „Rzeszów-Jasionka” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Trzebownisko nr VI/45/07 z dnia 20.04.2007 r., położone są w obszarze oznaczonym symbolem 7KDW - tereny dróg wewnętrznych;
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy;
- **cena nieruchomości:**
dz. nr 412/3 – cena 60 000 zł,
dz. nr 717/10 – cena 800 000 zł,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy;
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy;
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy;
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy;
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone do zbycia;
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia** 16 lipca 2024r.

Prezydent Miasta Rzeszowa
PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA

Konrad Fijałek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 4.06.2024r. do dnia 25.06.2024r.