

Zarządzenie Nr. 0050/305/2024...
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 20. maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ulicy bł. Władysława Findysza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 609) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XC/1988/2023 z dnia 12 grudnia 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położone w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050/305/2024 z dnia 20 maja 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej KW RZ1Z/00151760/4** – działka nr 2019/5 obr. 221, działka nr 2019/6 obr. 221; **wg księgi wieczystej KW RZ1Z/00231151/7** – działka nr 2241/29 obr. 221, działka nr 2241/30 obr. 221;
- **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** – działka nr 2019/5 o pow. 0,0094 ha obr. 221, działka nr 2019/6 o pow. 0,0331 ha obr. 221, działka nr 2241/29 o pow. 0,0004 ha obr. 221, działka nr 2241/30 o pow. 0,0373 ha obr. 221;
- **opis nieruchomości:** działki o kształcie nieregularnym, niekorzystnych proporcjach boków, przygrozione przez właścicieli nieruchomości sąsiednich, niezabudowane, z ograniczonym dostępem do drogi publicznej (skarpa, ogrodzenie), położone w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomości nie są objęte żadnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, porośnięte roślinnością trawiastą.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy;
- **cena nieruchomości:**
 - działka nr 2019/5 oraz działka nr 2241/29 o łącznej powierzchni 98 m² - łączna kwota 25 000 zł,
 - działka nr 2019/6 oraz działka nr 2241/30 o łącznej powierzchni 704 m² - łączna kwota 180 000 zł,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy;
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy;
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy;
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy;
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone do zbycia;
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:**

do dnia 4 lipca 2024 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 23 maja 2024 r. do dnia 13 czerwca 2024 r.