

Zarządzenie Nr 0050../29/2024

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 22 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIV/1848/2023, z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie przy ul. Zimowit,

zarządzam,
co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050../29./2024 z dnia 22. stycznia 2024 r.

WYKAZ

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej : KW RZ1Z/00029275/3 : dz. nr 1347/1 i 1371/1 obr. 209, oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: dz. nr 1347/1 i 1371/1 obr. 209,
- powierzchnia działki nr 1347/1 obr. 209: 16 m², powierzchnia działki nr 1371/1 obr. 209: 77 m²,
- opis nieruchomości: nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, nieruchomość ogrodzona,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren na którym położone są działki nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa teren ten leży w strefie „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna” ,
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 21 500,00 zł (dodatkowo płatny koszt operatu szacunkowego i podziału 2 150,00 zł),
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: do dnia 19. marca 2024 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa,

Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 6. lutego 2024 r. r. do dnia 27. lutego 2024 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Njolek