

Zarządzenie Nr 0050/29/2024

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 22 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIV/1848/2023, z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie przy ul. Zimowit,

zarządzam,
co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050/29/2024 z dnia 22 stycznia 2024 r.

WYKAZ

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej : KW RZ1Z/00029275/3 : dz. nr 1347/1 i 1371/1 obr. 209, oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: dz. nr 1347/1 i 1371/1 obr. 209,
- powierzchnia działki nr 1347/1 obr. 209: 16 m², powierzchnia działki nr 1371/1 obr. 209: 77 m²,
- opis nieruchomości: nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, nieruchomość ogrodzona,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren na którym położone są działki nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa teren ten leży w strefie „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna” ,
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 21 500,00 zł (dodatkowo płatny koszt operatu szacunkowego i podziału 2 150,00 zł),
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: do dnia 19 marca 2024 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 6 lutego 2024 r. r. do dnia 27 lutego 2024 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek