

ZARZĄDZENIE NR 0050/18/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 15.01.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie
przy ulicy Słocińskiej, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr II/24/2018 z dnia 4 grudnia 2018 r.,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Konrad Fijoek

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00204824/8:** działka nr 551/1 obr. 221 o pow. 0,0379 ha;
- **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** działka nr 551/1 obr. 221 o pow. 0,0379 ha;
- **opis nieruchomości:** nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, w otoczeniu nieruchomości zabudowanych, teren płaski, nieogrodzony, bez dojazdu;
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość nie jest objęta żadnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, porośnięta roślinnością trawiastą, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarach mieszkaniowych (zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa);
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy;
- **cena nieruchomości:**
 - dz. nr 551/1 o pow. 0,0379 ha obr. 221 – 40 000 zł;
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy;
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy;
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy;
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy;
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia;
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwsze prawo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:**

do dnia 7 marca 2024 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek