

**ZARZĄDZENIE** Nr 0050/126/2024  
**PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
z dnia 29. lutego.....2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Tajęcina Gmina Trzebowniko, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm. ) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) wykonując uchwały Rady Miasta Rzeszowa nr XIV/208/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. oraz nr LXXV/1363/2014 z dnia 27 maja 2014 r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości położone w miejscowości Tajęcina Gmina Trzebowniko, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

*Konrad Fijołek*

### WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00145192/6** działka nr 412/1, o pow. 0,0800 ha, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości** działka nr 412/4, o pow. 0,0600 ha, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/000117023/6** działka nr 717/11, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości** działka nr 717/11 o pow. 0,3141 ha, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/000117023/6** działka nr 717/12, obr. 0006 - Tajęcina, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości** działka nr 717/12 o pow. 0,1784 ha, obr. 0006 – Tajęcina,
- **opis nieruchomości:** działki są nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi, zlokalizowane są w rejonie lotniska Rzeszów-Jasionka pomiędzy publiczną drogą Jasionka-Tajęcina od strony północnej oraz publiczną drogą Jasionka-Rudna Mała od strony południowej. Od strony północnej nieruchomości graniczą z drogą wewnętrzną. Nieruchomości położone są na terenie Podkarpackiego Parku Naukowo-Technologicznego „Aeropolis” (Dolina Lotnicza, Specjalna Strefa Ekonomiczna Euro Park Mielec),
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsiach Tajęcina i Jasionka w rejonie lotniska „Rzeszów-Jasionka” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy nr VI/45/07 z dnia 20.04.2007 r., i znajdują się w terenach oznaczonych symbolem „U/P” tj. tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:**  
dz. nr 412/4 – cena 150 000 zł,  
dz. nr 717/11 – cena 790 000 zł,  
dz. nr 717/12 – cena 450 000 zł,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 16 kwietnia 2024 r.**

Prezydent Miasta Rzeszowa  
PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Hjołek