

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/54/2023 z dnia 2 lutego 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej KW RZ1Z/00042545/4: działka nr 376, obr. 213, działka nr 375/123 obr. 213,
- oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: działka nr 376 o pow. 1200 m² obr. 213, działka nr 375/123 o pow. 181 m² obr. 213,
- powierzchnia nieruchomości : 1381 m²,
- opis nieruchomości: nieruchomość ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków, znajduje się w otoczeniu nieruchomości zabudowanych, teren płaski,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość jest zabudowana, działki zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 196/8/2010- część I na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie, uchwalonym Uchwałą Nr XVII/356/2011 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 września 2011 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 165, poz. 2382 z dnia 24.10.2011r. – znajdują się w konturze KS/U.1, przeznaczonym pod komunikację samochodową, z dopuszczeniem usług komercyjnych nieuciążliwych,
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 280 904, 00 zł
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkowników wieczystych,

- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami : 21 marca 2023 2023 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 7 lutego 2023 r. do dnia 28 lutego 2023 r.