

Zarządzenie Nr 0050/504/2023

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 16 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIII/1806/2023, z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie przy ul. ks. J. Popiełuszki,

zarządzam,  
co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

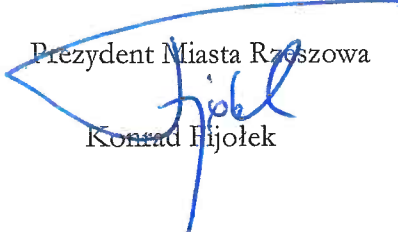
Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa  
  
Konrad Hijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050.../504../2023.. z dnia 16. listopada. 2023. r.

### WYKAZ

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej : KW RZ1Z/00146767/5: dz. nr 1674/73 obr. 208, oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: dz. nr 1674/73 obr. 208,
- powierzchnia nieruchomości: 27 m<sup>2</sup>,
- opis nieruchomości: nieruchomość ma kształt wąski i wydłużony znajduje się w sąsiedztwie terenów zabudowanych, na działce znajduje się ściana budynku ( pozostała część budynku znajduje się na działce nr 1072/93 obr. 208), położona jest przy drodze urządzonej,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa Nr XIV/148/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 7 października 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 33/15/2000 w rejonie ul. Karowej w Rzeszowie, w części oznaczonej konturem ABCD ( Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 27 listopada 2003 r. Nr 161, poz. 2041): działka nr 1674/73 obr. 208 ma przeznaczenie U(p)A/U(k)Z - usługi publiczne administracji, w szczególności z zakresu bezpieczeństwa publicznego, z dopuszczeniem usług komercyjnych, w szczególności z zakresu zdrowia, parkingi jedno i wielopoziomowe, a także zieleń urządzoną.
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 60 000,00 zł ( dodatkowo płatny koszt operatu szacunkowego 315,32 zł),
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: do dnia .....2...stycznia.....2024..... r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa,  
Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 21. 11. 2023 r. do dnia 12. 12. 2023 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Nijolek