

Zarządzenie Nr 0050/504/2023

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 16 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIII/1806/2023, z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie przy ul. ks. J. Popieluszki,

zarządzam,  
co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050/504/2023 z dnia 16 listopada 2023 r.

WYKAZ

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej : KW RZ1Z/00146767/5: dz. nr 1674/73 obr. 208, oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: dz. nr 1674/73 obr. 208,
- powierzchnia nieruchomości: 27 m<sup>2</sup>,
- opis nieruchomości: nieruchomość ma kształt wąski i wydłużony znajduje się w sąsiedztwie terenów zabudowanych, na działce znajduje się ściana budynku ( pozostała część budynku znajduje się na działce nr 1072/93 obr. 208), położona jest przy drodze urządzonej,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa Nr XIV/148/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 7 października 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 33/15/2000 w rejonie ul. Karowej w Rzeszowie, w części oznaczonej konturem ABCD ( Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 27 listopada 2003 r. Nr 161, poz. 2041): działka nr 1674/73 obr. 208 ma przeznaczenie U(p)A/U(k)Z - usługi publiczne administracji, w szczególności z zakresu bezpieczeństwa publicznego, z dopuszczeniem usług komercyjnych, w szczególności z zakresu zdrowia, parkingi jedno i wielopoziomowe, a także zielenią urządzonej.
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 60 000,00 zł ( dodatkowo płatny koszt operatu szacunkowego 315,32 zł),
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: do dnia 2 stycznia 2024 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa,

Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 21.11.2023 r. do dnia 12.12.2023 r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**