

ZARZĄDZENIE Nr 0050/415/2023

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 13 września 2023r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXIV/1381/2022 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 21 czerwca 2022 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, prawa własności nieruchomości, oznaczonych jako działki nr nr:

263 o pow. 470 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00026486/4,
265 o pow. 815 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00030382/6,
266 o pow. 658 m², 267 o pow. 1363 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00034703/1,
268 o pow. 1387 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00008680/2,
815 o pow. 1361 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00034428/9,
818 o pow. 2698 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00005817/1,
821 o pow. 1193 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00035911/9,
824 o pow. 2428 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00034063/2,
827 o pow. 2969 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00078637/7,
831 o pow. 1229 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00011848/2,
845 o pow. 239 m², 848 o pow. 332 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00005308/0,
846 o pow. 116 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00014269/0,
847 o pow. 654 m², 849 o pow. 669 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00034428/9,
850 o pow. 124 m², 851 o pow. 74 m², 853 o pow. 104 m², 855 o pow. 23 m² w obr. 217 obj. Kw. RZ1Z/00031148/1.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości.

– **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**

263 o pow. 0,0470 ha, 265 o pow. 0,0815 ha, 266 o pow. 0,0658 ha, 267 o pow. 0,1363 ha, 268 o pow. 0,1387 ha, 815 o pow. 0,1361 ha, 818 o pow. 0,2698 ha, 821 o pow. 0,1193 ha, 824 o pow. 0,2428 ha, 827 o pow. 0,2969 ha, 831 o pow. 0,1229 ha, 845 o pow. 0,0239 ha, 846 o pow. 0,0116 ha, 847 o pow. 0,0654 ha, 848 o pow. 0,0332 ha, 849 o pow. 0,0669 ha, 850 o pow. 0,0124 ha, 851 o pow. 0,0074 ha, 853 o pow. 0,0104 ha, 855 o pow. 0,0023 ha, obr. 217 Rzeszów – Pobitno.

– **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

Kw. RZ1Z/00026486/4 dz. 263 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00030382/6 dz. 4/1 obr. 12 (obecnie dz. 265 obr. 217),
Kw. RZ1Z/00034703/1 dz. 266, 267 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00008680/2 dz. 268 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00034428/9 dz. 815, 847, 849 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00005817/1 dz. 6/4 obr. 23 (obecnie dz. 818 obr. 217),
Kw. RZ1Z/00035911/9 dz. 821 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00034063/2 dz. 4/4 obr. 23 (obecnie dz. 824 obr. 217),
Kw. RZ1Z/00078637/7 dz. 827 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00011848/2 dz. 831 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00005308/0 dz. 845, 848 obr. 217,
Kw. RZ1Z/00014269/0 dz. 24/3 obr. 23 (obecnie 846 obr. 217),
Kw. RZ1Z/00031148/1 z. 18/3 obr. 23 (obecnie 850 obr. 217), 16/3 obr. 23 (obecnie 851 obr. 217), 14/3 obr. 23 (853 obr. 217), 13/4 obr. 23 (obecnie 855 obr. 217).

– **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 1,8906 ha,

– **opis nieruchomości:** nieruchomości położone w północnej części Rzeszowa, przy ul. Ciepłowniczej, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych, nieruchomość,

– **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie (uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa Uchwałą nr V/80/2011 z dnia 25.01.2011 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 3 marca 2011 r. poz. 518), przeznaczone są pod tereny zieleni naturalnej,

– **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,

– **cena nieruchomości** 3 910 571,00 zł brutto (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset dziesięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100),

– **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,

– **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,

– **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,

– **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,

– **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

– **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** do dnia 31.10.2023r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek