

Zarządzenie Nr 0050/414/2023

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 13 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kazimierza Odnowiciela, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIX/1747/2023, z dnia 23 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonych przy ul. Kazimierza Odnowiciela w Rzeszowie.

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KW RZ1Z/00023452/6 – działka nr 1698/5 obr. 219,
- oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości : działka nr 1698/5 obr. 219,
- powierzchnia nieruchomości : 156 m<sup>2</sup> ,
- opis nieruchomości: działka ma nieregularny kształt, w okolicy ulicy Kazimierza Odnowiciela, znajduje się w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, nieruchomość nieogrodzona,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren na którym jest położona działka nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 27 000,00 zł
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 31 października 2023 r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Konrad Fijołek**

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 19 września 2023 r. do dnia 10 października 2023 r.